

BORGO TOSSIGNANO • CASALFIUMANESE • CASTEL DEL RIO • CASTEL GUELFO •
CASTEL SAN PIETRO TERME • DOZZA • FONTANELICE • IMOLA • MEDICINA • MORDANO

COMUNE DI MEDICINA

Sindaco	Onelio Rambaldi
Segretario Comunale	Cinzia Giacometti
Responsabile del Servizio	Francesca Vassura
Adozione	Delibera C.C. n. 26 del 17/04/2013
Controdeduzioni	Delibera C.C. n. 138 del 27/10/2015
Approvazione	Delibera C.C. n. 11 del 11/03/2016

PSC

RUE

CA

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

RECEPIMENTO INTESA DEL 23/03/2016

ELEMENTI IN VARIANTE AL PTCP

RESPONSABILE DI PROGETTO

Arch. Francesca Vassura

UFFICIO DI PIANO FEDERATO

Dott.ssa Raffaella Baroni

Dott. Lorenzo Diani

CONSULENTI DI PROGETTO

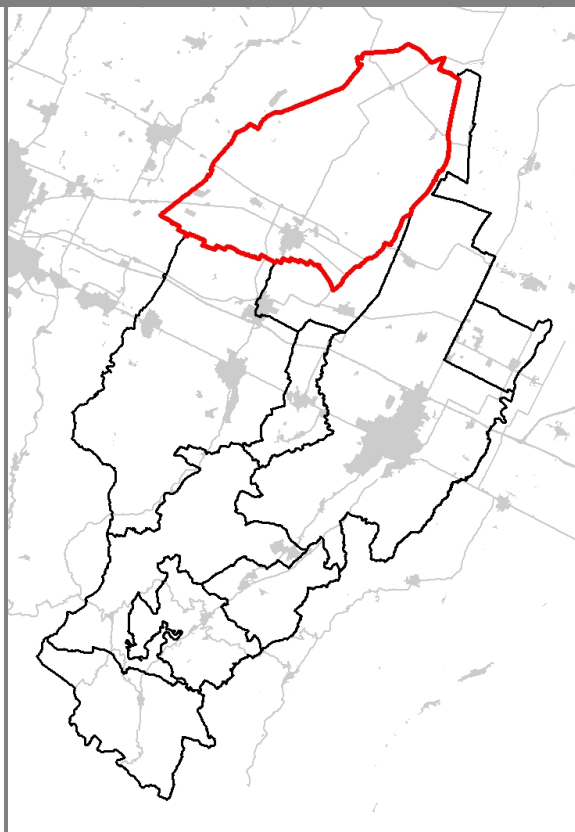
Arch. Franco Capra

Arch. Alessandro Costa

Arch. Piergiorgio Mongioj

Arch. Mario Piccinini

Arch. Ivano Serrantoni



GRUPPO DI LAVORO PSC/RUE

COLLEGIO DEI FUNZIONARI AL 15.07.2015

Arch. Alessandro Costa, *Ufficio Tecnico Associato Comuni di Borgo Tossignano, Casalfiumanese, Castel Guelfo, Fontanelice*
Geom. Maurizio Bruzzi, *Comune di Castel del Rio*
Arch. Ivano Serrantoni, *Comune di Castel San Pietro Terme*
Ing. Susanna Bettini, *Comune di Dozza*
Ing. Fulvio Bartoli, *Comune di Imola*
Arch. Francesca Vassura, *Comune di Medicina*
Geom. Alfonso Calderoni, *Comune di Mordano*

