PROVINCIA DI BOLOGNA

piano strutturale comunale
circondario imolese

Nuovo Circondario Imolese

Nuovo Circondario Imolese	Presidente: Franco Lorenzi
Comune di Borgo Tossignano	Sindaco Stefania Dazzani
Comune di Casalfiumanese	Sindaco Roberto Poli
Comune di Castel del Rio	Sindaco Salvatore Cavini
Comune di Castel Guelfo	Sindaco Dino Landi
Comune di Castel San Pietro Terme	Sindaco Vincenzo Zacchiroli
Comune di Dozza	Sindaco Antonio Borghi
Comune di Fontanelice	Sindaco Vanna Verzelli
Comune di Imola	Sindaco Daniele Manca
Comune di Medicina	Sindaco Nara Rebecchi
Comune di Mordano	Sindaco Roberto Andalò

Responsabile di progetto per QC e DP: Arch. Moreno Daini
Responsabile di progetto per il PSC/RUE da ottobre 2010: Arch. Ivano Serrantoni

QUADRO CONOSCITIVO
Sistema della pianificazione
La pianificazione comunale

VOLUME 4

ALLEGATO D

Stato di attuazione dei PRG vigenti dal 2000 al 31/12/2006

A cura dell'Ufficio di Piano Federato
Curatore Geom. Giuliano Ginestri

novembre 2008

GRUPPO DI LAVORO

Ufficio di Piano Federato:
Moreno Daini, *Dirigente*
Franco Capra, *Coordinatore*
Sandra Manara, *Coordinatore fino al 31.08.2007*
Raffaella Baroni, *Segreteria Operativa*
Giuliano Ginestri, *Ufficio di Pianificazione*
Chiara Manuelli, *Ufficio di Pianificazione*
Francesca Tomba, *Ufficio di Pianificazione*
Lorenzo Diani, *Ufficio Cartografico*
Serena Simone, *Ufficio Cartografico*

Collegio dei Funzionari:
Carlo Arcangeli, *Comune di Borgo Tossignano*
Alessandro Costa, *Comune di Casalfiumanese*
Maurizio Bruzzi, *Comune di Castel del Rio*
Vittorio Giogoli, *Comune di Castel Guelfo*
Ivano Serrantoni, *Comune di Castel San Pietro Terme*
Susanna Bettini, *Comune di Dozza*
Francesco Zucchni, *Comune di Fontanelice*
Fulvio Bartoli, *Comune di Imola*
Emanuela Casari, *Comune di Medicina*
Alfonso Calderoni, *Comune di Mordano*

Collaboratori e consulenti esterni:
Maurizio Coppo, *Sistema infrastrutturale, trasporti*
Giorgio Gasparini, *Analisi idrogeologica e sismica*
Marco Capitani, *Analisi idrogeologica e sismica*
Xabier Z.Gonzalez Muro, *Coord.Sistema archeologico*
Giacomo Orofino, *Sistema archeologico*
Tommaso Quirino, *Sistema archeologico*
Fulvio Ventura, *Analisi statistiche e demografiche*
Angela Vistoli, *ValSAT*
ERVET S.r.l., *ValSAT*
Alessandro Bettini, *Pianificazione comunale*
Diego Bianchi, *Pianificazione comunale*
Massimo Gianstefani, *Pianificazione comunale*
Piergiorgio Mongioj, *Pianificazione comunale*
Mario Piccinini, *Pianificazione comunale*
Claudio Remondini, *Pianificazione comunale*
Lucietta Villa, *Pianificazione comunale*
Patrizia Tassinari, DeiAGRA, *Coord. Sist. rurale*
Stefano Benni, DeiAGRA, *Sistema rurale*
Franco Baraldi, DeiAGRA, *Sistema rurale*
Rino Ghelfi, DeiAGRA, *Sistema rurale*
Gabriele Paolinelli, DeiAGRA, *Sistema rurale*
Alessandro Ragazzoni, DeiAGRA, *Sistema rurale*
Domenico Regazzi, DeiAGRA, *Sistema rurale*
Sergio Rivaroli, DeiAGRA, *Sistema rurale*
Daniele Torreggiani, DeiAGRA,
Gianmaria Saverio Orselli, *Cartografia*
Renato Tegoni, *Cartografia vettoriale*
CORE Soluzioni informatiche S.r.l.

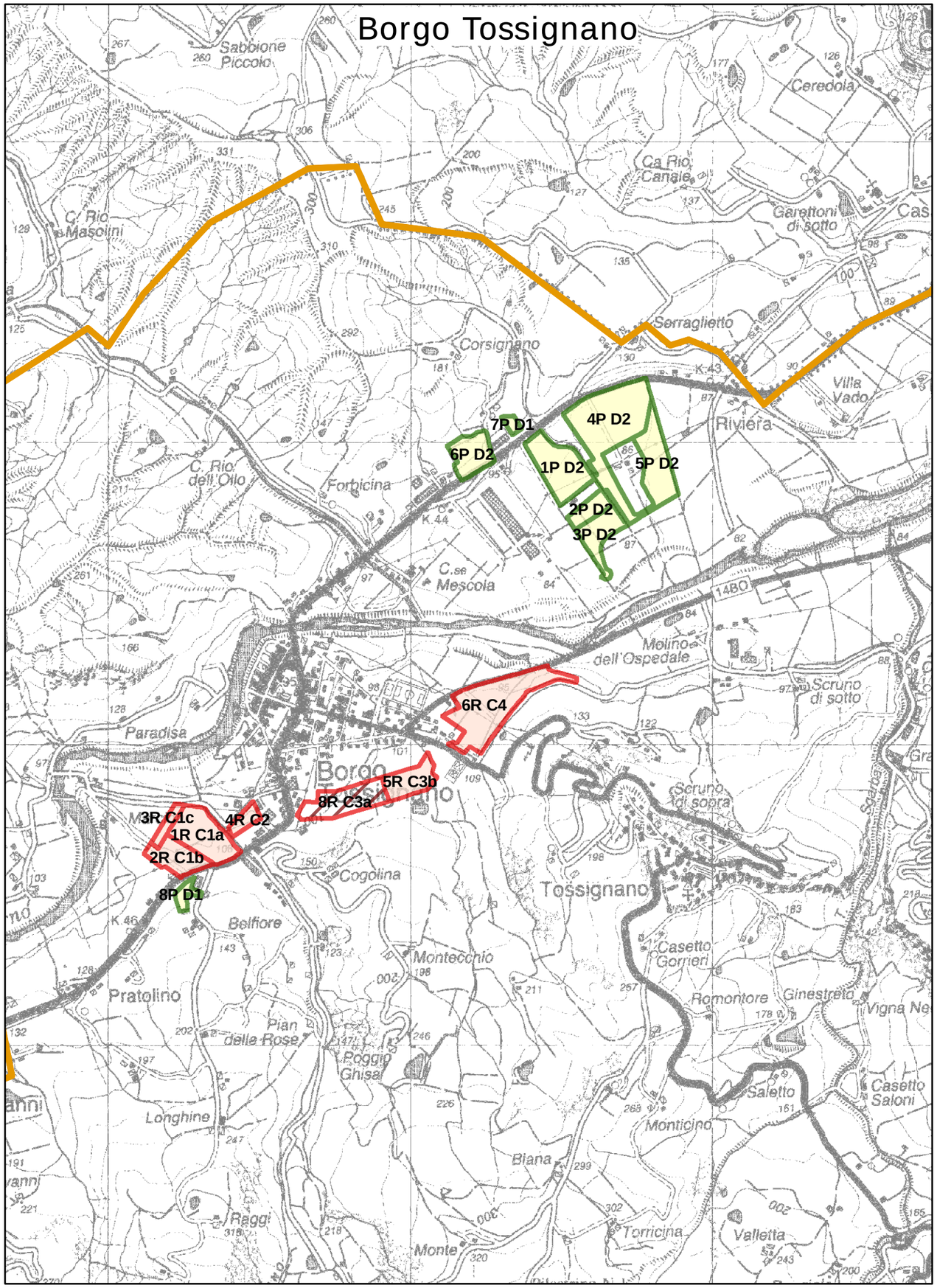
Si ringraziano per la collaborazione fornita: Tommaso Bonino dell'Agenzia di Controllo sul TPL, la Direzione Generale del 3° Tronco della Soc. Autostrade per l'Italia, i dirigenti della AUSL di Imola, Libero Calamosca Presidente provinciale della FIAIP, Beatrice Dall'Acqua, Silvia Marchi e Francesca Cazzetta per il supporto tecnico nell'elaborazione del Quadro Conoscitivo, e i tecnici dei Comuni del Circondario che hanno collaborato a fornire dati e informazioni oltre al cartografo del Comune di Imola Roberto Cenni.

