



# COMUNE DI FONTANELICE

*Città Metropolitana di Bologna*

Piazza del Tricolore n. 2 - 40025 FONTANELICE

Tel. 0542/92566 – Fax. 0542/92276

e-mail: [urp@comune.fontanelice.bo.it](mailto:urp@comune.fontanelice.bo.it)

pec: [comune.fontanelice@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.fontanelice@cert.provincia.bo.it)

## DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

### N. 2 DEL 30/01/2024

**OGGETTO: PIANO URBANISTICO GENERALE DEL NUOVO CIRCONDARIO IMOLESE. PROROGA AL TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI - PROROGA AL 20/02/2024.**

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **trenta** del mese di **Gennaio** alle ore 19:15, convocata a cura del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale in videoconferenza secondo le modalità indicate dal "Regolamento per lo svolgimento in modalità telematica del Consiglio Comunale, delle Commissioni Consiliari e della Giunta" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 26.05.2022 con l'intervento dei Signori:

Nome	Qualifica	Presenza
Meluzzi Gabriele	Sindaco	Si
Ronchini Matteo	Vice Sindaco	Si
Morigi Denis	Assessore	Si

Totale presenti: 3    Totale assenti: 0

La seduta avviene attraverso collegamento audio – video.

Presiede l'adunanza il Sindaco Gabriele Meluzzi .

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Giancarmine Aliberti .

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta a trattare l'argomento in oggetto

OGGETTO: PIANO URBANISTICO GENERALE DEL NUOVO CIRCONDARIO IMOLESE. PROROGA AL TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI - PROROGA AL 20/02/2024.

## LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che:

- la Legge Regionale n. 24 del 21 dicembre 2017 inerente la “Disciplina sulla Tutela e Uso del Territorio” ha rivisto l’intero processo di pianificazione, chiedendo ai Comuni di riformulare l’intera strumentazione e arrivare alla approvazione di un unico Piano Urbanistico Generale meno complesso, rivolto alla riduzione del consumo di suolo ed orientato prevalentemente a promuovere ed incentivare il riuso e la rigenerazione del territorio già urbanizzato;
- con atto n. 142 del 27/10/2023 la Giunta del Nuovo Circondario Imolese, ha preso atto della proposta di Piano Urbanistico Generale (PUG);
- le Giunte dei dieci Comuni del Nuovo Circondario Imolese, a norma dell’articolo 45 comma 2 della L.R. n. 24/2017, hanno assunto la proposta di Piano Urbanistico Generale (PUG) completa di tutti gli elaborati costitutivi con i seguenti atti:
  - Deliberazione della Giunta comunale di Borgo Tossignano n. 60 del 21/11/2023;
  - Deliberazione della Giunta comunale di Casalfiumanese n. 103 del 21/11/2023;
  - Deliberazione della Giunta comunale di Castel del Rio n. 74 del 21/11/2023;
  - Deliberazione della Giunta comunale di Castel Guelfo di Bologna n. 114 del 21/11/2023;
  - Deliberazione della Giunta comunale di Castel San Pietro Terme n. 189 del 21/11/2023;
  - Deliberazione della Giunta comunale di Dozza n. 154 del 21/11/2023;
  - Deliberazione della Giunta comunale di Fontanelice n. 69 del 21/11/2023;
  - Deliberazione della Giunta comunale di Imola n. 339 del 21/11/2023;
  - Deliberazione della Giunta comunale di Medicina n. 168 del 21/11/2023;
  - Deliberazione della Giunta comunale di Mordano n. 91 del 21/11/2023;

PRESO ATTO che l’avviso di assunzione della proposta di Piano è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna (BURERT) n. 340 del 06/12/2023 e la proposta è stata depositata per osservazioni per sessanta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione sul BURERT, presso i competenti uffici comunali, nonché pubblicata all’albo pretorio, sul sito web istituzionale, dando la possibilità di formulare le proprie osservazioni entro il termine del 05/02/2024;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell’art. 44 della L.R. 24/2017, il procedimento di approvazione del PUG deve prevedere percorsi partecipativi e di consultazione;
- durante il periodo di deposito sono state organizzate forme di pubblicità, informazione e consultazione dei cittadini;

- in particolare, è stata organizzata la presentazione pubblica del Piano alla cittadinanza in tre incontri distinti;
- sono stati altresì programmati incontri tecnici di approfondimento con gli Ordini Professionali e le Associazioni di Categoria;

TENUTO CONTO che:

- il nuovo Piano Urbanistico Generale, completamente innovativo rispetto alla strumentazione precedente (PSC-RUE-POC), richiede per la sua comprensione un impegno importante in termini di analisi degli elaborati costitutivi e studio delle norme e della cartografia che lo costituiscono;
- la finestra temporale a disposizione per le osservazioni comprende il periodo delle festività natalizie riducendo i tempi effettivi per la consultazione e richiesta di informazione;

CONSIDERATE le richieste di proroga dei termini per la presentazione delle osservazioni alla proposta del nuovo PUG espresse durante gli incontri finora effettuati, nonché tramite nota scritta da parte dei seguenti soggetti:

- AITE (Associazione Imolese Tecnici Edili) acquisita a prot. n. 440 del 09/01/2024;
- ANCE EMILIA (Area Centro: i costruttori di Bologna, Ferrara e Modena) acquisita a prot. n. 908 del 15/01/2024;
- Tavolo di Coordinamento delle Organizzazioni Imprenditoriali del Territorio Imolese (“Tavolo Imprese”), acquisita a prot. n. 974 del 16/01/2024;

DATO ATTO che è interesse dell’Amministrazione consentire la maggiore partecipazione dei soggetti interessati alla formazione del nuovo strumento urbanistico;

RILEVATA la necessità di acquisire in maniera più completa e puntuale tutte le osservazioni che cittadini, Enti, Professionisti vorranno far pervenire alle Amministrazioni comunali;

CONSIDERATO che la L.R. 24/2017 stabilisce che l’amministrazione precedente può motivatamente prorogare il termine di presentazione delle osservazioni per un massimo di sessanta giorni;

RILEVATA, per le motivazioni sopracitate, l’opportunità di prorogare i termini di presentazione delle osservazioni di 15 giorni;

VISTO la Deliberazione della Giunta del Nuovo Circondario Imolese n. 10 del 23/01/2024 ad oggetto: Piano Urbanistico Generale del Nuovo Circondario Imolese. proroga al termine di presentazione delle osservazioni. atto di indirizzo;

Acquisito il solo parere favorevole in merito alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore Tecnico, ai sensi dell’art. 49 co.1 del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i.;

Con votazione unanime espressa in forma palese

## **DELIBERA**

- 1) per le motivazioni sopracitate, di prorogare i termini per la presentazione delle osservazioni al Piano Urbanistico Generale (PUG) di 15 giorni ovvero fino al 20/02/2024;
- 2) di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico di provvedere, successivamente all'espressione della Giunta Comunale, alla pubblicazione degli atti di proroga sul sito del Nuovo Circondario Imolese dedicato al PUG;

Dopo separata, unanime votazione resa in forma palese

### **DELIBERA inoltre**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, stante la necessità di dare seguito con effetto immediato alle azioni previste.

Letto, approvato e sottoscritto

**IL SINDACO**  
(Gabriele Meluzzi)  
*(atto sottoscritto digitalmente)*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(Giancarmine Aliberti)  
*(atto sottoscritto digitalmente)*