

Disciplina

Carta della Disciplina

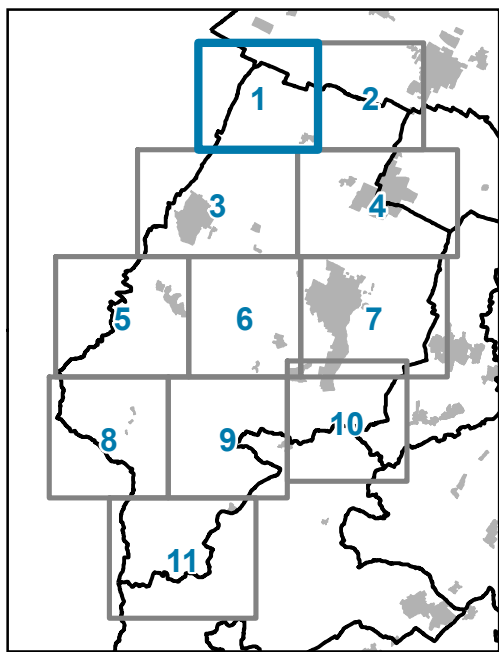
Territorio urbanizzato
e rurale


Tavola D3

Foglio: 1 Scala: 1:5.000
Gaiana















Sindaco:	Segretario comunale:	Assessore all'Urbanistica:
Assunzione: del G.C. del	* Adozione: del C.C. del	Approvazione: del C.C. del

Sindaci	
Marco Pirelli, Comune di Intra – Presidente Nuvio Crocinda Imolese – Vicepresidente Giovanni Casali, Comune di Casalfiumele – Vicepresidente Francesco Marchetti, Comune di Casto San Pietro Terme – Vicepresidente del Nuovo Circolo di Casalfiumele	Ufficio di Piano Alessandro Bertini, Nuovo Circondario Imolese – Dirigente Stefano Biondi, Nuovo Circondario Imolese – Dirigente per la comunicazione e la partecipazione Roberto Biondi, Nuovo Circondario Imolese – Responsabile Rachele Biasi, Comune di Montebelluna Alessandro Menga, Comune di Casto San Pietro Terme Daniela Morganti, Nuovo Circondario Imolese Sofiana Montanari, Comune di Montebelluna Martina Naldi, Nuovo Circondario Imolese Piero Pasquelli, Nuovo Circondario Imolese Roberto Pizzardi, Comune di Montebelluna Roberto Quaresimi, Comune di Gualto Lucietta Villa, Comune di Intra
Coordinamento istituzionale Michela Zenelli, Assessore al Municipio del Comune di Intra	tecnici comunali collaboratori Piero Accardi, Comune di Montebelluna – Dirigente Angelo Pirelli, Comune di Casto San Pietro Terme – Dirigente Miriam Brizzi, Comune di Montebelluna Alessandro Caffarelli, Comune di Mondovio Miria Mangiarotti, Comune di Montebelluna Bianca Pizzardi, Comune di Montebelluna Battista Riccio, Comune di Borgo San Giovanni Anna Pollicani, Comune di Casalfiumele
Coordinamento scientifico e metodologico del Piano Mauro Basso (determinazione in 21/03/2001)	
laboratori di lavoro Teresa Zucchi (AURS SRL)	

Legenda

- 
- Confini comunali
 - Territorio urbanizzato all'1.1.2018
 - Perimetro centri e nuclei storici





TERRITORIO URBANIZZATO (Parte III)

- | | |
|---|--|
|  | CS - Centri storici (Capo II) |
|  | Edifici urbani di interesse storico-testimoniale (Capo II) |
|  | TU1 - Tessuto consolidato da qualificare (art. 28) |
|  | TU2 - Tessuto con possibilità di densificazione (art. 29) |
|  | TU3 - Tessuto pianificato da mantenere (art. 30) |
|  | TU4 - Insediamenti pianificati isolati (art. 31) |
|  | TU5 - Residenze con verde prevalente (art. 32) |
|  | TP1 - Insediamenti produttivi specializzati (art. 37) |
|  | TP2 - Tessuti produttivi ordinari (art. 38) |
|  | TP3 - Tessuti produttivi misti (art. 39) |
|  | TP4 - Insediamenti terziari specializzati (art. 40) |
|  | TP5 - Aree commerciali (art. 41) |
|  | AR - Aree di riorganizzazione dei tessuti (art. 43) |
|  | A - Aree di potenziamento delle dotazioni (art. 44) |

DOTAZIONI TERRITORIALI (Parte II)

- | | |
|---|--|
| V - Verde pubblico (art.12) | |
| S - Servizi (art.12) | |
| CIM - Cimiteri (art.12) | |
| P - Parcheggi pubblici (art.12) | |
| MOB - Infrastrutture per la mobilità (art. 13) | |
| MOB_N - Viabilità di progetto (art. 13) | |
| MOB_D - Distributori di carburante (art. 14) | |
| IT - Impianti tecnologici (art. 15) | |
| DEA - Dotazioni ecologiche ambientali (art. 16) | |




EDIFICATO SPARSO E DISCONTINUO (Parte IV)

- | | |
|---|---|
|  | ES1 - Nuclei abitati e frange urbane (art. 46) |
|  | ES2 - Insediamenti produttivi (art. 47) |
|  | ES3 - Insediamenti per la trasformazione di prodotti agricoli (art. 48) |
|  | ES4 - Servizi (art. 49) |







TERRITORIO RURALE (Parte V)

- | | |
|---|---|
| | Ecosistemi agricoli e naturali (Capo I e II) |
| | Edifici di interesse storico-testimoniale in territorio rurale (Capo III) |

PROCEDIMENTI AVVIATI NEL PERIODO TRANSITORIO (ART. 4 L.R. 24/2017) (art. 5)

-  NR - Insediamenti prevalentemente residenziali
 NP - Insediamenti prevalentemente produttivi/terziari
 ND - Dotazioni

ALTRI ELEMENTI

- | | |
|---|---|
|  | Limite del centro abitato ai sensi del Codice della Strada (Elaborato V1 art. 55) |
|  | Direttrici commerciali (artt. 38 e 39) |
|  | Giardini e parchi di interesse storico-naturalistico (art. 33) |
|  | Ambiti a disciplina speciale (art. 5) |
|  | PAE comunale - Aree lavorazioni inert (art. 7) |
| | C - Canali storici (Elaborato V1 art. 27) |
|  | F - Alvei attivi (Elaborato V1 art. 32) |