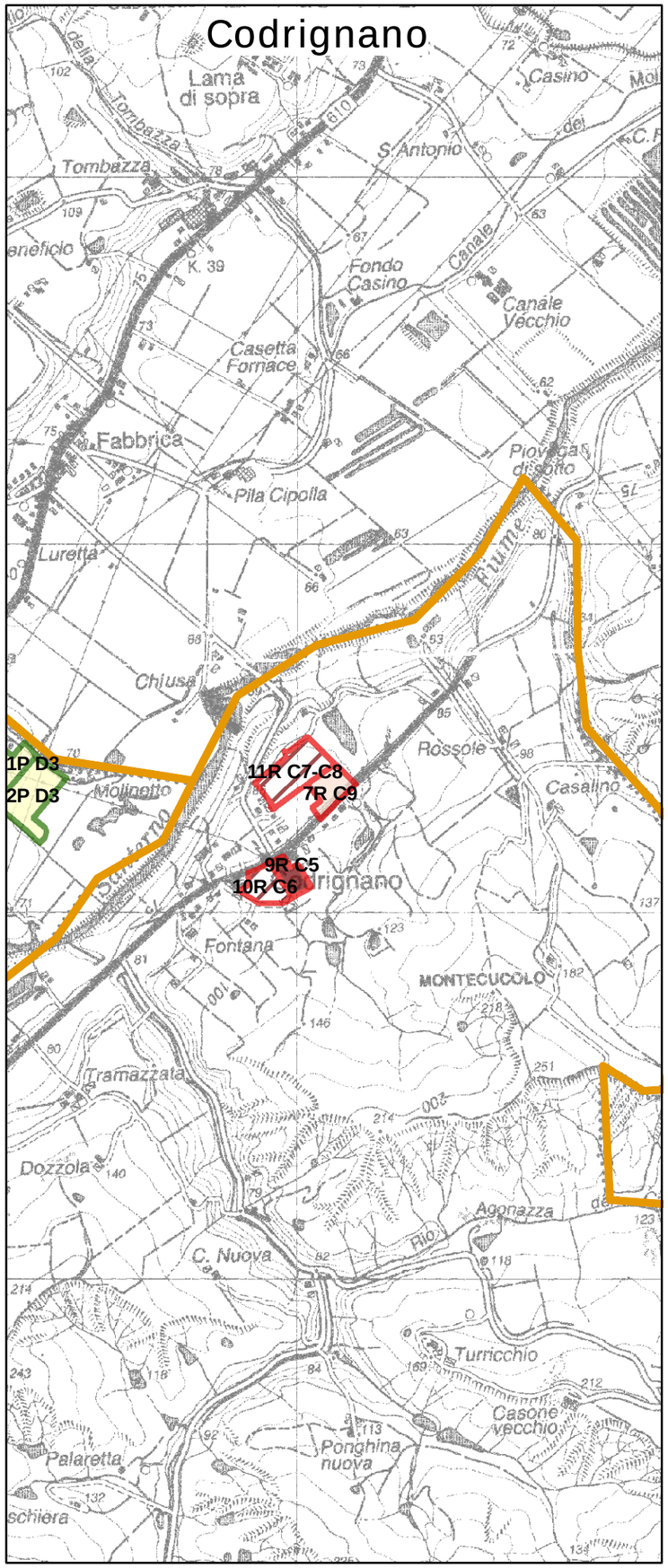
TAB A1 - Residenziale - STATO ATTUAZIONE P.R.G. VIGENTE (dal 2000 AL 31/12/2006) - Comune di BORGO TOSSIGNANO

N. AM-BI-TO	AMBITO O COMPAR-TO DI ESPAN-SIONE PRG	DENOMINAZIONE AMBITO	SUPERFICIE TERRITORIALE (ha)		SUPERFICIE FONDIARIA (ha)		Ut/Uf It/If	SUP. UTILE NETTA (mq)	SUP. UTILE LORDA (mq)	VOLU-ME (mc)	SUP. PER ALTRE UTILIZZA-ZIONI (mq o %)	SPAZI PER SERVIZI PUBBLICI (mq o %)	STRUMENTO ATTUATIVO P.U.C. P.D.C. P.P.I.Pr P.P.I.Pu DIRETTO	AUT. PRESEN-TAZ. (SI-NO)	APPROVA-ZIONE (DELIBERA C.C.)	CONVEN-ZIONE SOTTO-SCR. (SI-NO)	NUMERO ALLOGGI PREVISTI	NUMERO UNITA' IMMOBILIARI DIREZIONALI COMMERCIALI	SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	% SUP. UTILE LORDA ATTUATA	SUP. UTILE LORDA RESIDUA APPROV. mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA P.R.G. mq	SUP. TERRIT. RESIDUA P.R.G. ha	SUP. FONDI. RESIDUA P.R.G. ha	U1 (%)	U2 (%)	CES-SIONE AREE (SI-NO)	NOTE
			CATA-STALE	MOSAICO	CATA-STALE	MOSAI-CO																						
1R	C1a	C1a CAPOLUOGO Marcina a		2.01.11			It 0,90 mc/mq		6.033	18.100	comm. 20%	5.167	P.P.I.Pr	NO	_	NO	_	_	_	_	_	6.033	2.01.11	_	_	_	_	
2R	C1b	C1b CAPOLUOGO Marcina b		1.17.88			It 0,90 mc/mq		3.536	10.609	comm. 20%	4.015	P.P.I.Pr	NO	_	NO	_	_	_	_	_	3.536	1.17.88	_	_	_	_	
3R	C1c	C1c CAPOLUOGO Marcina c		0.47.83			It 0,90 mc/mq		1.435	4.305	comm. 20%	_	P.P.I.Pr	NO	_	NO	_	_	_	_	_	1.435	0.47.83	_	_	_	_	
4R	C2	C2 CAPOLUOGO		0.53.41			It 0,75 mc/mq		1.335	4.006	comm. 20%	_	P.P.I.Pr	NO	_	NO	_	_	_	_	_	1.335	0.13.75	_	_	_	_	
5R	C3b	C3b CAPOLUOGO	0.90.95	(1.06.76)			It 0,75 mc/mq		2.274 (2.669)	6.821 (8.007)	comm. 20%	3.618	P.P.I.Pr	NO	_	NO	_	_	_	_	_	2.274 (2.669)	0.90.95	_	_	_	_	
6R	C4	C4 CAPOLUOGO Compagnia		2.01.83			It 0,90 mc/mq		6.055	18.165	comm. 20%	26.571	P.P.I.Pr	NO	_	NO	_	_	_	_	_	6.055	2.01.83	_	_	_	_	
7R	C9	C9 CODRIGNANO	0.44.93	(0.65.72)			It 0,75 mc/mq		1.123 (1.643)	3.370 (4.929)	comm. 20%	_	P.P.I.Pr	NO	_	NO	_	_	_	_	_	1.123 (1.643)	0.44.93 (0.65.72)	_	_	_	_	
																						21.791	7.18.28					
8R	C3a	C3a Cogalina	0.93.32	(1.28.30)			It 0,75 mc/mq		2.333 (3.027)	6.999 (9.622)	comm. 20%	9.898	P.P.I.Pr	SI	Delibera C.C. n.19 del 26.04.04	SI	30	_	700 (908)	30%	1633 (2119)	_	_	_	_	_	_	
9R	C5	C5 CODRIGNANO Pompeo	0.44.33	(0.42.34)			It 0,75 mc/mq		1.108 (1.058)	3.325 (3.175)	comm. 20%	1.906	P.P.I.Pr	SI	Delibera C.C. n.65 del 17.12.04	SI	11	_	1.108 (1.058)	100%	_	_	_	_	_	_	_	
10R	C6	C6 CODRIGNANO Chiesa		0.69.51			It 0,75 mc/mq		1.769	5.213	comm. 20%	2.392	P.P.I.Pr	SI	Delibera C.C. n.57 del 19.09.05	SI	22	_	531	30%	1238	_	_	_	_	_	_	
11R	C7/C8 unificati	C7/C8 CODRIGNANO		0.96.66			It 0,75 mc/mq		2.416	7.249	comm. 20%	9.590	P.P.I.Pr	SI	Delibera C.C. n.64 del 17.12.04	SI	32	_	242	10%	2174	_	_	_	_	_	_	
																			2.581	_	5.045							
																		TOTALI GENERALI	2.581	_	5.045	21.791	7.18.28	_				

