

RIPARTIZIONE QUOTA FISSA - QUOTA VARIABILE

UGUALE AL 2021

RIPARTIZIONE DOMESTICO - NON DOMESTICO

UGUALE AL 2021

COEFFICIENTI KA-KB KC-KD

UGUALE AL 2021

SCONTISTICHE VARIATE

ALTRE CONSIDERAZIONI

BANCA DATI

Aggiornata al 31/03/2022
Estratta il 31/03/2022

COMUNE

BO016
CASTEL GUELFO DI BOLOGNA
Simulazione: S2 del 24/03/2022
Elaborazione del 24/03/2022

RIPARTIZIONI	%
QUOTA FISSA	8,73%
QUOTA VARIABILE	91,27%

RIPARTIZIONI	€
QUOTA FISSA	80.771,54
QUOTA VARIABILE	844.446,46
	925.218,00

DOMESTICO	NON DOMESTICO
37,00%	63,00%
37,00%	63,00%

DOMESTICO	NON DOMESTICO
29.885,47	50.886,07
312.445,19	532.001,27
342.330,66	582.887,34

ANNO PRECEDENTE	2021
MONTANTE TOTALE	952.540,15
GETTITO A SIMULAZIONE	952.540,15

di cui	
DOMESTICO	352.439,86
NON DOMESTICO	600.100,29
TOTALE	952.540,15

GETTITO RICALCOLATO	
Compresa variazione zone tariffarie	
	ABI %
353.740,99	0,37%
611.193,07	1,85%
964.934,06	1,30%

ANNO SIMULAZIONE	2022
MONTANTE TOTALE	925.218,00
GETTITO A SIMULAZIONE	925.218,00

di cui	
DOMESTICO	342.330,66
NON DOMESTICO	582.887,34
TOTALE	925.218,00

INCREMENTO MONTANTE %
-2,87%

INCREMENTO MEDIO GETTITO % (COMPRESA AP)
-3,23%
-4,63%
-4,12%

RIPARTIZIONI	%
QUOTA FISSA	8,73%
QUOTA VARIABILE	91,27%

RIPARTIZIONI	€
QUOTA FISSA	80.771,54
QUOTA VARIABILE	844.446,46
	925.218,00

DOMESTICO	NON DOMESTICO
37,00%	63,00%
37,00%	63,00%

DOMESTICO	NON DOMESTICO
29.885,47	50.886,07
312.445,19	532.001,27
342.330,66	582.887,34

zona	Kare
A	1,685
B	0,980
C	0,980
D	0,570

DOMESTICO

n° componenti	Quota Fissa (Euro/m2anno)	Quota Variabile (A) (Euro/anno)	Quota Variabile (B) (Euro/anno)	Quota Variabile (C) (Euro/anno)	Quota Variabile (D) (Euro/anno)
1	0,1030087	156,5128799	91,0282625	91,0282625	52,9450098
2	0,1201769	281,7231764	163,8508681	163,8508681	95,3010151
3	0,1324398	359,9796163	209,3649994	209,3649994	121,7735201
4	0,1422502	469,5386397	273,0847875	273,0847875	158,8350295
5	0,1520605	563,4463527	327,7017363	327,7017363	190,6020303
6	0,1594183	641,7027927	373,2158675	373,2158675	217,0745352

