



Disciplina
Carta della Disciplina

Territorio urbanizzato e rurale

Tavola D3
Foglio: 3 Scala: 1:5.000
Poggio Piccolo

Sindaco: Assunzione: del G.C. del
Segretario comunale: Adozione: del C.C. del
Assessore all'Urbanistica: Approvazione: del C.C. del

Sigilli
Marco Ferrari, Comune di Imola - Presidente Nuovo Circondario Imolese
Rosario Pini, Comune di Casalfiumana - Vicepresidente del Nuovo Circondario Imolese
Franco Marzulli, Comune di Castel San Pietro Terme - Vicepresidente del Nuovo Circondario Imolese
Maurizio Ghisà, Comune di Borgo Tossignano
Alberto Belloni, Comune di Castel del Rio
Claudio Franceschi, Comune di Bolognina
Luca Montecchi, Comune di Doccia
Gabriele Manzoni, Comune di Fontanelice
Matteo Montanari, Comune di Medicina
Nicola Tassinari, Comune di Montebello

Ufficio di Piano
Alessandro Sestini, Nuovo Circondario Imolese - Dirigente
Simone Sillani, Nuovo Circondario Imolese - Corrente per la comunicazione e la partecipazione
Laura Ricci, Nuovo Circondario Imolese - Responsabile
Raffaella Riva, Comune di Medicina
Manuela Maggi, Comune di Castel San Pietro Terme
Daniela Mengoni, Nuovo Circondario Imolese
Martina Naldi, Nuovo Circondario Imolese
Sara Frascari, Nuovo Circondario Imolese
Roberta Quarè, Comune di Imola
Monica Adami, Comune di Castel Guelfo di Bologna
Lucetta Villa, Comune di Imola

Segretari comunali autorizzati
Sisto Alarici, Comune di Medicina - Dirigente
Angelo Pirelli, Comune di Castel San Pietro Terme - Dirigente
Maurizio Brusci, Comune di Castel del Rio
Alfonso Calzavara, Comune di Montebello
Mirko Martignani, Comune di Fontanelice
Raffaella Riva, Comune di Borgo Tossignano
Laura Polzani, Comune di Casalfiumana

Coordinamento territoriale
Michele Zanelli, Assessore all'Urbanistica del Comune di Imola

Coordinamento scientifico e metodologico del Piano
Mauri Janni (Determinazione n. 210/2021)

Indirizzo e sede di:
Ufficio di Piano
Corso G. Cesare (40138 Imola)

- Legenda**
- Confini comunali
 - Territorio urbanizzato all'1.1.2018
 - Perimetro centri e nuclei storici

- TERRITORIO URBANIZZATO (Parte III)**
- C5 - Centri storici (Capo II)
 - Edifici urbani di interesse storico-testimoniale (Capo II)
 - TU1 - Tessuto consolidato da qualificare (art. 28)
 - TU2 - Tessuto con possibilità di densificazione (art. 29)
 - TU3 - Tessuto pianificato da mantenere (art. 30)
 - TU4 - Insediamenti pianificati isolati (art. 31)
 - TU5 - Residenze con verde prevalente (art. 32)
 - TP1 - Insediamenti produttivi specializzati (art. 37)
 - TP2 - Tessuti produttivi ordinari (art. 38)
 - TP3 - Tessuti produttivi misti (art. 39)
 - TP4 - Insediamenti terziari specializzati (art. 40)
 - TP5 - Aree commerciali (art. 41)
 - AR - Aree di riorganizzazione dei tessuti (art. 43)
 - A - Aree di potenziamento delle dotazioni (art. 44)

- DOTAZIONI TERRITORIALI (Parte II)**
- V - Verde pubblico (art.12)
 - S - Servizi (art.12)
 - CIM - Cimiteri (art.12)
 - P - Parcheggi pubblici (art.12)
 - MOB - Infrastrutture per la mobilità (art. 13)
 - MOB_N - Viabilità di progetto (art. 13)
 - MOB_D - Distributori di carburante (art. 14)
 - IT - Impianti tecnologici (art. 15)
 - DEA - Dotazioni ecologiche ambientali (art. 16)

- EDIFICATO SPARSO E DISCONTINUO (Parte IV)**
- ES1 - Nuclei abitati e frange urbane (art. 46)
 - ES2 - Insediamenti produttivi (art. 47)
 - ES3 - Insediamenti per la trasformazione di prodotti agricoli (art. 48)
 - ES4 - Servizi (art. 49)

- TERRITORIO RURALE (Parte V)**
- Ecosistemi agricoli e naturali (Capo I e II)
 - Edifici di interesse storico-testimoniale in territorio rurale (Capo III)

- PROCEDIMENTI AVVIATI NEL PERIODO TRANSITORIO (ART. 4 L.R. 24/2017) (art. 5)**
- NR - Insediamenti prevalentemente residenziali
 - NP - Insediamenti prevalentemente produttivi/terziari
 - ND - Dotazioni

- ALTRI ELEMENTI**
- Limite del centro abitato ai sensi del Codice della Strada (Elaborato V1 art. 55)
 - Direttrici commerciali (artt. 38 e 39)
 - Giardini e parchi di interesse storico-naturalistico (art. 33)
 - Ambiti a disciplina speciale (art. 5)
 - PAE comunale - Aree lavorazioni inerti (art. 7)
 - C - Canali storici (Elaborato V1 art. 27)
 - F - Aree attive (Elaborato V1 art. 32)