TAB. A2 - Produttivo - STATO ATTUAZIONE P.R.G. VIGENTE (dal 2000 al 31/12/2006) - Comune di BORGO TOSSIGNANO

N. AMBITO	AMBITO O COMPARTO DI ESPANSIONE P.R.G.	DENOMINAZIONE AMBITO	SUPERFICIE TERRITORIALE (ha)		SUPERFICIE FONDIARIA (ha)		Ut/Uf It/If	SUP. UTILE NETTA (mq)	SUP. UTILE LORDA (mq)	SUP. PER ALTRE UTILIZZAZIONI (mq o %)	SPAZI PER SERVIZI PUBBLICI (mq o %)	STRUMENTO ATTUATIVO P.U.C. P.D.C. P.P.I.Pr P.P.I.Pu DIRETTO	AUT. PRESENTAZ. (SI-NO)	APPROVAZIONE (DELIBERA C.C.)	CONVENZIONE SOTTOSCR. (SI-NO)	NUMERO UNITA' IMMOBILIARI PREVISTE	SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	% SUP. UTILE lorda ATTUATA	SUP. UTILE LORDA RESIDUA APPROV. mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA P.R.G. mq	SUP. TERRIT. RESIDUA P.R.G. ha	SUP. FONDI. RESIDUA P.R.G. ha	U1 (%)	U2 (%)	CESSIONE AREE (SI-NO)	NOTE
			CATASTALE	MOSAICO	CATASTALE	MOSAICO																				
1P	D2	D2a		2.71.48			Ut 0,50 mq/mq		13.574	abitazione ≤ 150 mq s.u.	_	P.P.I.Pr	NO	_	_	_	_	_	_	13.574	2.71.48	_	_	_	_	
2P	D2	D2b		0.84.30			Ut 0,50 mq/mq		4.215	abitazione ≤ 150 mq s.u.	_	P.P.I.Pr	NO	_	_	_	_	_	_	4.215	0.84.30	_	_	_	_	
3P	D2	D2c		1.56.06			Ut 0,50 mq/mq		7.803	abitazione ≤ 150 mq s.u.	_	P.P.I.Pr	NO	_	_	_	_	_	_	7.803	1.56.06	_	_	_	_	
4P	D2	D2d-e-f		5.71.21			Ut 0,50 mq/mq		28.506	abitazione ≤ 150 mq s.u.	_	P.P.I.Pr	NO	_	_	_	_	_	_	28.506	5.71.21	_	_	_	_	
5P	D2	D2g		2.56.33			Ut 0,50 mq/mq		12.816	abitazione ≤ 150 mq s.u.	_	P.P.I.Pr	NO	_	_	_	_	_	_	12.816	2.56.33	_	_	_	_	
6P	D2	CALANCO				0.15.26	Ut 0,50 mq/mq		7.713	abitazione ≤ 150 mq s.u.	_	P.P.I.Pr	NO	_	_	_	_	_	_	7.713	0.15.26	_	_	_	_	
																				74.627	13.54.64					
7P	D1	D1a COMPLETAMENTO Canova				0.22.19	Uf 0,50 mq/mq		1.109	abitazione ≤ 150 mq s.u.	_	DIRETTO	NO	_	_	_	_	_	_	1.109	_	0.22.19	_	_	_	
8P	D1	D1b COMPLETAMENTO ex calzaturificio				0.42.14	Uf 0,50 mq/mq		2.107	abitazione ≤ 150 mq s.u.	_	DIRETTO	NO	_	_	_	_	_	_	2.107	_	0.42.14	_	_	_	
																				3.216	_	0.64.33				
																		TOTALI GENERALI		77.843	13.54.64	0.64.33				





