

BORGTOSSIGNANO

allegato alla delibera GC n. 50

del 4 giugno 2024

TABELLE RIASSUNTIVE DEI VALORI DELLE AREE

AMBITI URBANI CONSOLIDATI	DESTINAZIONE PREVALENTE	DESTINAZIONE PRG PREVIGENTE	ZONE A VALORE OMOGENEO			
			VALORI UNITARI €/MQ Superficie Utile			
	RESIDENZIALE		Zona 1	Zona 2	Zona 3	Zona 4
ACS_A1	RESIDENZIALE – TERZIARIO ARTIGIANALE - LABORATORIALE	A	442,33 14,77%	442,33 14,77%		
ACS_A2	RESIDENZIALE – TERZIARIO ARTIGIANALE - LABORATORIALE	A2a – A2b	442,33 14,77%	442,33 14,77%		
AUC_A1	RESID.- TERZIARIO - ARTIGIANALE LABORATORIALE	B1 Capoluogo B1 Codrignano	442,33 14,77%	442,33 14,77%		
AUC_A2.1	RESID.- TERZIARIO - ARTIGIANALE LABORATORIALE	B2.2	442,33 14,77%	442,33 14,77%		
AUC_A2.2	RESID.- TERZIARIO - ARTIGIANALE LABORATORIALE	B2.2	442,33 14,77%	442,33 14,77%		
AUC_A2.3	RESID.- TERZIARIO - ARTIGIANALE LABORATORIALE	B2.2	442,33 14,77%	442,33 14,77%		
AUC_A2.3	RESIDENZIALE	B2.a - Codrignano	Scheda specifica 1 RUE			
AUC_A2.4	RESID.- TERZIARIO - ARTIGIANALE LABORATORIALE	B2.b	442,33 14,77%	442,33 14,77%		
AUC_A2.5	RESID.- TERZIARIO - ARTIGIANALE LABORATORIALE	B2.c	442,33 14,77%	442,33 14,77%		
AUC_A2.6	RESIDENZIALE	B2.d - Riviera	Scheda specifica 2 RUE			
AUC_A3	RESIDENZIALE TERZIARIO	B3	442,33 14,77%	442,33 14,77%		
AUC_A4	RESIDENZIALE - TERZIARIO	Co1 / Co2 / Co3	442,33 14,77%	442,33 14,77%		
AUC_B	P.P. VIGENTE	C3.a Capoluogo	Valutazione specifica			
AUC_B	P.P. VIGENTE	C5 Codrignano	442,33 14,77%	442,33 14,77%		
AUC_B	P.P. VIGENTE	C6 Codrignano	442,33 14,77%	442,33 14,77%		
AUC_B	P.P. Vigente	C7 – C8 Codrignano	Valutazione specifica			
AUC_B	P.P. VIGENTE	C9 Codrignano	Valutazione specifica			
FORESE	RESIDENZIALE				185,99 7,75%	
	PRODUTTIVO		VALORI UNITARI €/MQ Superficie lorda vendibile			
ASP_B	PRODUTTIVO TERZIARIO	D2	50,90 6,06%	50,90 6,06%		
ASP_C	PRODUTTIVO - TERZIARIO	D1	50,90 6,06%	50,90 6,06%		
FORESE	PRODUTTIVO				6,06 0,82%	

Zona 1	CENTRALE-CAPOLUOGO	
Zona 2	Codrignano	
Zona 3	Forese e altri nuclei abitati	