

Disciplina
Carta della Disciplina

Territorio urbanizzato e rurale

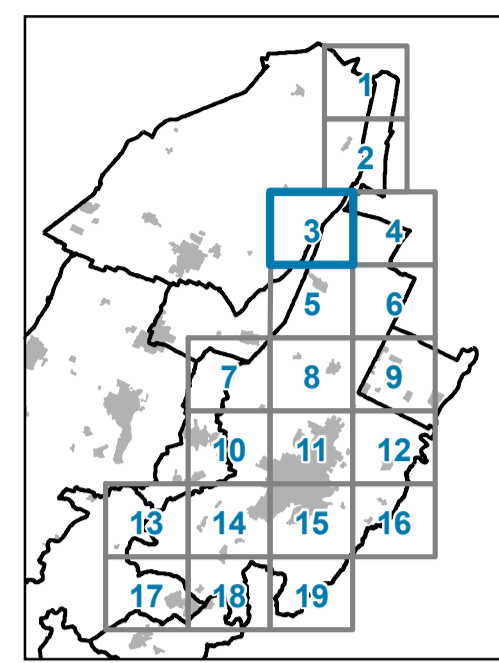


Tavola D3
 Foglio: 3 Scala: 1:5.000
 Via Fantuzza

Sindaco: Assunzione: del G.C. del
 Segretario comunale: Adozione: del C.C. del
 Assessore all'Urbanistica: Approvazione: del C.C. del

Sindaci
 Marco Perini, Comune di Imola - Presidente Nuovo Circondario Imolese
 Beatrice Pui, Comune di Casalfumane - Vicepresidente del Nuovo Circondario Imolese
 Francesco Martelli, Comune di Castel San Pietro Terme - Vicepresidente del Nuovo Circondario Imolese
 Mauro Ghisla, Comune di Borgo Tosignano
 Alberto Balzani, Comune di Castel del Rio
 Claudio Fenucci, Comune di Casale di Sesto
 Luca Valentini, Comune di Bocca Fonzanile
 Gabriella Meluzzi, Comune di Fontanelice
 Matteo Montanari, Comune di Medicina
 Nicola Toscani, Comune di Modiano

Ufficio di Piano
 Alessandro Bertini, Nuovo Circondario Imolese - Dirigente
 Simionetta Diomede, Nuovo Circondario Imolese - Garante per la comunicazione e la partecipazione
 Laura Ricci, Nuovo Circondario Imolese - Responsabile
 Raffaella Bria, Comune di Medicina
 Marianna Maggi, Comune di Castel San Pietro Terme
 Daniela Morandini, Nuovo Circondario Imolese
 Stefania Altomanni, Comune di Sesto
 Martina Naldi, Nuovo Circondario Imolese
 Sara Pignatelli, Nuovo Circondario Imolese
 Roberta Quarati, Comune di Imola
 Marianna Rabbini, Comune di Castel Guelfo di Bologna
 Lucietta Viti, Comune di Imola

Coordinamento Istituzionale
 Michele Zambelli, Assessore all'Urbanistica del Comune di Imola

Comitato scientifico e metodologico del Piano
 Mauro Basini (determinazione n. 210/2021)

Elaborata a cura di:
 Ufficio di Piano
 Lorenzo Ghisla (AIRIS SRL)

Tecnici comunali collaboratori
 Sisto Altomanni, Comune di Medicina - Dirigente
 Angelo Priami, Comune di Castel San Pietro Terme - Dirigente
 Maurizio Bressi, Comune di Castel del Rio
 Alfonso Carloni, Comune di Modiano
 Elena Martignoni, Comune di Fontanelice
 Raffaele Riccio, Comune di Borgo Tosignano
 Laura Polizzi, Comune di Casalfumane

- Legenda**
- Confini comunali
 - Territorio urbanizzato all'1.1.2018
 - Perimetro centri e nuclei storici

- TERRITORIO URBANIZZATO (Parte III)**
- CS - Centri storici (Capo II)
 - Edifici urbani di interesse storico-testimoniale (Capo II)
 - TU1 - Tessuto consolidato da qualificare (art. 28)
 - TU2 - Tessuto con possibilità di densificazione (art. 29)
 - TU3 - Tessuto pianificato da mantenere (art. 30)
 - TU4 - Insediamenti pianificati isolati (art. 31)
 - TU5 - Residenze con verde prevalente (art. 32)
 - TP1 - Insediamenti produttivi specializzati (art. 37)
 - TP2 - Tessuti produttivi ordinari (art. 38)
 - TP3 - Tessuti produttivi misti (art. 39)
 - TP4 - Insediamenti terziari specializzati (art. 40)
 - TP5 - Aree commerciali (art. 41)
 - AR - Aree di riorganizzazione dei tessuti (art. 43)
 - A - Aree di potenziamento delle dotazioni (art. 44)

- DOTAZIONI TERRITORIALI (Parte II)**
- V - Verde pubblico (art.12)
 - S - Servizi (art.12)
 - CIM - Cimiteri (art.12)
 - P - Parcheggi pubblici (art.12)
 - MOB - Infrastrutture per la mobilità (art. 13)
 - MOB_N - Viabilità di progetto (art. 13)
 - MOB_D - Distributori di carburante (art. 14)
 - IT - Impianti tecnologici (art. 15)
 - DEA - Dotazioni ecologiche ambientali (art. 16)

- EDIFICATO SPARSO E DISCONTINUO (Parte IV)**
- ES1 - Nuclei abitati e frange urbane (art. 46)
 - ES2 - Insediamenti produttivi (art. 47)
 - ES3 - Insediamenti per la trasformazione di prodotti agricoli (art. 48)
 - ES4 - Servizi (art. 49)

- TERRITORIO RURALE (Parte V)**
- Ecosistemi agricoli e naturali (Capo I e II)
 - Edifici di interesse storico-testimoniale in territorio rurale (Capo III)

- PROCEDIMENTI AVVIATI NEL PERIODO TRANSITORIO (ART. 4 L.R. 24/2017) (art. 5)**
- NR - Insediamenti prevalentemente residenziali
 - NP - Insediamenti prevalentemente produttivi/terziari
 - ND - Dotazioni

- ALTRI ELEMENTI**
- Limite del centro abitato ai sensi del Codice della Strada (Elaborato V1 art. 55)
 - Direttrici commerciali (artt. 38 e 39)
 - Giardini e parchi di interesse storico-naturalistico (art. 33)
 - Ambiti a disciplina speciale (art. 5)
 - PAE comunale - Aree lavorazioni inerti (art. 7)
 - C - Canali storici (Elaborato V1 art. 27)
 - F - Alvei attivi (Elaborato V1 art. 32)

