

## Determinazione n. 37 del 24/02/2021

**OGGETTO: DISPOSIZIONI SUI CONTROLLI DELLE PRATICHE SISMICHE SOGGETTE A DEPOSITO PER GLI INTERVENTI DI MINORE RILEVANZA NEI RIGUARDI DELLA PUBBLICA INCOLUMITA' (ART. 94-BIS D.P.R. 380/2001)**

### IL DIRIGENTE

Vista la "Convenzione per la gestione in forma associata delle funzioni in materia sismica ai sensi della L.R. 19/2008" tra il Nuovo Circondario Imolese e i Comuni di Borgo Tossignano, Casalfiumanese, Castel del Rio, Castel Guelfo, Castel San Pietro Terme, Dozza, Fontanelice, Imola, Medicina e Mordano (rep. NCI n. 4/2016), che tra le attività dell'Ufficio Sismico Associato prevede anche il controllo a campione dei progetti depositati ai sensi dell'art. 13 della L.R. 19/2008, ai fini di verificare l'osservanza alle norme tecniche per le costruzioni;

#### Visti:

- il D.P.R. n. 380/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", con le modifiche introdotte dalla L. 55/2019 e dalla L. 120/2020 agli artt. 93, 94, 94-bis; tali modifiche introducono tre categorie di interventi strutturali in zone sismiche in relazione alla loro rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità, inoltre per gli interventi rilevanti soggetti ad autorizzazione sismica preventiva prevedono il silenzio assenso dopo 30 giorni e per gli interventi non oggetto di autorizzazione preventiva prevedono che le regioni possano istituire controlli con modalità a campione;
- la L.R. n. 19/2008 "Norme per la riduzione del rischio sismico", che detta disposizioni in merito alle competenze in materia sismica e alle modalità di esercizio della vigilanza su opere e costruzioni per la riduzione del rischio sismico;
- la L.R. n. 15/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia", che regola l'attività edilizia nel territorio regionale;
- la Circolare regionale PG.2018.0226483 del 30/03/2018 relativa alle "Prime indicazioni per il coordinamento dei procedimenti sismico ed edilizio" che prevede, per i progetti sismici soggetti a deposito, il controllo sistematico di quelli allegati alle istanze di permesso di costruire e il controllo a campione (con un minimo del 20%) degli interventi soggetti a SCIA edilizia;
- la D.G.R. 1934 del 19/11/2018 "Approvazione dell'atto di indirizzo recante gli Standard minimi per l'esercizio delle funzioni in materia sismica e definizione del rimborso forfettario per le spese istruttorie relative alle autorizzazioni sismiche e ai depositi dei progetti strutturali, ai sensi della L.R. n. 19/2008", che considera per i depositi dei progetti esecutivi riguardanti le strutture un controllo a campione con una soglia minima del

20% e che, nel dimensionamento delle strutture tecniche competenti in materia sismica, individua la necessità di un team di lavoro per ogni 100 pratiche soggette a controllo di merito nel corso dell'anno;

- la D.G.R. 1814 del 07/12/2020 "*Atto di indirizzo recante l'individuazione degli interventi strutturali in zone sismiche, di cui all'articolo 94-bis del D.P.R. 380/2001, in adeguamento alle linee guida approvate con il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 30 aprile 2020*", che elenca le tipologie di intervento strutturali riconducibili a ciascuna categoria (rilevanti, di minore rilevanza, privi di rilevanza nei riguardi della pubblica incolumità) e ne individua la relativa disciplina;