NON DOMESTICO

Tipo ap	Quota Fissa (Euro/m2anno)	Quota Variabile (A) (Euro/m2anno)	Quota Variabile (B) (Euro/m2anno)	Quota Variabile (C) (Euro/m2anno)	Quota Variabile (D) (Euro/m2anno)
1	0,1005361	1,6659947	0,9689465	0,9689465	0,5635709
2	0,1005361	1,6659947	0,9689465	0,9689465	0,5635709
3	0,1005362	1,6659948	0,9689465	0,9689465	0,5635709
4	0,1577038	2,5981587	1,5110953	1,5110953	0,8789023
5	0,1241917	2,0626602	1,1996481	1,1996481	0,6977545
6	0,0847658	1,4081623	0,8189905	0,8189905	0,4763516
7	0,2621825	4,3355533	2,5215681	2,5215681	1,4666263
8	0,1793880	2,9710240	1,7279546	1,7279546	1,0050348
9	0,1971297	3,2486897	1,8894457	1,8894457	1,0989633
10	0,1971297	3,2486897	1,8894457	1,8894457	1,0989633
11	0,2227566	3,6889886	2,1455245	2,1455245	1,2479071
12	0,1143352	1,8960609	1,1027535	1,1027535	0,6413974
13	0,2188140	3,6175887	2,1039982	2,1039982	1,2237540
14	0,2996372	4,9384846	2,8722344	2,8722344	1,6705853
15	0,2148714	3,5382557	2,0578579	2,0578579	1,1969174
16	0,2188140	3,6175887	2,1039982	2,1039982	1,2237540
17	0,2050149	3,3716562	1,9609632	1,9609632	1,1405603
18	0,2050149	3,3716562	1,9609632	1,9609632	1,1405603
19	0,2286705	3,7603881	2,1870507	2,1870507	1,2720601
20	0,1793880	2,9749908	1,7302617	1,7302617	1,0063767
21	0,2148714	3,5382557	2,0578579	2,0578579	1,1969174
22	0,9541078	15,7357171	9,1519304	9,1519304	5,3230616
23	0,9541078	15,7357171	9,1519304	9,1519304	5,3230616
24	0,7175522	11,8285631	6,8795204	6,8795204	4,0013537
25	0,4691687	7,7548089	4,5102153	4,5102153	2,6232885
26	0,5145085	8,4926069	4,9393203	4,9393203	2,8728700
27	1,1946060	19,7222059	11,4704818	11,4704818	6,6716067
28	0,4691687	7,7548089	4,5102153	4,5102153	2,6232885
29	0,5145085	8,4926069	4,9393203	4,9393203	2,8728700
30	0,3232927	5,3351500	3,1029359	3,1029359	1,8047688

DOMESTICO

n° componenti	Ka	Kb	Ka min	Ka max	Kb min	Kb max
1	0,84	1,00	0,80	0,80	0,60	1,00
2	0,98	1,80	0,94	0,94	1,40	1,80
3	1,08	2,30	1,05	1,05	1,80	2,30
4	1,16	3,00	1,14	1,14	2,20	3,00
5	1,24	3,60	1,23	1,23	2,90	3,60
>5	1,30	4,10	1,30	1,30	3,40	4,10

NON DOMESTICO

Categoria	Kc	Kd	Kc min	Kc max	Kd min	Kd max
1	0,51	4,20	0,40	0,67	3,28	5,50
2	0,51	4,20	0,30	0,43	2,50	3,50
3	0,51	4,20	0,51	0,60	4,20	4,90
4	0,80	6,55	0,76	0,88	6,25	7,21
5	0,63	5,20	0,38	0,64	3,10	5,22
6	0,43	3,55	0,34	0,51	2,82	4,22
7	1,33	10,93	1,20	1,64	9,85	13,45
8	0,91	7,49	0,95	1,08	7,76	8,88
9	1,00	8,19	1,00	1,25	8,20	10,22
10	1,00	8,19	1,07	1,29	8,81	10,55
11	1,13	9,30	1,07	1,52	8,78	12,45
12	0,58	4,78	0,55	0,61	4,50	5,03
13	1,11	9,12	0,99	1,41	8,15	11,55
14	1,52	12,45	1,11	1,80	9,08	14,78
15	1,09	8,92	0,60	0,83	4,92	6,81
16	1,11	9,12	1,09	1,78	8,90	14,58
17	1,04	8,50	1,09	1,48	8,95	12,12
18	1,04	8,50	0,82	1,03	6,76	8,48
19	1,16	9,48	1,09	1,41	8,95	11,55
20	0,91	7,50	0,38	0,92	3,13	7,53
21	1,09	8,92	0,55	1,09	4,50	8,91
22	4,84	39,67	5,57	9,63	45,67	78,97
23	4,84	39,67	4,85	7,63	39,78	62,55
24	3,64	29,82	3,96	6,29	32,44	51,55
25	2,38	19,55	2,02	2,76	16,55	22,67
26	2,61	21,41	1,54	2,61	12,60	21,40
27	6,06	49,72	7,17	11,29	58,76	92,56
28	2,38	19,55	1,56	2,74	12,82	22,45
29	2,61	21,41	3,50	6,92	28,70	56,78
30	1,64	13,45	1,04	1,91	8,56	15,68

