



COMUNE DI CASTEL GUELFO DI BOLOGNA

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

### N. 16 DEL 14/02/2024

OGGETTO: PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) DEI 10 COMUNI DEL NUOVO CIRCONDARIO IMOLESE AI SENSI DELL' ART. 3 COMMA 2 E DELL'ART. 45 COMMA 2 DELLA L.R. 24/2017 E SS.MM. - ULTERIORE PROROGA DEI TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI

L'anno duemilaventiquattro, il giorno quattordici del mese di Febbraio alle ore 20:30 presso la Sala Giunta, convocata a cura del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale con le modalità definite dalla delibera di Giunta Comunale n. 32 del 06/04/2022, con l'intervento dei Signori:

Nome	Qualifica	Presenza	Assenza
Franceschi Claudio	Sindaco	Presente presso la sede e collegato da remoto con videocamera e dispositivo informatico	
Venturini Anna	Vice Sindaco	Presente presso la sede e collegato da remoto con videocamera e dispositivo informatico	
Dall'Aglio Milena	Assessore	Collegato da remoto con videocamera e dispositivo informatico	
Negrone Eleonora	Assessore	Collegato da remoto con videocamera e dispositivo informatico	
Scheda Mauro	Assessore	Presente presso la sede e collegato da remoto con videocamera e dispositivo informatico	

Totale presenti: 5    Totale assenti: 0

Presiede l'adunanza il Sindaco Claudio Franceschi.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Alberto Folli, presente presso la sede e collegato da remoto con videocamera e dispositivo informatico.

Il Sindaco/ Presidente accerta, con l'ausilio del Segretario Comunale, il numero legale dei componenti della Giunta presenti in sede e/o in videoconferenza simultanea, nonché accerta che gli stessi hanno dichiarato che il collegamento in videoconferenza assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi e constatare le votazioni. I partecipanti dichiarano altresì di essere i soli presenti nel luogo da cui si collegano. Il Sindaco/ Presidente raggiunto il collegamento simultaneo e della maggioranza dei componenti, e accertatosi della segretezza della seduta, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta a trattare l'argomento in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **CONSIDERATO** che:

- la Legge Regionale n. 24 del 21 dicembre 2017 inerente la “Disciplina sulla Tutela e Uso del Territorio” ha rivisto l’intero processo di pianificazione, chiedendo ai Comuni di riformulare l’intera strumentazione e arrivare all’approvazione di un unico Piano Urbanistico Generale meno complesso, rivolto alla riduzione del consumo di suolo ed orientato prevalentemente a promuovere ed incentivare il riuso e la rigenerazione del territorio già urbanizzato;
- con deliberazione n. 114 del 21/11/2023 la Giunta Comunale, a norma dell’articolo 45 comma 2 della L.R. n. 24/2017, ha assunto la proposta di Piano Urbanistico Generale (PUG) completa di tutti gli elaborati costitutivi;

### **PRESO ATTO** che:

- la proposta di Piano, una volta assunta, ai sensi dall’art. 45, comma 2 della legge urbanistica regionale, è stata comunicata al Consiglio Comunale in data 29/11/2023;
- l’avviso di assunzione della proposta di Piano è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna (BURERT) n. 340 del 06/12/2023 e la proposta è stata depositata per osservazioni, per sessanta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURERT, presso i competenti uffici comunali, nonché pubblicata all’Albo Pretorio, sul sito web istituzionale, dando la possibilità di formulare le proprie osservazioni entro il termine del 05/02/2024;

**DATO ATTO** che con deliberazione G.C. n. 10 del 26.01.2024 immediatamente eseguibile, previo atto di indirizzo della Giunta del Nuovo Circondario Imolese n. 10 del 23.01.2024, è stata disposta proroga di 15 giorni al termine per la presentazione delle osservazioni e pertanto fino al 20 febbraio 2024;

