

Disciplina
Carta della Disciplina

Territorio urbanizzato e rurale

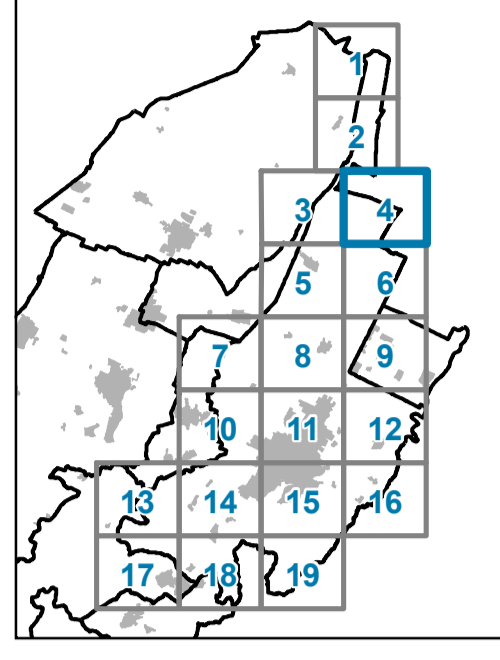


Tavola D3
 Foglio: 4 Scala: 1:5.000
 Osteriola

Sindaco: Assunzione: del G.C. del
Segretario comunale: Adozione: del C.C. del
Assessore all'Urbanistica: Approvazione: del C.C. del

Sindaci
 Marco Perini, Comune di Imola - Presidente Nuovo Circondario Imolese
 Beatrice Pini, Comune di Casalfumane - Vicepresidente del Nuovo Circondario Imolese
 Francesco Marchetti, Comune di Castel San Pietro Terme - Vicepresidente del Nuovo Circondario Imolese
 Maurizio Gini, Comune di Borgo Tossignano
 Alberto Balzani, Comune di Castel del Rio
 Claudio Franzoni, Comune di Fontanelle
 Luca Valentini, Comune di Medicina
 Gabriella Meluzzi, Comune di Fontanelle
 Matteo Montanari, Comune di Medicina
 Nicola Toscani, Comune di Modiano

Ufficio di Piano
 Alessandro Bertoli, Nuovo Circondario Imolese - Dirigente
 Simonetta Diomoni, Nuovo Circondario Imolese - Garante per la comunicazione e la partecipazione
 Laura Ricci, Nuovo Circondario Imolese - Responsabile
 Raffaella Bria, Comune di Medicina
 Marianna Maga, Comune di Castel San Pietro Terme
 Daniela Morandi, Nuovo Circondario Imolese
 Stefania Altomanni, Comune di Gualdo
 Martina Naldi, Nuovo Circondario Imolese
 Sara Pignatelli, Nuovo Circondario Imolese
 Roberta Quarati, Comune di Imola
 Mariela Rabbini, Comune di Castel Guelfo di Bologna
 Lucietta Villa, Comune di Imola

Tecnici comunali collaboratori
 Sisto Altomanni, Comune di Medicina - Dirigente
 Angelo Priami, Comune di Castel San Pietro Terme - Dirigente
 Maurizio Biondi, Comune di Castel del Rio
 Alfonso Carloni, Comune di Modiano
 Elena Martignoni, Comune di Fontanelle
 Raffaele Riccio, Comune di Borgo Tossignano
 Laura Robusti, Comune di Casalfumane

Coordinamento Istituzionale
 Michele Zinck, Assessore all'Urbanistica del Comune di Imola

Coordinamento Scientifico e Metodologico del Piano
 Mauro Basini (determinazione n. 210/2021)

Elaborato a cura di:
 Ufficio di Piano
 Lorenzo Ghis (AIRIS SRL)

- Legenda**
- Confini comunali
 - Territorio urbanizzato all'1.1.2018
 - Perimetro centri e nuclei storici

- TERRITORIO URBANIZZATO (Parte III)**
- CS - Centri storici (Capo II)
 - Edifici urbani di interesse storico-testimoniale (Capo II)
 - TU1 - Tessuto consolidato da qualificare (art. 28)
 - TU2 - Tessuto con possibilità di densificazione (art. 29)
 - TU3 - Tessuto pianificato da mantenere (art. 30)
 - TU4 - Insediamenti pianificati isolati (art. 31)
 - TU5 - Residenze con verde prevalente (art. 32)
 - TP1 - Insediamenti produttivi specializzati (art. 37)
 - TP2 - Tessuti produttivi ordinari (art. 38)
 - TP3 - Tessuti produttivi misti (art. 39)
 - TP4 - Insediamenti terziari specializzati (art. 40)
 - TP5 - Aree commerciali (art. 41)
 - AR - Aree di riorganizzazione dei tessuti (art. 43)
 - A - Aree di potenziamento delle dotazioni (art. 44)

- DOTAZIONI TERRITORIALI (Parte II)**
- V - Verde pubblico (art.12)
 - S - Servizi (art.12)
 - CIM - Cimiteri (art.12)
 - P - Parcheggi pubblici (art.12)
 - MOB - Infrastrutture per la mobilità (art. 13)
 - MOB_N - Viabilità di progetto (art. 13)
 - MOB_D - Distributori di carburante (art. 14)
 - IT - Impianti tecnologici (art. 15)
 - DEA - Dotazioni ecologiche ambientali (art. 16)

- EDIFICATO SPARSO E DISCONTINUO (Parte IV)**
- ES1 - Nuclei abitati e frange urbane (art. 46)
 - ES2 - Insediamenti produttivi (art. 47)
 - ES3 - Insediamenti per la trasformazione di prodotti agricoli (art. 48)
 - ES4 - Servizi (art. 49)

- TERRITORIO RURALE (Parte V)**
- Ecosistemi agricoli e naturali (Capo I e II)
 - Edifici di interesse storico-testimoniale in territorio rurale (Capo III)

- PROCEDIMENTI AVVIATI NEL PERIODO TRANSITORIO (ART. 4 L.R. 24/2017) (art. 5)**
- NR - Insediamenti prevalentemente residenziali
 - NP - Insediamenti prevalentemente produttivi/terziari
 - ND - Dotazioni

- ALTRI ELEMENTI**
- Limite del centro abitato ai sensi del Codice della Strada (Elaborato V1 art. 55)
 - Direttrici commerciali (artt. 38 e 39)
 - Giardini e parchi di interesse storico-naturalistico (art. 33)
 - Ambiti a disciplina speciale (art. 5)
 - PAE comunale - Aree lavorazioni inerti (art. 7)
 - C - Canali storici (Elaborato V1 art. 27)
 - F - Alvei attivi (Elaborato V1 art. 32)