PROVINCIA DI BOLOGNA

Nuovo Circondario IMOLESE

Ufficio di Piano Federato

QUADRO CONOSCITIVO

Stato di attuazione
PRG vigente
dal 2000 al 31/12/2006

Settore Produttivo e Residenziale

Comune di Borgo Tossignano

Borgo Tossignano
e Codrignano

1:15.000

Legenda

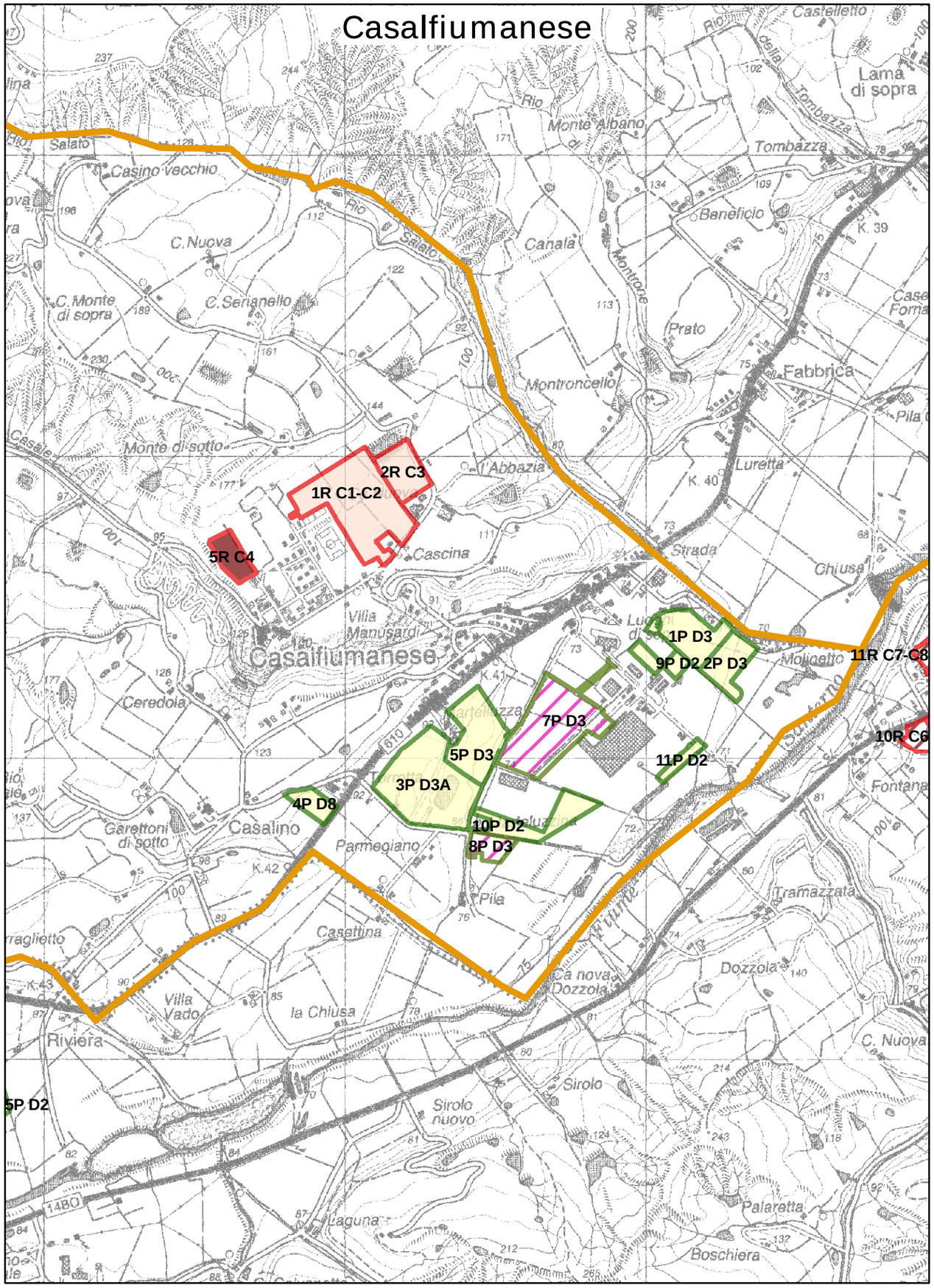
- Produttivo - non in attuazione
- Produttivo - in attuazione
- Produttivo - attuato
- Residenziale - non in attuazione
- Residenziale - in attuazione
- Residenziale - attuato
- Confine comunale

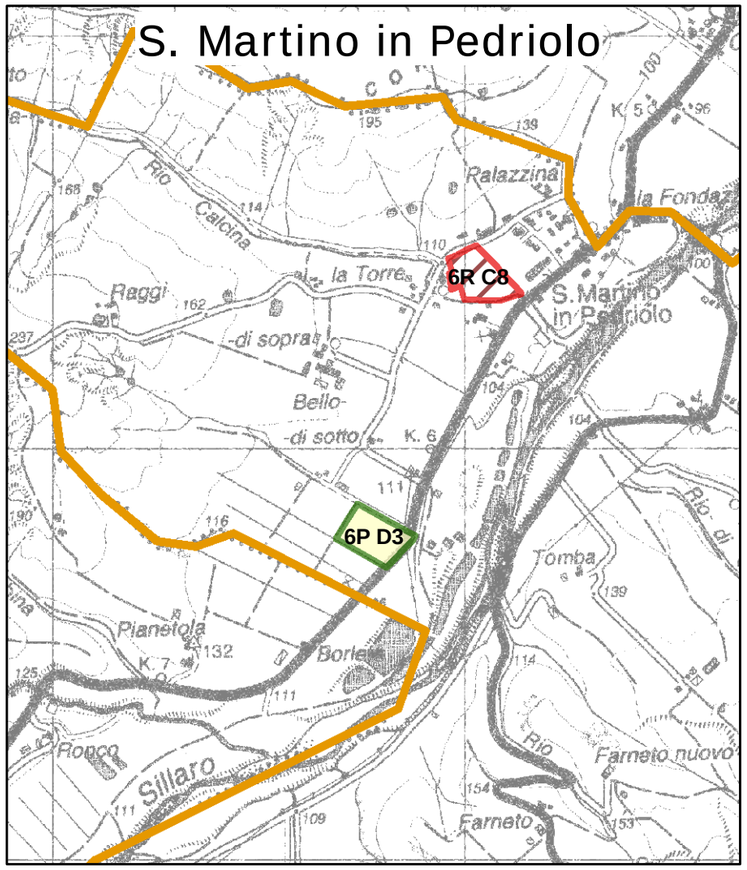
TAB A1 - Residenziale - STATO ATTUAZIONE P.R.G. VIGENTE (dal 2000 AL 31/12/2006) - Comune di CASALFIUMANESE

