

Disciplina
Carta della Disciplina

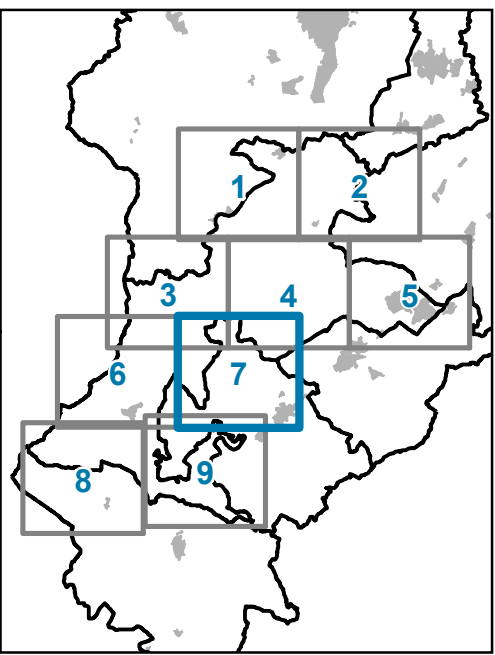
Territorio urbanizzato
e rurale

Tavola D3
Foglio: 7 Scala: 1:5.000
Gesso

Sindaco:	Segretario comunale:	Assessore all'Urbanistica:
Assunzione: del G.C. del	Adozione: del C.C. del	Approvazione: del C.C. de

[illegible]

Legenda

- Il diagramma illustra la gerarchia del Territorio Urbanizzato (Parte III) attraverso una serie di livelli di dettaglio. In alto, un rettangolo nero con una griglia bianca rappresenta i "Confini comunali". Sotto, un rettangolo rosso con una griglia bianca rappresenta il "Territorio urbanizzato all'1.1.2018". Al centro, un rettangolo rosso con una griglia bianca rappresenta il "Perimetro centri e nuclei storici".

TERRITORIO URBANIZZATO (Parte III)

 - CS - Centri storici (Capo II)
 - Edifici urbani di interesse storico-testimoniale (Capo II)
 - TU1 - Tessuto consolidato da qualificare (art. 28)
 - TU2 - Tessuto con possibilità di densificazione (art. 29)
 - TU3 - Tessuto pianificato da mantenere (art. 30)
 - TU4 - Insediamenti pianificati isolati (art. 31)
 - TU5 - Residenze con verde prevalente (art. 32)
 - TP1 - Insediamenti produttivi specializzati (art. 37)
 - TP2 - Tessuti produttivi ordinari (art. 38)
 - TP3 - Tessuti produttivi misti (art. 39)
 - TP4 - Insediamenti terziari specializzati (art. 40)
 - TP5 - Aree commerciali (art. 41)
 - AR - Aree di riorganizzazione dei tessuti (art. 43)
 - AA - Aree di potenziamento delle dotazioni (art. 44)

DOTAZIONI TERRITORIALI (Parte II)

- | | |
|---|---|
|  | V - Verde pubblico (art.12) |
|  | S - Servizi di welfare (art.12) |
|  | P - Parcheggi pubblici (art.12) |
|  | MOB - Infrastrutture per la mobilità (art. 13) |
|  | MOB_N - Viabilità di progetto (art. 13) |
|  | MOB_D - Distributori di carburante (art. 14) |
|  | IT - Impianti tecnologici (art. 15) |
|  | DEA - Dotazioni ecologiche ambientali (art. 16) |

EDIFICATO SPARSO E DISCONTINUO (Parte IV)

- | | |
|---|---|
|  | ES1 - Nuclei abitati e frange urbane (art. 46) |
|  | ES2 - Insediamenti produttivi (art. 47) |
|  | ES3 - Insediamenti per la trasformazione di prodotti agricoli (art. 48) |
|  | ES4 - Servizi (art. 49) |

TERRITORIO RURALE (Parte V)

- Ecosistemi agricoli e naturali (Capo I e II)
- Edifici di interesse storico-testimoniale in territorio rurale (Capo III)

PROCEDIMENTI AVVIATI NEL PERIODO TRANSITORIO (ART. 4 L.R. 24/2017) (art. 5)

- NR - Insediamenti prevalentemente residenziali
 NP - Insediamenti prevalentemente produttivi/terziari
 ND - Dotazioni

ALTRI ELEMENTI

-  Direttrici commerciali (artt. 38 e 39)
-  Giardini e parchi di interesse storico-naturalistico (art. 33)
-  F - Alvei attivi
-  C - Canali storici
-  Ambiti a disciplina speciale (art. 5)