**Considerato che:**

- le modifiche al D.P.R. 380/2001 relative ai tempi stringenti e perentori delle istruttorie dei procedimenti sismici, con l'introduzione del principio del silenzio assenso dopo 30 giorni (rispetto ai precedenti 60 giorni senza silenzio assenso), richiedono uno sforzo maggiore del Servizio Sismico Associato al fine di perseguire l'obiettivo della tutela della pubblica incolumità previsto all'art. 2 della L.R. 19/2008 e di efficacia dell'azione amministrativa;
- le modifiche al D.P.R. 380/2001 relative alla semplificazione della disciplina degli interventi strutturali in zone sismica, in relazione dell'appartenenza degli interventi alle categorie indicate all'art. 94-bis elencate nella D.G.R. 1814/2020, comportano una diminuzione del numero di pratiche sismiche soggette ad autorizzazione preventiva (con controllo sistematico) e un aumento delle pratiche in regime di deposito (con controllo a campione); tali modifiche, recenti e di portata innovativa, non permettono ad oggi una stima sufficientemente attendibile del numero totale di progetti da sottoporre a controllo di merito nel corso dell'anno;
- il recente potenziamento del Servizio Sismico Associato con l'inserimento di nuovo personale è avvenuto senza un avvicendamento graduale e risulta necessario recuperare un fisiologico progresso nelle attività;
- auspicando di risolvere alcune criticità operative nel raccordo tra le attività di controllo delle pratiche edilizie degli sportelli SUE/SUAP comunali e le attività di verifica in capo al Servizio Sismico Associato, occorre individuare una modalità di controllo a campione delle pratiche sismiche uniforme tra i vari Comuni e coerente con le citate indicazioni regionali;

**DISPONE**

per i controlli di merito delle pratiche sismiche soggette a Deposito le seguenti modalità.

Il Servizio Associato Sismica del NCI individua le pratiche sismiche depositate da sottoporre al controllo di merito per conto degli Sportelli Unici dei Comuni del NCI convenzionati:

- le pratiche sismiche depositate allegate ad una istanza di Permesso di Costruire sono tutte sottoposte a controllo di merito;
- le pratiche sismiche depositate collegate a SCIA edilizia vengono sottoposte a controllo di merito sul 20% delle pratiche depositate in tutti i Comuni del NCI convenzionati (rep. NCI n. 4/2016). L'individuazione del campione verrà effettuato ogni lunedì ovvero, in caso di giorni festivi o di eccezionale e motivata impossibilità, nel primo giorno utile successivo. Il sorteggio avverrà tramite un generatore di numeri casuali disponibile sul sito della Regione Emilia-Romagna ([www.regione.emilia-romagna.it/sin\\_info/generatore](http://www.regione.emilia-romagna.it/sin_info/generatore)).

Nella definizione dell'algoritmo di sorteggio, il seme generatore necessario per la ricreazione della sequenza di sorteggio sarà il formato giorno-mese-ore-minuti in cui si procede all'estrazione.

L'esito del sorteggio verrà caricato sul portale SIS e su un'apposita pagina web del Servizio; in fase transitoria potrà essere reso noto ai professionisti incaricati tramite PEC.

Nell'individuazione del procedimento edilizio (PdC o SCIA) verrà preso a riferimento quanto asseverato dal tecnico incaricato nella modulistica unificata; il Servizio non sarà responsabile di eventuali dichiarazioni mendaci relative al titolo edilizio.

Resta ferma la possibilità degli Sportelli Unici di indicare in maniera puntuale e motivata ulteriori pratiche da assoggettare al controllo di merito.

Il controllo di merito di cui alla L.R. 19/2008 sarà effettuato con le modalità previste dalla D.G.R. 1373/2011.

Verrà svolta un'attività di monitoraggio sull'applicazione della presente disposizione riguardo l'andamento dei controlli e il recupero del pregresso al fine di verificare, ad un anno dalla sua entrata in vigore, l'eventualità di introdurre modifiche nelle modalità e/o nelle percentuali dei controlli.

La presente disposizione:

- è inviata ai SUE/SUAP dei Comuni di Borgo Tossignano, Casalfiumanese, Castel del Rio, Castel Guelfo, Castel San Pietro Terme, Dozza, Fontanelice, Imola, Medicina, Mordano;
- è resa nota ai professionisti ed ai cittadini mediante la pubblicazione sul sito web del Servizio Sismico Associato.

Li, 24/02/2021

il Dirigente il Responsabile del Servizio  
*Alessandro Bettio Milo Coralli*  
(atto sottoscritto digitalmente)