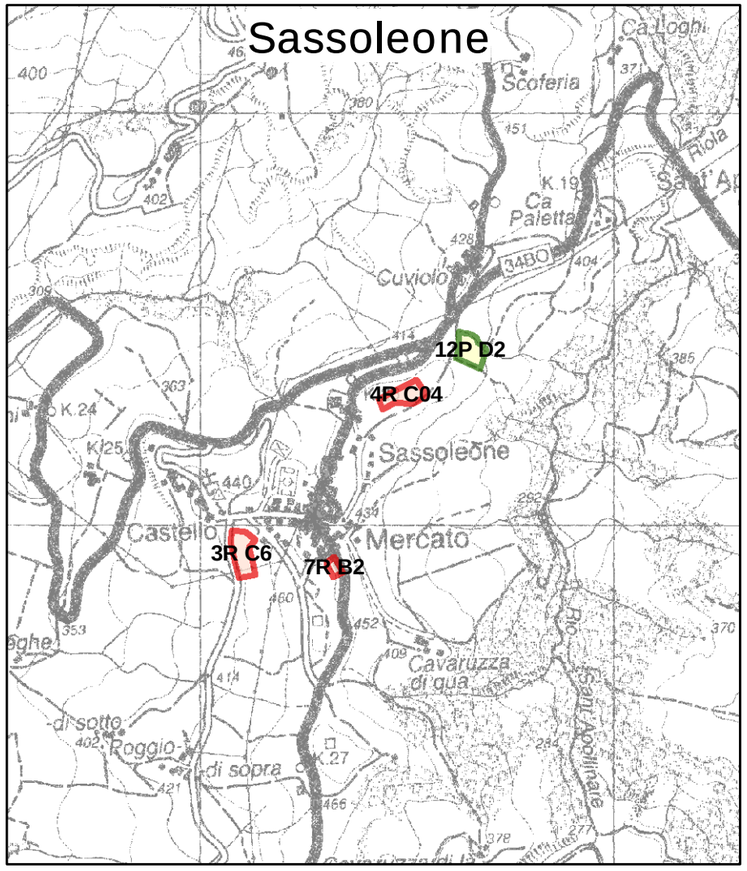
N. AMBITO	AMBITO O COMPARTO DI ESPANSIONE PRG	DENOMINAZIONE AMBITO	SUPERFICIE TERRITORIALE (ha)		SUPERFICIE FONDIARIA (ha)		Ut/Uf It/If	SUP. UTILE NETTA (mq)	SUP. UTILE LORDA (mq)	VOLUME (mc)	SUP. PER ALTRE UTILIZZAZIONI (mq o %)	SPAZI PER SERVIZI PUBBLICI (mq o %)	STRUMENTO ATTUATIVO P.U.C. P.D.C. P.P.I.Pr P.P.I.Pu DIRETTO	AUT. PRESENTAZ. (SI-NO)	APPROVAZIONE (DELIBERA C.C.)	CONVENZIONE SOTTOSCR. (SI-NO)	NUMERO ALLOGGI PREVISTI	NUMERO UNITA' IMMOBILIARI DIREZIONALI COMMERCIALI	SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	% SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA APPROV. mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA P.R.G. mq	SUP. TERRIT. RESIDUA P.R.G. ha	SUP. FONDI. RESIDUA P.R.G. ha	U1 (%)	U2 (%)	CESSIONE AREE (SI-NO)	NOTE
			CATASTALE	MOSAICO	CATASTALE	MOSAICO																						
1R	C1/C2	C1/C2 (Casale Alto)		6.37.53			It 0,75 mc/mq		15.938	47.815	comm. 20% s.u.	ADC 13.065	P.P.I.Pr	NO	–	–	–	–	–	–	–	15.938	6.37.53	–				trattative di acquisto concluse, si attende presentazione P.P.I.P.
2R	C3	C3 (Casale Alto)		2.14.64			It 0,75 mc/mq		5.366	16.098	comm. 20% s.u.	–	P.P.I.Pr	NO	–	–	–	–	–	–	–	5.366	2.14.64	–				comparto non ancora compreso nel P.P.A.
3R	C6	C6 Sassoleone		0.34.72			It 0,75 mc/mq		868	2.604	comm. 20% s.u.	1.410	P.P.I.Pr	NO	–	–	–	–	–	–	–	868	0.34.72	–				ad oggi non è stato presentato alcun Piano
4R	C 04	C4 Sassoleone (Lanzoni)	0.34.82				It 0,60 mc/mq		768	2.305	–	–	P.P.I.Pr	SI	da rinnovare	–	–	–	–	–	–	768	0.23.05	–	100	100		non rinnovata convenzione
																						22.940	9.09.94					
5R	C4	C4	0.76.40	(0.75.86)			It 0,75 mc/mq		1.910 (1.896)	5.730 (5.690)	comm. 20% s.u.	6.165	P.P.I.Pr	SI	Delibera C.C. n.39 del 30.05.03	SI	22	–	1.910 (1.896)	100%	0	–	–	–	100	100	NO	in via di completamento
6R	C8	C8 San Martino in Pedriolo	1.45.60	(1.45.28)			It 0,75 mc/mq		3.640 (3.632)	10.920 (10.896)	comm. 20% s.u.	–	P.P.I.Pr	SI	Delibera C.C. n.60 del 22.07.04 variante n.2 del 30.01.06	SI	45	–	2.184 (2.179)	60%	1.456 (1.453)	–	–	–	10	10	NO	in fase di esecuzione
																			4.094	–	1.456							
7R	B2	B completamento Sassoleone				0.10.30	Uf 0,50 mq/mq		515	1.545	–	–	DIRETTO	–	–	–	–	–	–	–	–	515		0.10.30	–	–	–	non è stata presentata alcuna richiesta
																						515		0.10.30				
																		TOTALI	4.094	–	1.456	23.455	9.09.94	0.10.30				

TAB. A2 - Produttivo - STATO ATTUAZIONE P.R.G. VIGENTE (dal 2000 al 31/12/2006) - Comune di CASALFIUMANESE

N. AMBITO	AMBITO O COMPARTO DI ESPANSIONE P.R.G.	DENOMINAZIONE AMBITO	SUPERFICIE TERRITORIALE (ha)		SUPERFICIE FONDIARIA (ha)		Ut/Uf It/If	SUP. UTILE NETTA (mq)	SUP. UTILE LORDA (mq)	SUP. PER ALTRE UTILIZZAZIONI (mq o %)	SPAZI PER SERVIZI PUBBLICI (mq o %)	STRUMENTO ATTUATIVO P.U.C. P.D.C. P.P.I.Pr P.P.I.Pu DIRETTO	AUT. PRESENTAZ. (SI-NO)	APPROVAZIONE (DELIBERA C.C.)	CONVENZIONE SOTTOSCR. (SI-NO)	NUMERO UNITA' IMMOBILIARI PREVISTE	SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	% SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA APPROV. mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA P.R.G. mq	SUP. TERRIT. RESIDUA P.R.G. ha	SUP. FONDI. RESIDUA P.R.G. ha	U1 (%)	U2 (%)	CESSIONE AREE (SI-NO)	NOTE
			CATASTALE	MOSAICO	CATASTALE	MOSAICO																				
1P	D3	D3 EX TRASPORTI		2.90.07			Ut 0,60 mq/mq		17.404	▪ abitazione ≤150 mq ▪ uff.+abit. Max 50% s.u. ▪ comm.max. 75% s.u.	_	P.P.I.Pr	NO	_	NO	_	_	_	_	17.404	2.90.07	_	_	_	_	area a vincolo idrogeologico da svincolare dopo realizzazione argini in via di esecuzione
2P	D3	D3 EX TRASPORTI		2.03.52			Ut 0,60 mq/mq		12.211	▪ abitazione ≤150 mq ▪ uff.+abit. Max 50% s.u. ▪ comm.max. 75% s.u.	_	P.P.I.Pr	NO	_	NO	_	_	_	_	12.211	2.03.52	_	_	_	_	
3P	D3A	D3 MARTELLUZZA 3		5.20.11			Ut 0,60 mq/mq		31.207	▪ abitazione ≤150 mq ▪ uff.+abit. Max 50% s.u. ▪ comm.max. 75% s.u.	20.972	P.P.I.Pr	NO	_	NO	_	_	_	_	31.207	5.20.11	_	_	_	_	comparto non ancora compreso nel P.P.A.
4P	D8	D8 MARTELLUZZA 4		1.03.21			Ut 0,50 mq/mq		5.160	▪ abitazione ≤150 mq ▪ uff.+abit. Max 50% s.u. ▪ comm.max. 75% s.u.	_	P.P.I.Pr	NO	_	NO	_	_	_	_	5.160	1.03.21	_	_	_	_	non è pervenuta alcuna richiesta
5P	D3	D3 MARTELLUZZA 2	3.90.63	(4.00.68)			Ut 0,60 mq/mq		23.438 (24.041)	▪ abitazione ≤150 mq ▪ uff.+abit. Max 50% s.u. ▪ comm.max. 75% s.u.	_	P.P.I.Pr	SI	Delibera CC n.59 del 27.07.04	NO	21 lotti	_	_	_	23.438 (24.041)	3.90.63 '(4.00.68)	_	_	_	_	non convenzionato
																				89.420	15.07.54					
6P	D3	D3 San Martino in Pedriolo		1.54.32			Ut 0,60 mq/mq		9.259	▪ abitazione ≤150 mq ▪ uff.+abit. ≤ 50% s.u. ▪ comm.max. 75% s.u.	_	P.P.I.Pr	NO	_	_	_	_	_	_	9.259	1.54.32		_	_	_	non è pervenuta alcuna richiesta
																				9.259	1.54.32					
7P	D3	D3 CASETTI/ CERAMICA/ ONDULATI	6.90.20	(6.71.21)			Ut 0,60 mq/mq		41.412 (40.273)	▪ abitazione ≤150 mq ▪ uff.+abit. Max 50% s.u. ▪ comm.max. 75% s.u.		P.P.I.Pr	SI	Delibera CC n.41 del 27.11.06	SI	3 lotti	0	0%	41.412 (40.273)	_	_	_	_	_	_	rilasciato P.D.C. per opere di urbanizzazione U1 e U2
8P	D3	D3 via Pila	1.22.89	(1.11.92)			Ut 0,60 mq/mq		4.301 (3.917)	abitazioni ≤150 mq	_	P.P.I.Pr	SI	Delibera CC n.1 del 30.01.06	SI	6 lotti	0	0%	4.301 (3.917)	_	_	_	_	_	_	rilasciato P.D.C. per opere di urbanizzazione U1 e U2
		st	8.13.09																45.713							
9P	D2	D2 COMPLETAMENTO CASA BASSO				0.98.15	Uf 0,50 mq/mq		4.907	▪ abitazione ≤150 mq ▪ uff.+abit. ≤ 50% s.u. ▪ comm.max. 75% s.u.	_	DIRETTO	NO	_	_	_	_	_	_	4.907	_	0.98.15	_	_	_	non è pervenuta alcuna richiesta
10P	D2	D2 COMPLETAMENTO VIA PILA				2.46.17	Uf 0,50 mq/mq		12.308	▪ abitazione ≤150 mq ▪ uff.+abit. ≤ 50% s.u. ▪ comm.max. 75% s.u.	_	DIRETTO	NO	_	_	_	_	_	_	12.308	_	2.46.17	_	_	_	area di proprietà della Ditta Ondulati Santerno per la propria espansione
11P	D2	COMPLETAMENTO AGRIMOLA				0.62.58	Uf 0,50 mq/mq		3.129	▪ abitazione ≤150 mq ▪ uff.+abit. ≤ 50% s.u. ▪ comm.max. 75% s.u.	_	DIRETTO	NO	_	_	_	_	_	_	3.129	_	0.62.58	_	_	_	area di proprietà della Ditta Agrimola per la propria epansione
																				20.344	_	4.06.90				
12P	D2	D2 Sassoleone				0.41.43	Uf 0,50 mq/mq		2.071	▪ abitazione ≤150 mq ▪ uff.+abit. ≤ 50% s.u. ▪ comm.max. 75% s.u.	_	DIRETTO	NO	_	_	_	_	_	_	2.071	_	0.41.43	_	_	_	non è pervenuta alcuna richiesta
																				2.071	_	0.41.43				
																TOTALI GENERALI	_	_	**45.713**	**121.094**	**16.61.86**	**4.48.33**				