COLLABORATORI E CONTRIBUTI

Ing. Giulia Angelelli, *dirigente Comune di Medicina sino al 23.05.2014*
Arch. Nicola Cardinali, *Comune di Castel Guelfo*
Dott.ssa Emanuela Casari, *Comune di Medicina*
Roberto Cenni, *Comune di Imola*
Arch. Manuela Mega, *Comune di Castel San Pietro Terme*
Geom. Stefania Mongardi, *Comune di Castel San Pietro Terme*
Saverio Orselli, *Comune di Imola*
Arch. Roberta Querzè, *Comune di Imola*
Ing. Morena Rabiti, *Comune di Castel Guelfo*
Ing. Laura Ricci, *Comune di Imola*
Dott.ssa Valeria Tarroni, *Comune di Imola*
Geom. Tiziano Trebbi, *Comune di Medicina*
Ing. Rachele Bria, *Comune di Medicina*
Dott. Geol. Lucietta Villa, *Comune di Imola*
Arch. Fausto Zanetti, *Comune di Castel San Pietro Terme*

CONTRIBUTI SPECIALISTICI

Analisi della potenzialità archeologica:

Dott. Xabier Z. Gonzalez Muro
Dott. Giacomo Orofino

Classificazione acustica:

AIRIS

ValSAT:

GEA Progetti
A++ associati - Progetti Sostenibili

Geologia e Morfologia:

Studio Quintili e associati

Sismica:

Studio geologico ambientale ARKIGEO di Gasparini Dott. Geol. Giorgio

Si ringrazia per la collaborazione:

AITE – Associazione Indipendente Tecnici Edilizi
AREA BLU
ARPA - Sezione Provincia di Bologna - Distacco imolese
ASL Imola – Dipartimento Salute Pubblica (UOC: Igiene e Sanità Pubblica - Prevenzione e sicurezza ambienti di lavoro)
Dott. Paolo Mattiussi, Responsabile Servizi Programmazione Territoriale Regione Emilia - Romagna

INDICE

1 - PREMESSA.....	1
2 - RECEPIMENTO DELL'ATTO DI INTESA DELLA CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA DEL 23 MARZO 2016	2
3 - ELABORATI MODIFICATI	5

1 - PREMESSA

Con la delibera C.C. n. 26 del 17/04/2013 sono stati adottati il PSC, il RUE e la Classificazione Acustica del Comune di Imola.

Con la delibera C.C. n. 138 del 27/10/2015 sono state approvate le controdeduzioni alle Osservazioni, al parere degli Enti ed alle riserve della Provincia al PSC, al RUE e alla Classificazione Acustica ed è stata richiesta l'Intesa con la Città Metropolitana di Bologna, ai sensi dell'art. 32, comma 10 della L.R. n.20/2000 e smi.

La Città Metropolitana di Bologna ha espresso con atto del Sindaco Metropolitano n. 15 del 28/01/2016 l'Intesa sul PSC ai sensi dell'art. 32 comma 10 della LR 20/2000 e smi, condizionata al recepimento di alcune prescrizioni. In tale atto si precisa che, per gli aspetti del Piano che comportano variazione al vigente PTCP, l'intesa di competenza della Città Metropolitana di Bologna verrà espressa con successivo atto del Consiglio metropolitano, ad avvenuta acquisizione del pronunciamento della Regione Emilia-Romagna, invitata a partecipare al procedimento ai sensi dell'art. 22, comma 4, lett. c ter) della L.R. n. 20/2000 e smi.

Con la delibera C.C. n. 11 del 11/03/2016 sono stati approvati il PSC, il RUE e la Classificazione Acustica del Comune di Medicina, limitatamente alla parti che non costituiscono variante alla pianificazione sovraordinata.

La Città Metropolitana di Bologna ha espresso con **delibera del Consiglio Metropolitano n. 7 del 23/03/2016** (acquisito al Prot. del Comune di Medicina n. 5757 del 25/03/2016) l'Intesa sugli oggetti del PSC che comportano variante al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, ai sensi dell'art. 22 della LR 20/2000 e smi.

Si rende pertanto necessario recepire questa seconda intesa negli elaborati del PSC e del RUE ed approvare il PSC e il RUE con riferimento agli elementi in variante al PTCP la cui approvazione è stata, dalla delibera C.C. n. 11/16, rinviata al recepimento dell'Intesa specifica.