sotto al minino

sopra al massimo

TZona_B

				TARI 2021			TARI 2022				
Tipo di utenza	Totale Utenze	Totale mq	Superficie media mq	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/anno	importo annuo medio (compresa AP)	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/anno	importo annuo medio (compresa AP)	Differenza €	Differenza %
1 occupante	367	36.859	100	0,1073353	93,9567176	€ 109,97	0,1030087	91,0282625	€ 106,44	-€ 3,53	-3,2%
2 occupanti	485	56.326	116	0,1252246	169,1220872	€ 192,85	0,1201769	163,8508681	€ 186,70	-€ 6,15	-3,2%
3 occupanti	235	27.457	117	0,1380026	216,1004460	€ 243,84	0,1324398	209,3649994	€ 236,08	-€ 7,75	-3,2%
4 occupanti	173	20.866	121	0,1482250	281,8701528	€ 314,74	0,1422502	273,0847875	€ 304,75	-€ 9,98	-3,2%
5 occupanti	37	4.432	120	0,1584474	338,2441744	€ 375,08	0,1520605	327,7017363	€ 363,21	-€ 11,87	-3,2%
6 o più occupanti	19	2.262	119	0,1661142	385,2225332	€ 425,25	0,1594183	373,2158675	€ 411,80	-€ 13,44	-3,2%
TOTALE	1.316	148.202									

TZona_C

				TARI 2021			TARI 2022				
Tipo di utenza	Totale Utenze	Totale mq	Superficie media mq	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/anno	importo annuo medio (compresa AP)	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/anno	importo annuo medio (compresa AP)	Differenza €	Differenza %
1 occupante	97	10.420	107	0,1073353	93,9567176	€ 110,76	0,1030087	91,0282625	€ 107,20	-€ 3,56	-3,2%
2 occupanti	82	9.908	121	0,1252246	169,1220872	€ 193,47	0,1201769	163,8508681	€ 187,29	-€ 6,18	-3,2%
3 occupanti	41	5.570	136	0,1380026	216,1004460	€ 246,59	0,1324398	209,3649994	€ 238,73	-€ 7,87	-3,2%
4 occupanti	27	3.436	127	0,1482250	281,8701528	€ 315,77	0,1422502	273,0847875	€ 305,75	-€ 10,02	-3,2%
5 occupanti	10	1.742	174	0,1584474	338,2441744	€ 384,14	0,1520605	327,7017363	€ 371,90	-€ 12,24	-3,2%
6 o più occupanti	5	687	137	0,1661142	385,2225332	€ 428,45	0,1594183	373,2158675	€ 414,88	-€ 13,57	-3,2%
TOTALE	262	31.763									

TZona_D

				TARI 2021			TARI 2022				
Tipo di utenza	Totale Utenze	Totale mq	Superficie media mq	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/anno	importo annuo medio (compresa AP)	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/anno	importo annuo medio (compresa AP)	Differenza €	Differenza %
1 occupante	117	14.971	128	0,1073353	54,6482949	€ 71,80	0,1030087	52,9450098	€ 69,43	-€ 2,37	-3,3%
2 occupanti	167	24.512	147	0,1252246	98,3669283	€ 122,58	0,1201769	95,3010151	€ 118,59	-€ 4,00	-3,3%
3 occupanti	79	11.817	150	0,1380026	125,6910757	€ 153,65	0,1324398	121,7735201	€ 148,66	-€ 4,99	-3,2%
4 occupanti	54	8.321	154	0,1482250	163,9448848	€ 196,12	0,1422502	158,8350295	€ 189,79	-€ 6,33	-3,2%
5 occupanti	18	3.120	173	0,1584474	196,7338565	€ 235,41	0,1520605	190,6020303	€ 227,81	-€ 7,60	-3,2%
6 o più occupanti	8	1.764	221	0,1661142	224,0580040	€ 273,72	0,1594183	217,0745352	€ 264,84	-€ 8,88	-3,2%
TOTALE	443	64.505									

