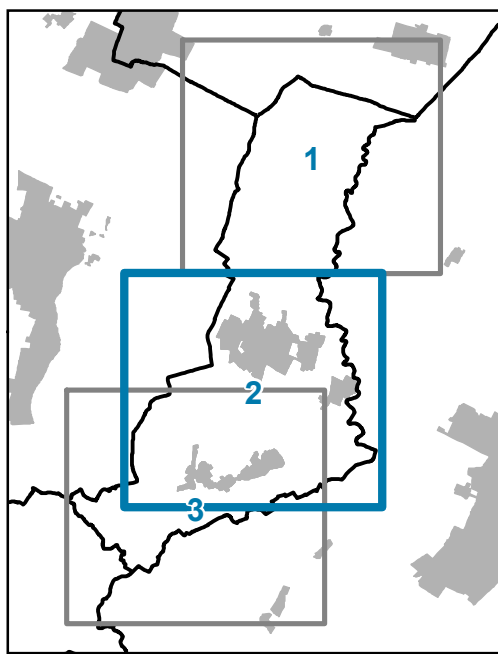


Disciplina
Carta della Disciplina

**Territorio urbanizzato
e rurale**

Tavola D3
Foglio: 2 Scala: 1:5.000
Toscanello



Sindaco: Assunzione: del G.C. del
Segretario comunale: Adozione: del C.C. del
Assessore all'Urbanistica: Approvazione: del C.C. del

Sigilli
Marco Pavesi, Comune di Imola - Presidente Nuovo Circondario Imolese
Antonio Pavesi, Comune di Casalfiumana - Vicepresidente del Nuovo Circondario Imolese
Francesca Marchetti, Comune di Castel San Pietro Terme - Vicepresidente del Nuovo Circondario Imolese
Laura Ricci, Nuovo Circondario Imolese - Responsabile
Rachele Riva, Comune di Medicina
Manuela Melega, Comune di Castel San Pietro Terme
Davide Mongardi, Nuovo Circondario Imolese
Daniela Montanari, Comune di Imola
Martina Naldi, Nuovo Circondario Imolese
Sara Pasquini, Nuovo Circondario Imolese
Roberto Quarè, Comune di Imola
Monica Riboldi, Comune di Castel Guelfo di Bologna
Lucetta Villa, Comune di Imola

Coordinamento urbanistico
Michele Zanelli, Assessore all'Urbanistica del Comune di Imola

Coordinamento scientifico e metodologico del Piano
Mauro Basso (determinazione n. 230/2012)

Elaborato a cura di:
Ufficio di Piano
Lorenzo Ghis (AMS 984)

Ufficio di Piano
Alessandro Sotgiu, Nuovo Circondario Imolese - Dirigente
Simona Ottolenghi, Nuovo Circondario Imolese - Caricaria per la comunicazione e la partecipazione
Laura Ricci, Nuovo Circondario Imolese - Responsabile
Rachele Riva, Comune di Medicina
Manuela Melega, Comune di Castel San Pietro Terme
Davide Mongardi, Nuovo Circondario Imolese
Daniela Montanari, Comune di Imola
Martina Naldi, Nuovo Circondario Imolese
Sara Pasquini, Nuovo Circondario Imolese
Roberto Quarè, Comune di Imola
Monica Riboldi, Comune di Castel Guelfo di Bologna
Lucetta Villa, Comune di Imola

Servizi comuni collaboratori
Sito Adattato, Comune di Medicina - Dirigente
Angela Pavesi, Comune di Castel San Pietro Terme - Dirigente
Mauro Basso, Comune di Castel del Rio
Marta Calzavara, Comune di Modigliano
Marta Marignani, Comune di Fontanelle
Raffaella Pavesi, Comune di Borgo S. Donnino
Laura Polacco, Comune di Casalfiumana

Legenda

- Confini comunali
- Territorio urbanizzato all'1.1.2018
- Perimetro centri e nuclei storici

TERRITORIO URBANIZZATO (Parte III)

- CS - Centri storici (Capo II)
- Edifici urbani di interesse storico-testimoniale (Capo II)
- TU1 - Tessuto consolidato da qualificare (art. 28)
- TU2 - Tessuto con possibilità di densificazione (art. 29)
- TU3 - Tessuto pianificato da mantenere (art. 30)
- TU4 - Insediamenti pianificati isolati (art. 31)
- TU5 - Residenze con verde prevalente (art. 32)
- TP1 - Insediamenti produttivi specializzati (art. 37)
- TP2 - Tessuti produttivi ordinari (art. 38)
- TP3 - Tessuti produttivi misti (art. 39)
- TP4 - Insediamenti terziari specializzati (art. 40)
- TP5 - Aree commerciali (art. 41)
- AR - Aree di riorganizzazione dei tessuti (art. 43)
- A - Aree di potenziamento delle dotazioni (art. 44)

DOTAZIONI TERRITORIALI (Parte II)

- V - Verde pubblico (art.12)
- S - Servizi (art.12)
- CIM - Cimiteri (art.12)
- P - Parcheggi pubblici (art.12)
- MOB - Infrastrutture per la mobilità (art. 13)
- MOB_N - Viabilità di progetto (art. 13)
- MOB_D - Distributori di carburante (art. 14)
- IT - Impianti tecnologici (art. 15)
- DEA - Dotazioni ecologiche ambientali (art. 16)

EDIFICATO SPARSO E DISCONTINUO (Parte IV)

- ES1 - Nuclei abitati e frange urbane (art. 46)
- ES2 - Insediamenti produttivi (art. 47)
- ES3 - Insediamenti per la trasformazione di prodotti agricoli (art. 48)
- ES4 - Servizi (art. 49)

TERRITORIO RURALE (Parte V)

- Ecosistemi agricoli e naturali (Capo I e II)
- Edifici di interesse storico-testimoniale in territorio rurale (Capo III)

PROCEDIMENTI AVVIATI NEL PERIODO TRANSITORIO (ART. 4 L.R. 24/2017) (art. 5)

- NR - Insediamenti prevalentemente residenziali
- NP - Insediamenti prevalentemente produttivi/terziari
- ND - Dotazioni

ALTRI ELEMENTI

- Limite del centro abitato ai sensi del Codice della Strada (Elaborato V1 art. 55)
- Direttrici commerciali (artt. 38 e 39)
- Giardini e parchi di interesse storico-naturalistico (art. 33)
- Ambiti a disciplina speciale (art. 5)
- PAE comunale - Aree lavorazioni inerti (art. 7)
- C - Canali storici (Elaborato V1 art. 27)
- F - Alvei attivi (Elaborato V1 art. 32)