Il comma **6 dell'art. 22 della LR 20/2000** e smi stabilisce infatti che il Comune ha l'onere di aggiornare gli elaborati tecnici dei propri strumenti di pianificazione a seguito dell'atto di intesa.

2 - RECEPIMENTO DELL'ATTO DI INTESA DELLA CITTA' METROPOLITANA DI BOLOGNA DEL 23 MARZO 2016

La Città Metropolitana di Bologna ha espresso con **delibera del Consiglio Metropolitan n. 7 del 23/03/2016** l'Intesa, di cui all'art. 22 della LR 20/2000 e smi, sugli elementi del PSC del Comune di Medicina, di seguito elencati, che comportano modifiche al piano di livello sovraordinato (PTCP).

Per ciascuno di essi viene riportato quanto indicato nell'atto di Intesa quindi il tipo di modifica e gli elaborati della pianificazione comunale conseguentemente modificati.

<u>Elemento 1</u>	
<i>Classificazione della SP "San Vitale" dall'innesto con la trasversale di Pianura a Ganzanigo, fino al confine con la Provincia di Ravenna, come viabilità intercomunale, nelle more della realizzazione della nuova viabilità di interesse regionale nuova San Vitale, che comporta modifica della norma del PTCP (art. 12.12, lettera e).</i>	
<u>Modifica cartografica:</u> Nella cartografia di PSC (Tavole 1, 4 e 5) e di RUE (Tavola 1A) viene modificata la classificazione della SP "San Vitale" a <i>viabilità extraurbana secondaria di rilievo intercomunale (VEC)</i> anziché <i>viabilità extraurbana secondaria di rilievo comunale (VSC)</i> .	
<u>Elaborati modificati:</u> Cartografia: PSC Tavola 1 Foglio 3 PSC Tavola 4 Foglio 3 PSC Tavola 5 RUE Tavola 1a Foglio 12	

<u>Elemento 2</u>	
<i>Individuazione del Polo Funzionale "Croce del Nord" che comporta modifica alle Tavole 3 e 4 del vigente PTCP e l'aggiornamento della Tabella di cui al punto dell'art. 9.4 del PTCP.</i>	
<u>Modifica cartografia e normativa:</u> Nella cartografia di PSC (Tavole 1 e 5) e di RUE (Tavola 1a) viene individuato graficamente l'ambito APF_n.1. Si riporta nell'elaborato di Valsat "D_ Schede Vip" la scheda dell'ambito APF_n.1. A livello normativo si inserisce il Polo Funzionale nell'elenco dell'art. 5.4.1 delle NTA del PSC e si inserisce l'art. 2.3 nel Tomo III delle NTA del RUE rinominando di conseguenza l'attuale art. 2.3 con il numero 2.4.	

<p><u>Elaborati modificati:</u></p> <p>Cartografia</p> <p>PSC Tavola 1 Foglio 1 e 3</p> <p>PSC Tavola 5</p> <p>RUE Tavola 1a Foglio 4</p>	<p><u>Elaborati modificati:</u></p> <p>Normativa</p> <p>PSC NTA art. 5.4.1</p> <p>PSC Schede VIp APF_N.1</p> <p>RUE NTA TOMO III Sez. Com. art. 2.3 e 2.4</p>
---	---

<p><u>Zone umide</u> (pag.7 relazione istruttoria)</p>	
<p><i>In relazione alle zone umide, si segnala che con comunicazione prot. n. 17205 del 12/11/2013, l'amministrazione Comunale ha chiarito che con il PSC si è provveduto alla defezione di ulteriori zone umide, dettagliando e rettificando la perimetrazione di tali elementi sulla base della reale geometria ai sensi dell'art. 1.7 del PTCP e che pertanto il tema non è oggetto di variante al PTCP.</i></p> <p><i>Tale proposta è pertanto condivisa dalla Città metropolitana e non comporta variante al PTCP.</i></p>	
<p><u>Modifica cartografica:</u></p> <p>Vengono ripristinate le zone umide come cartografate nel PSC adottato. Conseguentemente nella Tavola 6 "Reti ecologiche" vengono effettuate le medesime correzioni.</p>	
<p><u>Elaborati modificati:</u></p> <p>Cartografia</p> <p>PSC Tavola 2 Fogli 1, 2 e 3</p> <p>PSC Tavola 6</p>	