TZona_A								TARI 2021		TARI 2022			
Categoria		Totale Utenze	Totale mq	kc	kd	Kd min	Kd max	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/mq	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/mq	Differenza €/mq	Differenza %
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0	0	0,51	4,20	3,28	5,50	0,1050348	1,7475054	0,1005361	1,6659947	-€ 0,09	-4,6%
2	Cinematografi e teatri	0	0	0,51	4,20	2,50	3,50	0,1050348	1,7475054	0,1005361	1,6659947	-€ 0,09	-4,6%
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	7	3.894	0,51	4,20	4,20	4,90	0,1050348	1,7475055	0,1005362	1,6659948	-€ 0,09	-4,6%
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0	0	0,80	6,55	6,25	7,21	0,1647604	2,7252765	0,1577038	2,5981587	-€ 0,13	-4,6%
5	Stabilimenti balneari	0	0	0,63	5,20	3,10	5,22	0,1297488	2,1635782	0,1241917	2,0626602	-€ 0,11	-4,6%
6	Esposizioni, autosaloni	0	0	0,43	3,55	2,82	4,22	0,0885587	1,4770582	0,0847658	1,4081623	-€ 0,07	-4,6%
7	Alberghi con ristorante	0	0	1,33	10,93	9,85	13,45	0,2739142	4,5476752	0,2621825	4,3355533	-€ 0,22	-4,6%
8	Alberghi senza ristorante	0	0	0,91	7,49	7,76	8,88	0,1874150	3,1163847	0,1793880	2,9710240	-€ 0,15	-4,6%
9	Case di cura e riposo	0	0	1,00	8,19	8,20	10,22	0,2059505	3,4076356	0,1971297	3,2486897	-€ 0,17	-4,6%
10	Ospedale	0	0	1,00	8,19	8,81	10,55	0,2059505	3,4076356	0,1971297	3,2486897	-€ 0,17	-4,6%
11	Uffici, agenzie, studi professionali	6	1.148	1,13	9,30	8,78	12,45	0,2327241	3,8694766	0,2227566	3,6889886	-€ 0,19	-4,6%
12	Banche ed istituti di credito	0	0	0,58	4,78	4,50	5,03	0,1194513	1,9888278	0,1143352	1,8960609	-€ 0,10	-4,6%
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	72	15.488	1,11	9,12	8,15	11,55	0,2286051	3,7945834	0,2188140	3,6175887	-€ 0,19	-4,6%
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1	170	1,52	12,45	9,08	14,78	0,3130448	5,1801056	0,2996372	4,9384846	-€ 0,26	-4,6%
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	2	352	1,09	8,92	4,92	6,81	0,2244861	3,7113689	0,2148714	3,5382557	-€ 0,18	-4,6%
16	Banchi di mercato beni durevoli	0	0	1,11	9,12	8,90	14,58	0,2286051	3,7945834	0,2188140	3,6175887	-€ 0,19	-4,6%
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	0	0	1,04	8,50	8,95	12,12	0,2141885	3,5366183	0,2050149	3,3716562	-€ 0,17	-4,6%
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1	249	1,04	8,50	6,76	8,48	0,2141885	3,5366183	0,2050149	3,3716562	-€ 0,17	-4,6%
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0	0	1,16	9,48	8,95	11,55	0,2389026	3,9443694	0,2286705	3,7603881	-€ 0,19	-4,6%
20	Attività industriali con capannoni di produzione	4	1.548	0,91	7,50	3,13	7,53	0,1874150	3,1205456	0,1793880	2,9749908	-€ 0,15	-4,6%
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	4	637	1,09	8,92	4,50	8,91	0,2244861	3,7113689	0,2148714	3,5382557	-€ 0,18	-4,6%
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	3	549	4,84	39,67	45,67	78,97	0,9968005	16,5056049	0,9541078	15,7357171	-€ 0,81	-4,6%
23	Mense, birrerie, amburgherie	0	0	4,84	39,67	39,78	62,55	0,9968005	16,5056049	0,9541078	15,7357171	-€ 0,81	-4,6%
24	Bar, caffè, pasticceria	5	2.280	3,64	29,82	32,44	51,55	0,7496599	12,4072891	0,7175522	11,8285631	-€ 0,61	-4,6%
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0	0	2,38	19,55	16,55	22,67	0,4901622	8,1342218	0,4691687	7,7548089	-€ 0,40	-4,6%
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1	203	2,61	21,41	12,60	21,40	0,5375308	8,9081174	0,5145085	8,4926069	-€ 0,44	-4,6%
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al t.	0	0	6,06	49,72	58,76	92,56	1,2480601	20,6871373	1,1946060	19,7222059	-€ 1,02	-4,6%
28	Ipermercati di generi misti	0	0	2,38	19,55	12,82	22,45	0,4901622	8,1342218	0,4691687	7,7548089	-€ 0,40	-4,6%
29	Banchi di mercato genere alimentari	0	0	2,61	21,41	28,70	56,78	0,5375308	8,9081174	0,5145085	8,4926069	-€ 0,44	-4,6%
30	Discoteche, night club	0	0	1,64	13,45	8,56	15,68	0,3377588	5,5961783	0,3232927	5,3351500	-€ 0,28	-4,6%
TOTALE		106	26.518										