PROVINCIA DI BOLOGNA

Nuovo Circondario Imolese

Ufficio di Piano Federato

QUADRO CONOSCITIVO

Stato di attuazione
PRG vigente
dal 2000 al 31/12/2006

Settore Produttivo e Residenziale

Comune di Casalfiumanese

Casalfiumanese, S. Martino in Pedriolo e Sassoleone

1:15.000

Legenda

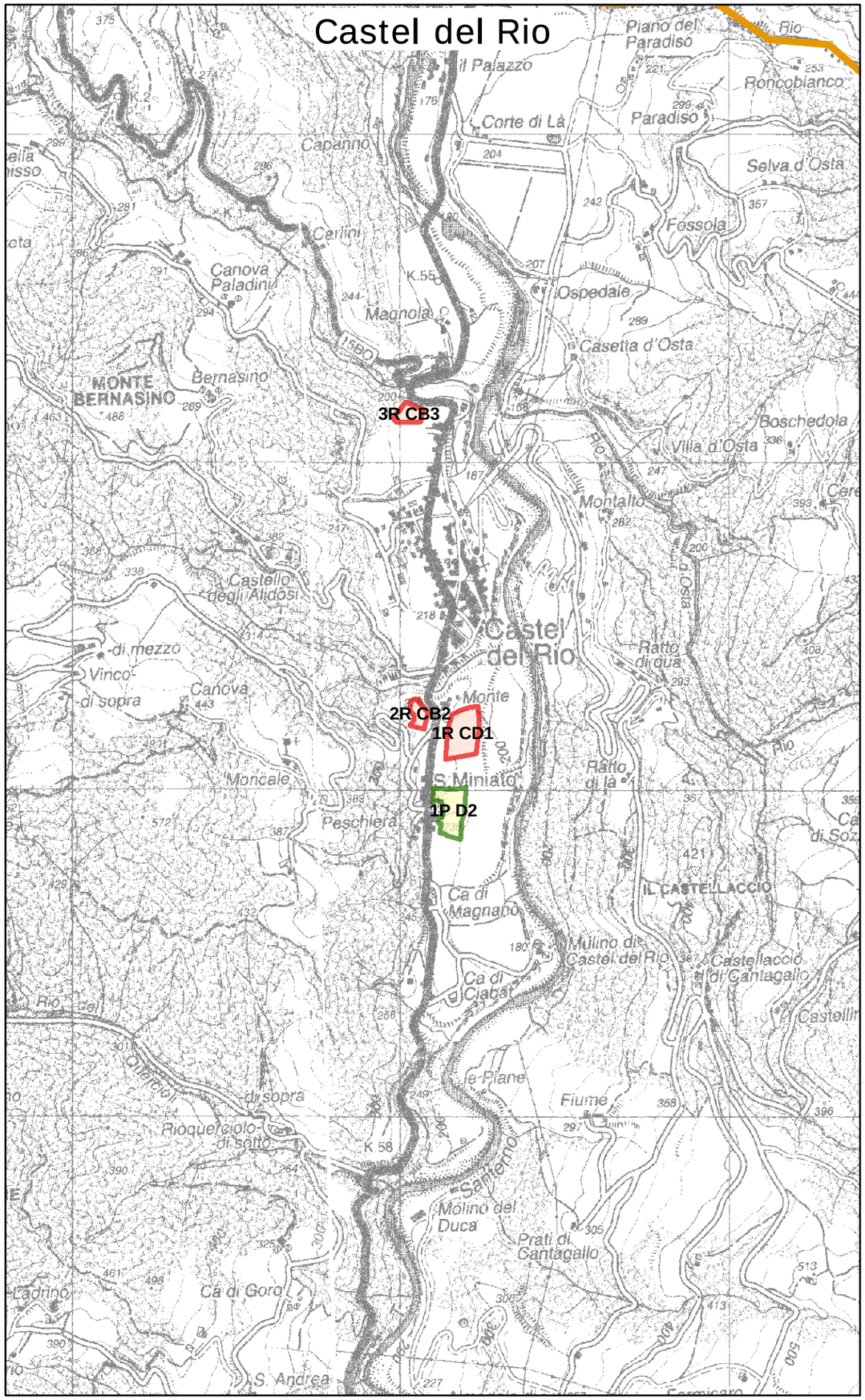
- Produttivo - non in attuazione
- Produttivo - in attuazione
- Produttivo - attuato
- Residenziale - non in attuazione
- Residenziale - in attuazione
- Residenziale - attuato
- Confine comunale

TAB A1 - Residenziale - STATO ATTUAZIONE P.R.G. VIGENTE (dal 2000 AL 31/12/2006) - Comune di CASTEL DEL RIO

