

## Disciplina

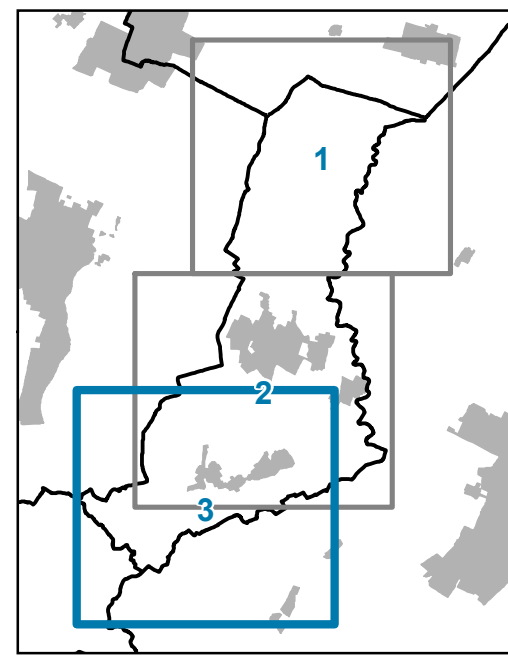
### Carta della Disciplina

#### Territorio urbanizzato e rurale

Tavola D3

Foglio: 3    Scala: 1:5.000

Dozza



Sindaco: Assunzione: del G.C. del    Segretario comunale: Adozione: del C.C. del    Assessore all'Urbanistica: Approvazione: del C.C. del

**Sigilli**  
Marco Farini, Comune di Imola – Presidente Nuovo Circondario Imolese  
Stefano Pini, Comune di Casalfiumanese – Ingegnere del Nuovo Circondario Imolese  
Francesca Marchetti, Comune di Castel San Pietro Terme – Vicepresidente del Nuovo Circondario Imolese  
Mauro Ghisla, Comune di Borgo San Lorenzo  
Alberto Belloni, Comune di Castel del Rio  
Claudio Franceschi, Castel Guelfo di Bologna  
Luca Albertoni, Comune di Dozza  
Gabriele Maluzzi, Comune di Fontanelle  
Matteo Monteveri, Comune di Modena  
Neola Tassinari, Comune di Monticino

**Ufficio di Piano**  
Alessandro Setti, Nuovo Circondario Imolese – Dirigente  
Simone Ottolenghi, Nuovo Circondario Imolese – Caricario per la comunicazione e la partecipazione  
Laura Ricci, Nuovo Circondario Imolese – Responsabile  
Rachele Risi, Comune di Medicina  
Manuela Melega, Comune di Castel San Pietro Terme  
Davide Mongardi, Nuovo Circondario Imolese  
Sofiana Montanari, Comune di Imola  
Martina Naldi, Nuovo Circondario Imolese  
Sara Franzini, Nuovo Circondario Imolese  
Roberto Quarati, Comune di Imola  
Monica Bellini, Comune di Castel Guelfo di Bologna  
Lucetta Villa, Comune di Imola

**Servizi consorziati autorizzati**  
Sito Alatri, Comune di Medicina – Dirigente  
Angelo Pirelli, Comune di Castel San Pietro Terme – Dirigente  
Mauro Buzzi, Comune di Castel del Rio  
Michele Calzavara, Comune di Monticino  
Michele Marignani, Comune di Fontanelle  
Raffaello Pini, Comune di Borgo San Lorenzo  
Laura Polacci, Comune di Casalfiumanese

**Coordinamento scientifico e metodologico del Piano**  
Mauro Buzzi (determinazione n. 210/2012)

**Relatore e cura di**  
Ufficio di Piano  
Lorenzo Ghisla (AMS SR)

**Legenda**

- Confini comunali
- Territorio urbanizzato all'1.1.2018
- Perimetro centri e nuclei storici

#### TERRITORIO URBANIZZATO (Parte III)

- CS - Centri storici (Capo II)
- Edifici urbani di interesse storico-testimoniale (Capo II)
- TU1 - Tessuto consolidato da qualificare (art. 28)
- TU2 - Tessuto con possibilità di densificazione (art. 29)
- TU3 - Tessuto pianificato da mantenere (art. 30)
- TU4 - Insediamenti pianificati isolati (art. 31)
- TU5 - Residenze con verde prevalente (art. 32)
- TP1 - Insediamenti produttivi specializzati (art. 37)
- TP2 - Tessuti produttivi ordinari (art. 38)
- TP3 - Tessuti produttivi misti (art. 39)
- TP4 - Insediamenti terziari specializzati (art. 40)
- TP5 - Aree commerciali (art. 41)
- AR - Aree di riorganizzazione dei tessuti (art. 43)
- A - Aree di potenziamento delle dotazioni (art. 44)

#### DOTAZIONI TERRITORIALI (Parte II)

- V - Verde pubblico (art.12)
- S - Servizi (art.12)
- CIM - Cimiteri (art.12)
- P - Parcheggi pubblici (art.12)
- MOB - Infrastrutture per la mobilità (art. 13)
- MOB\_N - Viabilità di progetto (art. 13)
- MOB\_D - Distributori di carburante (art. 14)
- IT - Impianti tecnologici (art. 15)
- DEA - Dotazioni ecologiche ambientali (art. 16)

#### EDIFICATO SPARSO E DISCONTINUO (Parte IV)

- ES1 - Nuclei abitati e frange urbane (art. 46)
- ES2 - Insediamenti produttivi (art. 47)
- ES3 - Insediamenti per la trasformazione di prodotti agricoli (art. 48)
- ES4 - Servizi (art. 49)

#### TERRITORIO RURALE (Parte V)

- Ecosistemi agricoli e naturali (Capo I e II)
- Edifici di interesse storico-testimoniale in territorio rurale (Capo III)

#### PROCEDIMENTI AVVIATI NEL PERIODO TRANSITORIO (ART. 4 L.R. 24/2017) (art. 5)

- NR - Insediamenti prevalentemente residenziali
- NP - Insediamenti prevalentemente produttivi/terziari
- ND - Dotazioni

#### ALTRI ELEMENTI

- Limite del centro abitato ai sensi del Codice della Strada (Elaborato V1 art. 55)
- Direttrici commerciali (artt. 38 e 39)
- Giardini e parchi di interesse storico-naturalistico (art. 33)
- Ambiti a disciplina speciale (art. 5)
- PAE comunale - Aree lavorazioni inerti (art. 7)
- C - Canali storici (Elaborato V1 art. 27)
- F - Alvei attivi (Elaborato V1 art. 32)