TZona_B								TARI 2021		TARI 2022			
Categoria		Totale Utenze	Totale mq	kc	kd	Kd min	Kd max	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/mq	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/mq	Differenza €/mq	Differenza %
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	9	1.559	0,51	4,20	3,28	5,50	0,1050348	1,0163533	0,1005361	0,9689465	-€ 0,05	-4,6%
2	Cinematografi e teatri	0	0	0,51	4,20	2,50	3,50	0,1050348	1,0163533	0,1005361	0,9689465	-€ 0,05	-4,6%
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	13	4.244	0,51	4,20	4,20	4,90	0,1050348	1,0163534	0,1005362	0,9689465	-€ 0,05	-4,6%
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0	0	0,80	6,55	6,25	7,21	0,1647604	1,5850273	0,1577038	1,5110953	-€ 0,08	-4,6%
5	Stabilimenti balneari	0	0	0,63	5,20	3,10	5,22	0,1297488	1,2583422	0,1241917	1,1996481	-€ 0,06	-4,6%
6	Esposizioni, autosaloni	0	0	0,43	3,55	2,82	4,22	0,0885587	0,8590606	0,0847658	0,8189905	-€ 0,04	-4,6%
7	Alberghi con ristorante	0	0	1,33	10,93	9,85	13,45	0,2739142	2,6449387	0,2621825	2,5215681	-€ 0,14	-4,6%
8	Alberghi senza ristorante	0	0	0,91	7,49	7,76	8,88	0,1874150	1,8124968	0,1793880	1,7279546	-€ 0,09	-4,6%
9	Case di cura e riposo	0	0	1,00	8,19	8,20	10,22	0,2059505	1,9818889	0,1971297	1,8894457	-€ 0,10	-4,6%
10	Ospedale	0	0	1,00	8,19	8,81	10,55	0,2059505	1,9818889	0,1971297	1,8894457	-€ 0,10	-4,6%
11	Uffici, agenzie, studi professionali	20	3.907	1,13	9,30	8,78	12,45	0,2327241	2,2504968	0,2227566	2,1455245	-€ 0,11	-4,6%
12	Banche ed istituti di credito	11	837	0,58	4,78	4,50	5,03	0,1194513	1,1567070	0,1143352	1,1027535	-€ 0,06	-4,6%
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	6	740	1,11	9,12	8,15	11,55	0,2286051	2,2069387	0,2188140	2,1039982	-€ 0,11	-4,6%
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2	320	1,52	12,45	9,08	14,78	0,3130448	3,0127617	0,2996372	2,8722344	-€ 0,15	-4,6%
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	1	90	1,09	8,92	4,92	6,81	0,2244861	2,1585410	0,2148714	2,0578579	-€ 0,11	-4,6%
16	Banchi di mercato beni durevoli	0	0	1,11	9,12	8,90	14,58	0,2286051	2,2069387	0,2188140	2,1039982	-€ 0,11	-4,6%
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	5	259	1,04	8,50	8,95	12,12	0,2141885	2,0569056	0,2050149	1,9609632	-€ 0,11	-4,6%
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	4	736	1,04	8,50	6,76	8,48	0,2141885	2,0569056	0,2050149	1,9609632	-€ 0,11	-4,6%
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1	290	1,16	9,48	8,95	11,55	0,2389026	2,2940546	0,2286705	2,1870507	-€ 0,12	-4,6%
20	Attività industriali con capannoni di produzione	8	12.783	0,91	7,50	3,13	7,53	0,1874150	1,8149167	0,1793880	1,7302617	-€ 0,09	-4,6%
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	10	3.316	1,09	8,92	4,50	8,91	0,2244861	2,1585410	0,2148714	2,0578579	-€ 0,11	-4,6%
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	2	379	4,84	39,67	45,67	78,97	0,9968005	9,5996990	0,9541078	9,1519304	-€ 0,49	-4,6%
23	Mense, birrerie, amburgherie	1	33	4,84	39,67	39,78	62,55	0,9968005	9,5996990	0,9541078	9,1519304	-€ 0,49	-4,6%
24	Bar, caffè, pasticceria	5	913	3,64	29,82	32,44	51,55	0,7496599	7,2161088	0,7175522	6,8795204	-€ 0,37	-4,6%
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	4	628	2,38	19,55	16,55	22,67	0,4901622	4,7308827	0,4691687	4,5102153	-€ 0,24	-4,6%
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1	24	2,61	21,41	12,60	21,40	0,5375308	5,1809822	0,5145085	4,9393203	-€ 0,26	-4,6%
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al t.	2	81	6,06	49,72	58,76	92,56	1,2480601	12,0316881	1,1946060	11,4704818	-€ 0,61	-4,6%
28	Ipermercati di generi misti	0	0	2,38	19,55	12,82	22,45	0,4901622	4,7308827	0,4691687	4,5102153	-€ 0,24	-4,6%
29	Banchi di mercato genere alimentari	0	0	2,61	21,41	28,70	56,78	0,5375308	5,1809822	0,5145085	4,9393203	-€ 0,26	-4,6%
30	Discoteche, night club	1	299	1,64	13,45	8,56	15,68	0,3377588	3,2547506	0,3232927	3,1029359	-€ 0,17	-4,6%
TOTALE		106	31.438										