N. AMBITO	AMBITO O COMPARTO DI ESPANSIONE PRG	DENOMINAZIONE AMBITO	SUPERFICIE TERRITORIALE (ha)		SUPERFICIE FONDIARIA (ha)		Ut/Uf It/If	SUP. UTILE NETTA (mq)	SUP. UTILE LORDA (mq)	VOLUME (mc)	SUP. PER ALTRE UTILIZZAZIONI (mq o %)	SPAZI PER SERVIZI PUBBLICI (mq o %)	STRUMENTO ATTUATIVO P.U.C. P.D.C. P.P.I.Pr P.P.I.Pu DIRETTO	AUT. PRESENTAZ. (SI-NO)	APPROVAZIONE (DELIBERA C.C.)	CONVENZIONE SOTTOSCR. (SI-NO)	NUMERO ALLOGGI PREVISTI	NUMERO UNITA' IMMOBILIARI DIREZIONALI COMMERCIALI	SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	% SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA APPROV. mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA P.R.G. mq	SUP. TERRIT. RESIDUA P.R.G. ha	SUP. FONDI. RESIDUA P.R.G. ha	U1 (%)	U2 (%)	CESSIONE AREE (SI-NO)	NOTE
			CATA-STALE	MOSAICO	CATA-STALE	MOSAICO																						
1R	Cb1	Cb1 CAPOLUOGO S.MINIATO	1.39.90	(1.32.53)			It 0,75 mc/mq	–	3.497 (3.313)	10.492 (9.940)	–	–	P.P.I.Pu	NO	–	NO	–	–	–	–	–	3.497 (3.313)	1.39.90 (1.32.53)	–	–	–	–	
2R	Cb2	Cb2 CAPOLUOGO	0.38.33	(0.33.60)			It 0,75 mc/mq	–	958 (840)	2.875 (2.520)	–	–	P.P.I.Pu	SI	Delibera C:C. n.19 del 27.05.03	NO	10		–	–	–	958 (840)	0.38.33 (0.33.60)	–	–	–	–	
3R	Cb3	Cb3 CAPOLUOGO	0.40.51	(0.38.33)			It 0,75 mc/mq	–	1.013 (958)	3.038 (2.875)	–	–	P.P.I.Pu	SI	Delibera C:C. n.20 del 27.05.03	NO	10		–	–	–	1.013 (958)	0.40.51 '0.38.33)	–	–	–	–	
																			–	–	–	5.468	2.18.74					
4R	Cb6	Cb6 GIUGNOLA	0.37.15	0.39.13			It 0,75 mc/mq	–	929 (978)	2.786 (2.935)	–	–	P.P.I.Pr	NO	–	–	–	–	–	–	–	929 (978)	0.37.15 (0.39.13)	–	–	–	–	
5R	Cb7	Cb7 MORADUCCIO	0.21.50	0.17.47			It 0,75 mc/mq	–	537 (437)	1.612 (1.310)	–	–	P.P.I.Pr	NO	–			–	–	–	–	537 (437)	0.21.50 (0.17.47	–	–	–	–	
6R	Cb5	Cb5 VALSALVA	0.60.91	0.55.01			It 0,75 mc/mq	–	1.523 (1.375)	4.568 (4.126)	–	–	P.P.I.Pr	NO	–			–	–	–	–	1.523 (1.375)	0.60.91 (0.55.01)	–	–	–	–	
7R	Cb8	Cb8 VALSALVA	–	0.85.01			–	–	1.700	5.100 (assegnato dal PRG)	mc 1500 75% volume max	12.274	P.P.I.Pr	NO	–	–	–	–	–	–	–	1.700	0.85.01	–	–	–	–	
																			–	–	–	4.689	2.04.57					
																				TOTALI GENERALI		10.157	4.23.31					

TAB. A2 - Produttivo - STATO ATTUAZIONE P.R.G. VIGENTE (dal 2000 al 31/12/2006) - Comune di CASTEL DEL RIO

N. AM-BI-TO	AMBITO O COMPAR-TO DI ESPAN-SIONE P.R.G.	DENOMINAZIONE AMBITO	SUPERFICIE TERRITORIALE (ha)		SUPERFICIE FONDIARIA (ha)		Ut/Uf It/If	SUP. UTILE NETTA (mq)	SUP. UTILE LORDA (mq)	SUP. PER ALTRE UTILIZZA ZIONI (mq o %)	SPAZI PER SERVIZI PUBBLICI (mq o %)	STRUMENTO ATTUATIVO P.U.C. P.D.C. P.P.I.Pr P.P.I.Pu DIRETTO	AUT. PRESEN-TAZ. (SI-NO)	APPROVA-ZIONE (DELIBERA C.C.)	CONVEN-ZIONE SOTTO-SCR. (SI-NO)	NUMERO UNITA' IMMOBILIARI PREVISTE	SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	% SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA APPROV. mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA P.R.G. mq	SUP. TERRIT. RESIDUA P.R.G. ha	SUP. FONDI. RESIDUA P.R.G. ha	U1 (%)	U2 (%)	CES-SIONE AREE (SI-NO)	NOTE
			CATA-STALE	MOSAICO	CATA-STALE	MOSAICO																			
1P	D2	CAPOLUOGO		1.08.70			Ut 0,40 mq/mq		4.348	abitaz. ≤ 100 mq s.u.	_	P.P.I.Pr	NO	_	_	_	_	_	_	4.348	1.08.70	_	_	_	_	
																				4.348	1.08.70					
2P	D1	D1 Belvedere completamento				0.44.25	Uf 0,40 mq/mq		1.770	abitaz. ≤ 100 mq s.u.	_	DIRETTO	_	_	_	_	_	_	_	1.770	_	0.44.25	_	_	_	
																				1.770	_	0.44.25				
																		TOTALI GENERALI		**6.118**	**1.08.70**	**0.44.25**				



PROVINCIA DI BOLOGNA

Nuovo Circondario Imolese

Ufficio di Piano Federato

QUADRO CONOSCITIVO

Stato di attuazione
PRG vigente
dal 2000 al 31/12/2006

Settore Produttivo e Residenziale

Comune di
Castel del Rio

Castel del Rio, Giugnola, Belvedere, Moraduccio e Valsalva

1:15.000

Legenda

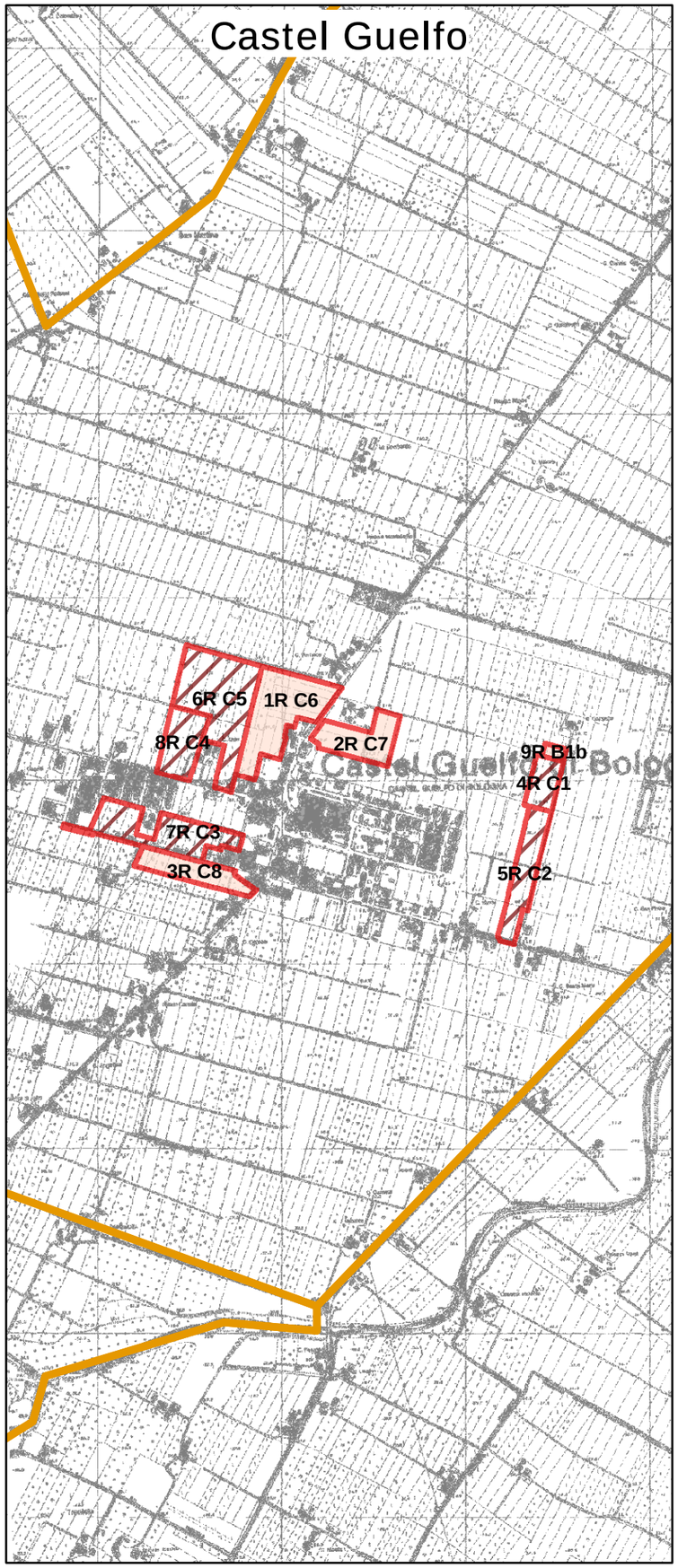
- Produttivo - non in attuazione
- Produttivo - in attuazione
- Produttivo - attuato
- Residenziale - non in attuazione
- Residenziale - in attuazione
- Residenziale - attuato
- Confine comunale