### **TENUTO CONTO** che:

- il nuovo Piano Urbanistico Generale, completamente innovativo rispetto alla strumentazione precedente (PSC-RUE-POC), redatto in forma congiunta fra i 10 Comuni del Nuovo Circondario Imolese è stato elaborato attraverso un percorso di durata biennale e che richiede, per il suo valore, la sua strategicità e complessità, un impegno importante da parte dei cittadini, Enti e Professionisti in termini di analisi degli elaborati costitutivi e studio delle norme e della cartografia che lo costituiscono;
- la finestra temporale a disposizione per le osservazioni ha compreso il periodo delle festività natalizie riducendo i tempi effettivi per la consultazione e richiesta di informazione da parte della comunità;

**CONSIDERATO** che si ritiene opportuno favorire la massima partecipazione e conoscenza dello strumento da parte dei cittadini, Enti e Professionisti del territorio tecnici che possono contribuire, in questa fase, alla formazione del nuovo strumento urbanistico grazie alla possibilità di presentare osservazioni;

**RILEVATA** l’opportunità di acquisire tutte le osservazioni che cittadini, Enti, Professionisti vorranno far pervenire alle Amministrazioni comunali;

**CONSIDERATO** che la L.R. 24/2017 stabilisce che l’amministrazione precedente può motivatamente prorogare il termine di presentazione delle osservazioni per un massimo di sessanta giorni;

**RICHIAMATO** l'atto di indirizzo della Giunta del Nuovo Circondario Imolese del 13/02/2024 relativo alla proroga di ulteriori 30 giorni per la presentazione delle osservazioni;

**RITENUTO** pertanto opportuno, per le motivazioni sopra citate, prorogare i termini di presentazione delle osservazioni di ulteriori 30 giorni, e quindi sino al 21/03/2024, utilizzando pertanto una proroga complessiva di 45 giorni;

**VISTO** il D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33, come modificato dal D. Lgs. 97/2016 recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e dato atto che, ai sensi dell'art. 39 comma 3, la pubblicazione del presente atto e relativi elaborati tecnici sul sito web del Comune alla Sezione "Amministrazione Trasparente", sotto-sezione "Pianificazione e governo del territorio" è condizione per l'acquisizione di efficacia dell'atto stesso;

**ATTESA** la necessità di dichiarare, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.lgs. 18.08.2000 n. 267, l'eseguibilità immediata della presente deliberazione, al fine di consentire il seguito del procedimento amministrativo con la tempistica concordata con il NCI e gli altri Enti aderenti;

**ACQUISITO** ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, sulla proposta di deliberazione di cui trattasi del Responsabile del Procedimento Arch. Alessandro Bettio, il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Tecnico e Servizi al Territorio allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, mentre non è stato espresso il parere contabile in quanto il presente atto non comporta riflessi di natura economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Con voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge;

#### **DELIBERA**

- 1) **di prorogare**, per le motivazioni sopra citate, i termini per la presentazione delle osservazioni al Piano Urbanistico Generale (PUG) di ulteriori 30 giorni, e quindi sino al 21/03/2024;
- 2) **di incaricare** il Responsabile del Procedimento di provvedere:
  - alla pubblicazione dell'avviso di proroga sul BURERT nonché all'Albo pretorio;
  - agli adempimenti comunicativi di cui ai commi 2, 4 e 6 dell'art. 45 L.R. 24/2017;
  - ad ogni adempimento conseguente e successivo alla proroga dei termini per la presentazione delle osservazioni relative all'assunzione della proposta di Piano;
- 3) **di pubblicare** il presente atto nel sito del Comune di Castel Guelfo di Bologna e del Nuovo Circondario Imolese, nella pagina relativa al PUG;
- 4) **di dare atto** infine che, ai sensi dell'art. 39 comma 3, del D.lgs. 33/2013, come modificato dal D.lgs. 97/2016 recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" la pubblicazione del presente atto e relativi elaborati tecnici sul sito web del Comune alla Sezione "Amministrazione Trasparente" sotto-sezione "Pianificazione e governo del territorio" è condizione per l'acquisizione di efficacia dell'atto stesso e verrà curata dal servizio proponente.

Dopo separata e unanime votazione resa in forma palese;

**DELIBERA inoltre**

Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267/2000, per le motivazioni di cui in premessa.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
(Claudio Franceschi)  
*(atto sottoscritto digitalmente)*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Alberto Folli)  
*(atto sottoscritto digitalmente)*