TZona_C								TARI 2021		TARI 2022		Differenza €/mq	Differenza %
Categoria		Totale Utenze	Totale mq	kc	kd	Kd min	Kd max	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/mq	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/mq		
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	1	54	0,51	4,20	3,28	5,50	0,1050348	1,0163533	0,1005361	0,9689465	-€ 0,05	-4,6%
2	Cinematografi e teatri	0	0	0,51	4,20	2,50	3,50	0,1050348	1,0163533	0,1005361	0,9689465	-€ 0,05	-4,6%
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	43	54.802	0,51	4,20	4,20	4,90	0,1050348	1,0163534	0,1005362	0,9689465	-€ 0,05	-4,6%
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0	0	0,80	6,55	6,25	7,21	0,1647604	1,5850273	0,1577038	1,5110953	-€ 0,08	-4,6%
5	Stabilimenti balneari	0	0	0,63	5,20	3,10	5,22	0,1297488	1,2583422	0,1241917	1,1996481	-€ 0,06	-4,6%
6	Esposizioni, autosaloni	2	1.481	0,43	3,55	2,82	4,22	0,0885587	0,8590606	0,0847658	0,8189905	-€ 0,04	-4,6%
7	Alberghi con ristorante	0	0	1,33	10,93	9,85	13,45	0,2739142	2,6449387	0,2621825	2,5215681	-€ 0,14	-4,6%
8	Alberghi senza ristorante	1	189	0,91	7,49	7,76	8,88	0,1874150	1,8124968	0,1793880	1,7279546	-€ 0,09	-4,6%
9	Case di cura e riposo	1	1.858	1,00	8,19	8,20	10,22	0,2059505	1,9818889	0,1971297	1,8894457	-€ 0,10	-4,6%
10	Ospedale	0	0	1,00	8,19	8,81	10,55	0,2059505	1,9818889	0,1971297	1,8894457	-€ 0,10	-4,6%
11	Uffici, agenzie, studi professionali	29	3.285	1,13	9,30	8,78	12,45	0,2327241	2,2504968	0,2227566	2,1455245	-€ 0,11	-4,6%
12	Banche ed istituti di credito	13	2.388	0,58	4,78	4,50	5,03	0,1194513	1,1567070	0,1143352	1,1027535	-€ 0,06	-4,6%
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	10	6.659	1,11	9,12	8,15	11,55	0,2286051	2,2069387	0,2188140	2,1039982	-€ 0,11	-4,6%
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0	0	1,52	12,45	9,08	14,78	0,3130448	3,0127617	0,2996372	2,8722344	-€ 0,15	-4,6%
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0	0	1,09	8,92	4,92	6,81	0,2244861	2,1585410	0,2148714	2,0578579	-€ 0,11	-4,6%
16	Banchi di mercato beni durevoli	0	0	1,11	9,12	8,90	14,58	0,2286051	2,2069387	0,2188140	2,1039982	-€ 0,11	-4,6%
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	0	0	1,04	8,50	8,95	12,12	0,2141885	2,0569056	0,2050149	1,9609632	-€ 0,11	-4,6%
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	14	6.902	1,04	8,50	6,76	8,48	0,2141885	2,0569056	0,2050149	1,9609632	-€ 0,11	-4,6%
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	5	3.282	1,16	9,48	8,95	11,55	0,2389026	2,2940546	0,2286705	2,1870507	-€ 0,12	-4,6%
20	Attività industriali con capannoni di produzione	63	111.049	0,91	7,50	3,13	7,53	0,1874150	1,8149167	0,1793880	1,7302617	-€ 0,09	-4,6%
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	25	16.808	1,09	8,92	4,50	8,91	0,2244861	2,1585410	0,2148714	2,0578579	-€ 0,11	-4,6%
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	4	1.572	4,84	39,67	45,67	78,97	0,9968005	9,5996990	0,9541078	9,1519304	-€ 0,49	-4,6%
23	Mense, birrerie, amburgherie	1	647	4,84	39,67	39,78	62,55	0,9968005	9,5996990	0,9541078	9,1519304	-€ 0,49	-4,6%
24	Bar, caffè, pasticceria	2	248	3,64	29,82	32,44	51,55	0,7496599	7,2161088	0,7175522	6,8795204	-€ 0,37	-4,6%
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2	1.044	2,38	19,55	16,55	22,67	0,4901622	4,7308827	0,4691687	4,5102153	-€ 0,24	-4,6%
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	0	0	2,61	21,41	12,60	21,40	0,5375308	5,1809822	0,5145085	4,9393203	-€ 0,26	-4,6%
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al t.	0	0	6,06	49,72	58,76	92,56	1,2480601	12,0316881	1,1946060	11,4704818	-€ 0,61	-4,6%
28	Ipermercati di generi misti	0	0	2,38	19,55	12,82	22,45	0,4901622	4,7308827	0,4691687	4,5102153	-€ 0,24	-4,6%
29	Banchi di mercato genere alimentari	0	0	2,61	21,41	28,70	56,78	0,5375308	5,1809822	0,5145085	4,9393203	-€ 0,26	-4,6%
30	Discoteche, night club	0	0	1,64	13,45	8,56	15,68	0,3377588	3,2547506	0,3232927	3,1029359	-€ 0,17	-4,6%
TOTALE		216	212.268										

