

## Disciplina

## Carta della Disciplina

## Territorio urbanizzato e rurale

### Tavola D3

Scala: 1:5.000

Segretario comunale:			Assessore all'Urbanistica:		
del	di Indirizzo:	del C.C. del	Ammodernazione:	del C.C. del	

Adozione: del C.C.















approvazione: del. C.C.

[illegible]















**Legenda**

- Confini comunali
- Territorio urbanizzato all'1.1.2018
- Perimetro centri e nuclei storici





## TERRITORIO URBANIZZATO (Parte III)

- |   |  |
|---|--|
|    | CS - Centri storici [Capo II]                              |
|    | Edifici urbani di interesse storico-testimoniale (Capo II) |
|    | TU1 - Tessuto consolidato da qualificare (art. 28)         |
|    | TU2 - Tessuto con possibilità di densificazione (art. 29)  |
|    | TU3 - Tessuto pianificato da mantenere (art. 30)           |
|    | TU4 - Insediamenti pianificati isolati (art. 31)           |
|    | TU5 - Residenze con verde prevalente (art. 32)             |
|   | TP1 - Insediamenti produttivi specializzati (art. 37)      |
|  | TP2 - Tessuti produttivi ordinari (art. 38)                |
|  | TP3 - Tessuti produttivi misti (art. 39)                   |
|  | TP4 - Insediamenti terziari specializzati (art. 40)        |
|  | TP5 - Aree commerciali (art. 41)                           |
|  | AR - Aree di riorganizzazione dei tessuti (art. 43)        |
|  | AA - Aree di potenziamento delle dotazioni (art. 44)       |


**DOTAZIONI TERRITORIALI (Parte II)**

- |   |   |
|---|---|
|  | V - Verde pubblico (art.12)                     |
|  | S - Servizi (art.12)                            |
|  |   |
|  | CIM - Cimiteri (art.12)                         |
|  | P - Parcheggi pubblici (art.12)                 |
|  |   |
|  | MOB - Infrastrutture per la mobilità (art. 13)  |
|  | MOB_N - Viabilità di progetto (art. 13)         |
|  |   |
|  | MOB_D - Distributori di carburante (art. 14)    |
|  |   |
|  | IT - Impianti tecnologici (art. 15)             |
|  |   |
|  | DEA - Dotazioni ecologiche ambientali (art. 16) |




## EDIFICATO SPARSO E DISCONTINUO (Parte IV)

- |   |   |
|---|---|
|  | ES1 - Nuclei abitati e frange urbane (art. 46)                          |
|  | ES2 - Insediamenti produttivi (art. 47)                                 |
|  | ES3 - Insediamenti per la trasformazione di prodotti agricoli (art. 48) |
|  | ES4 - Servizi (art. 49)   |








## TERRITORIO RURALE (Parte V)

- |   |   |
|---|---|
|  | Ecosistemi agricoli e naturali (Capo I e II)                              |
|  | Edifici di interesse storico-testimoniale in territorio rurale (Capo III) |

**PROCEDIMENTI AVVIATI NEL PERIODO TRANSITORIO (ART. 4 L.R. 24/2017) (art. 5)**

- |   |   |
|---|---|
|  | NR - Insediamenti prevalentemente residenziali        |
|  | NP - Insediamenti prevalentemente produttivi/terziari |
|  | ND - Dotazioni  |

## ALTRI ELEMENTI

- |   |   |
|---|---|
|  | Limite del centro abitato ai sensi del Codice della Strada (Elaborato V1 art. 55) |
|  | Direttrici commerciali (artt. 38 e 39)  |
|  | Giardini e parchi di interesse storico-naturalistico (art. 33)                    |
|  | Ambiti a disciplina speciale (art. 5)   |
|  | PAE comunale - Aree lavorazioni inerti (art. 7)                                   |
|  | C - Canali storici (Elaborato V1 art. 27)   |
|  | F - Alvei attivi (Elaborato V1 art. 32)   |