<p><u>Segnalazioni aggiuntive</u> (pag. 8 della Relazione Istruttoria della Città metropolitana)</p>	
<p><i>Ai fini dell'applicazione dell'art. 22, comma 2 della L.R. 20/2000, che prevede che le proposte di modifica delle previsioni dei piani sovraordinati di tutela del territorio e dell'ambiente possono attenersi unicamente alla cartografia dei piani, si ribadisce l'esigenza di rettificare quanto riportato all'art. 2.1.3 del PSC controdedotto sul "Sistema forestale e boschivo" in recepimento di osservazioni interne degli uffici tecnici comunali, come anticipato con comunicazione inviata al Comune di Medicina con nota prot. n. 12118 del 07/03/2016. Si segnala pertanto la necessità di adeguare l'articolo del PSC in argomento, portandolo a coerenza con la normativa vigente in materia forestale, esplicitando in particolare che l'iter da seguire per la modifica dei perimetri delle aree forestali definite ai sensi dell'art. 2 del D. Lgs. n. 227/2001 è quello indicato all'art. 7.2 del PTCP, che tutte le verifiche dovranno essere svolte dall'Ente preposto in materia forestale territorialmente competente e che tali verifiche dovranno avvenire valutando lo stato di fatto dei luoghi, come previsto dalla legge sopra richiamata.</i></p>	

Modifica normativa:

L'articolo 2.1.3 delle NTA del PSC viene portato a coerenza con quanto richiesto.

	<u>Elaborati modificati:</u> Normativa PSC NTA Art. 2.1.3
--	---

A seguito delle modifiche cartografiche soprariportate gli stralci cartografici contenuti nell'elaborato "D - Schede VIp" del PSC sono stati aggiornati in conseguenza delle modifiche sopra descritte al fine di rendere coerenti i vari elaborati del PSC.

3 – ELABORATI MODIFICATI

Gli elaborati modificati rispetto a quelli approvati con deliberazione C.C. n.11 del 11/03/2016 sono i seguenti:

PSC (Piano Strutturale Comunale)		
TAVOLE	Tav. 1 "PROGETTO DI ASSETTO DEL TERRITORIO" scala 1:10.000	Foglio 1
		Foglio 3
	Tav. 2 "TUTELA E VALORIZZAZIONE DELLE IDENTITA' CULTURALI E DEI PAESAGGI" scala 1:10.000	Foglio 1
		Foglio 2
		Foglio 3
	Tav. 4 "INFRASTRUTTURE, ATTREZZATURE TECNOLOGICHE, LIMITI E RISPETTI" scala 1:10.000	Foglio 3
	Tav. 5 - "SCHEMA INFRASTRUTTURALE DELLA MOBILITÀ E SISTEMI TERRITORIALI" scala 1:50.000	
	Tav. 6 - "RETE ECOLOGICA" scala 1:50.000	
ELABORATO B) NORME TECNICHE ATTUATIVE		
VALSAT	ELABORATO D) SCHEDE VALSAT E DI INDIRIZZO PROGETTUALE (VIP)	
RUE (Regolamento Urbanistico Edilizio)		
TAVOLE	TAVOLA 1A - AMBITI E DOTAZIONI TERRITORIALI scala 1:5.000	Foglio 4
		Foglio 12
NTA	TOMO III - NORME TECNICHE ATTUATIVE DISCIPLINA URBANISTICA ED EDILIZIA	

Dei sotto indicati elaborati normativi è presente anche la versione coordinata:

- PSC: ELABORATO B) NORME TECNICHE ATTUATIVE;
- RUE: TOMO III - NORME TECNICHE ATTUATIVE DISCIPLINA URBANISTICA ED EDILIZIA