COMUNE		BO016 CASTEL GUELFO DI BOLOGNA							ANNO		2022		Simulazione: S2 del 24/03/2022 Elaborazione del 24/03/2022		
TZona_D									TARI 2021		TARI 2022				
Categoria		Totale Utenze	Totale mq	kc	kd	Kd min	Kd max	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/mq	Tariffa Fissa €/mq	Tariffa Variabile €/mq		Differenza €/mq	Differenza %	
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0	0	0,51	4,20	3,28	5,50	0,1050348	0,5911443	0,1005361	0,5635709		-€ 0,03	-4,6%	
2	Cinematografi e teatri	0	0	0,51	4,20	2,50	3,50	0,1050348	0,5911443	0,1005361	0,5635709		-€ 0,03	-4,6%	
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	8	2.247	0,51	4,20	4,20	4,90	0,1050348	0,5911443	0,1005362	0,5635709		-€ 0,03	-4,6%	
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0	0	0,80	6,55	6,25	7,21	0,1647604	0,9219036	0,1577038	0,8789023		-€ 0,05	-4,6%	
5	Stabilimenti balneari	0	0	0,63	5,20	3,10	5,22	0,1297488	0,7318929	0,1241917	0,6977545		-€ 0,04	-4,6%	
6	Esposizioni, autosaloni	1	1.167	0,43	3,55	2,82	4,22	0,0885587	0,4996577	0,0847658	0,4763516		-€ 0,03	-4,6%	
7	Alberghi con ristorante	1	425	1,33	10,93	9,85	13,45	0,2739142	1,5383827	0,2621825	1,4666263		-€ 0,08	-4,6%	
8	Alberghi senza ristorante	0	0	0,91	7,49	7,76	8,88	0,1874150	1,0542073	0,1793880	1,0050348		-€ 0,06	-4,6%	
9	Case di cura e riposo	0	0	1,00	8,19	8,20	10,22	0,2059505	1,1527313	0,1971297	1,0989633		-€ 0,06	-4,6%	
10	Ospedale	0	0	1,00	8,19	8,81	10,55	0,2059505	1,1527313	0,1971297	1,0989633		-€ 0,06	-4,6%	
11	Uffici, agenzie, studi professionali	0	0	1,13	9,30	8,78	12,45	0,2327241	1,3089624	0,2227566	1,2479071		-€ 0,07	-4,6%	
12	Banche ed istituti di credito	0	0	0,58	4,78	4,50	5,03	0,1194513	0,6727785	0,1143352	0,6413974		-€ 0,04	-4,6%	
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0	0	1,11	9,12	8,15	11,55	0,2286051	1,2836276	0,2188140	1,2237540		-€ 0,07	-4,6%	
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0	0	1,52	12,45	9,08	14,78	0,3130448	1,7523206	0,2996372	1,6705853		-€ 0,10	-4,6%	
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	0	0	1,09	8,92	4,92	6,81	0,2244861	1,2554779	0,2148714	1,1969174		-€ 0,07	-4,6%	
16	Banchi di mercato beni durevoli	0	0	1,11	9,12	8,90	14,58	0,2286051	1,2836276	0,2188140	1,2237540		-€ 0,07	-4,6%	
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	0	0	1,04	8,50	8,95	12,12	0,2141885	1,1963635	0,2050149	1,1405603		-€ 0,06	-4,6%	
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	3	380	1,04	8,50	6,76	8,48	0,2141885	1,1963635	0,2050149	1,1405603		-€ 0,06	-4,6%	
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1	78	1,16	9,48	8,95	11,55	0,2389026	1,3342971	0,2286705	1,2720601		-€ 0,07	-4,6%	
20	Attività industriali con capannoni di produzione	2	1.916	0,91	7,50	3,13	7,53	0,1874150	1,0556148	0,1793880	1,0063767		-€ 0,06	-4,6%	
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	1	70	1,09	8,92	4,50	8,91	0,2244861	1,2554779	0,2148714	1,1969174		-€ 0,07	-4,6%	
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	0	0	4,84	39,67	45,67	78,97	0,9968005	5,5834984	0,9541078	5,3230616		-€ 0,30	-4,6%	
23	Mense, birrerie, amburgherie	0	0	4,84	39,67	39,78	62,55	0,9968005	5,5834984	0,9541078	5,3230616		-€ 0,30	-4,6%	
24	Bar, caffè, pasticceria	1	99	3,64	29,82	32,44	51,55	0,7496599	4,1971245	0,7175522	4,0013537		-€ 0,23	-4,6%	
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0	0	2,38	19,55	16,55	22,67	0,4901622	2,7516359	0,4691687	2,6232885		-€ 0,15	-4,6%	
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	0	0	2,61	21,41	12,60	21,40	0,5375308	3,0134284	0,5145085	2,8728700		-€ 0,16	-4,6%	
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al t.	0	0	6,06	49,72	58,76	92,56	1,2480601	6,9980227	1,1946060	6,6716067		-€ 0,38	-4,6%	
28	Ipermercati di generi misti	0	0	2,38	19,55	12,82	22,45	0,4901622	2,7516359	0,4691687	2,6232885		-€ 0,15	-4,6%	
29	Banchi di mercato genere alimentari	0	0	2,61	21,41	28,70	56,78	0,5375308	3,0134284	0,5145085	2,8728700		-€ 0,16	-4,6%	
30	Discoteche, night club	0	0	1,64	13,45	8,56	15,68	0,3377588	1,8930692	0,3232927	1,8047688		-€ 0,10	-4,6%	
TOTALE		18	6.382												

Categoria		Totale Utenze	Totale mq	TARI 2021	TARI 2022	Differenza €/anno	Differenza %
				Gettito medio utenza €/anno (AP compresa)	Gettito medio utenza €/anno (AP compresa)		
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	10	1.613	176,04	167,89	-8,15	-4,6%
2	Cinematografi e teatri	0	0	0,00	0,00	0,00	0,0%
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	71	65.187	1.108,81	1.057,48	-51,33	-4,6%
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0	0	0,00	0,00	0,00	0,0%
5	Stabilimenti balneari	0	0	0,00	0,00	0,00	0,0%
6	Esposizioni, autosaloni	3	2.648	731,46	697,65	-33,80	-4,6%
7	Alberghi con ristorante	1	425	808,74	771,48	-37,26	-4,6%
8	Alberghi senza ristorante	1	189	277,82	264,96	-12,86	-4,6%
9	Case di cura e riposo	1	1.858	4.268,26	4.070,70	-197,56	-4,6%
10	Ospedale	0	0	0,00	0,00	0,00	0,0%
11	Uffici, agenzie, studi professionali	55	8.340	422,96	403,37	-19,59	-4,6%
12	Banche ed istituti di credito	24	3.225	176,05	167,91	-8,15	-4,6%
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	88	22.887	955,67	911,33	-44,34	-4,6%
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	3	490	699,33	666,92	-32,41	-4,6%
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	3	442	559,96	533,98	-25,99	-4,6%
16	Banchi di mercato beni durevoli	0	0	0,00	0,00	0,00	0,0%
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	5	259	123,62	117,90	-5,72	-4,6%
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	22	8.267	895,01	853,59	-41,43	-4,6%
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	7	3.650	1.375,56	1.311,90	-63,66	-4,6%
20	Attività industriali con capannoni di produzione	77	127.296	3.457,17	3.297,15	-160,02	-4,6%
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	40	20.831	1.288,41	1.228,76	-59,64	-4,6%
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	9	2.500	3.223,48	3.074,16	-149,32	-4,6%
23	Mense, birrerie, amburgherie	2	680	3.780,17	3.605,20	-174,97	-4,6%
24	Bar, caffè, pasticceria	13	3.540	3.117,30	2.972,69	-144,61	-4,6%
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	6	1.672	1.527,68	1.456,97	-70,71	-4,6%
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	2	227	1.078,72	1.028,65	-50,07	-4,6%
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al t.	2	81	564,72	538,58	-26,14	-4,6%
28	Ipermercati di generi misti	0	0	0,00	0,00	0,00	0,0%
29	Banchi di mercato genere alimentari	0	0	0,00	0,00	0,00	0,0%
30	Discoteche, night club	1	299	1.127,87	1.075,66	-52,20	-4,6%
TOTALE		446	276.605				