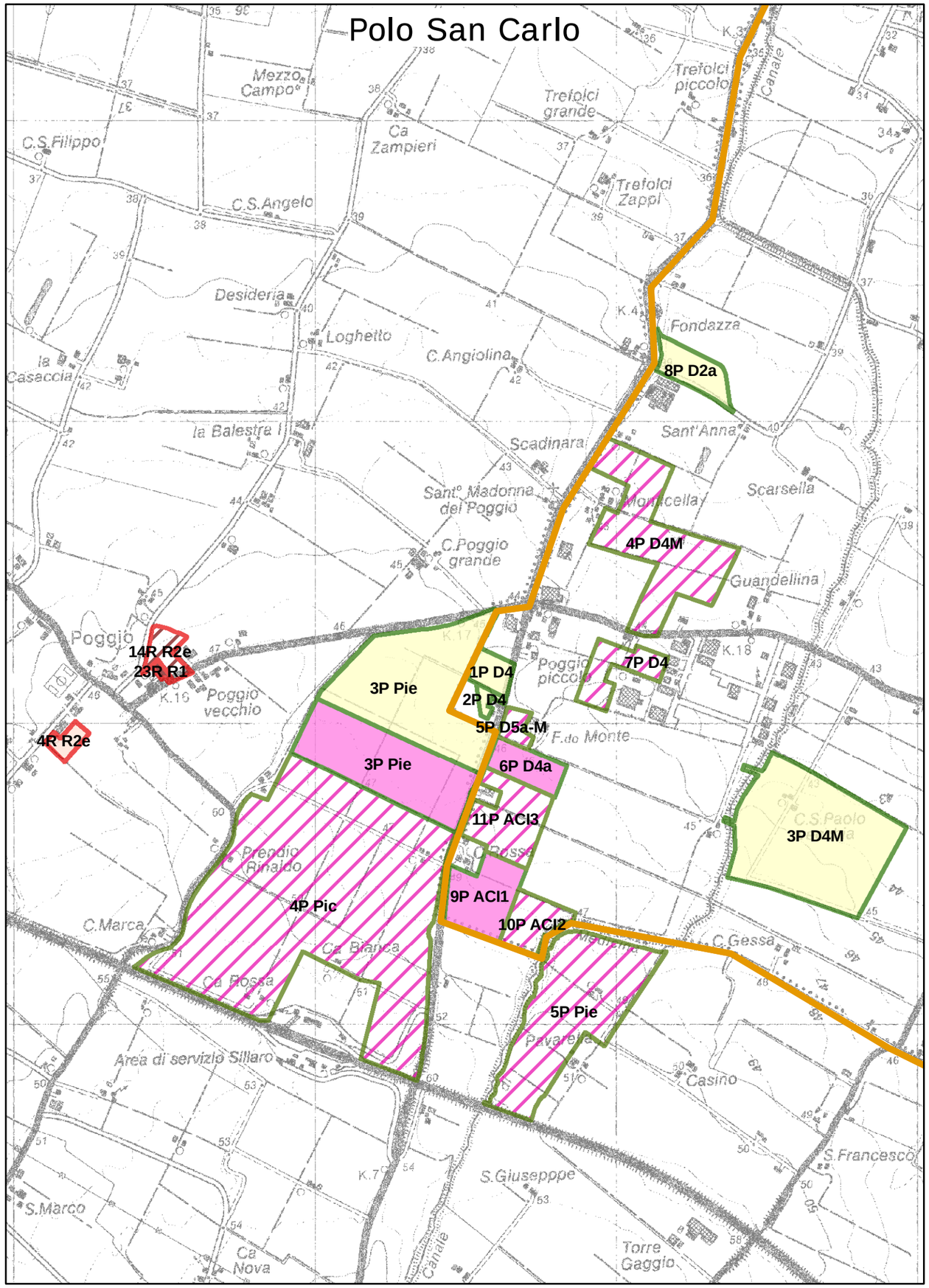
TAB.A 1. Residenziale - STATO ATTUAZIONE P.R.G. VIGENTE (dal 2000 al 31/12/2006) -Comune di CASTEL GUELFO

N. AMBITO	AMBITO O COMPARTO DI ESPANSIONE PRG	DENOMINAZIONE AMBITO	SUPERFICIE TERRITORIALE (ha)		SUPERFICIE FONDIARIA (ha)		Ut/Uf It/If	SUP. UTILE NETTA (mq)	SUP. UTILE LORDA (mq)	VOLUME (mc)	SUP. PER ALTRE UTILIZZAZIONI (mq o %)	SPAZI PER SERVIZI PUBBLICI (mq o %)	STRUMENTO ATTUATIVO P.U.C. P.D.C. P.P.I.Pr P.P.I.Pu DIRETTO	AUT. PRESENTAZ. (SI-NO)	APPROVAZIONE (DELIBERA C.C.)	CONVENZIONE SOTTOSCR. (SI-NO)	NUMERO ALLOGGI PREVISTI	NUMERO UNITA' IMMOBILIARI DIREZIONALI COMMERCIALI	SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	% SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA APPROV. mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA P.R.G. mq	SUP. TERRIT. RESIDUA P.R.G. ha	SUP. FONDI. RESIDUA P.R.G. ha	U1 (%)	U2 (%)	CESSIONE AREE (SI-NO)	NOTE
			CATASTALE	MOSAICO	CATASTALE	MOSAICO																						
1R	C6	Comparto C6	_	2.24.43	_	_	It 0,75 mc/mq		5.611	16.832	_	16.325	PPIPr	SI	_	NO	47	_	_	_	_	5.611	2.24.43	_	_	_	_	_
2R	C7	Comparto C7	_	2.00.18	_	_	It 0,75 mc/mq		5.005	15.013	_	_	PPIPr	NO	_	NO	_	_	_	_	_	5.005	2.00.18	_	_	_	_	NO P.P.A.
3R	C8	Comparto C8	_	1.16.50	_	_	It 0,75 mc/mq		2.912	8.737	_	2.820	PPIPr	NO	_	NO	_	_	_	_	_	2.912	1.16.50	_	_	_	_	NO P.P.A.
																						13.528	5.41.11					
4R	C1	Comparto C1	_	1.08.57	_	_	It 1,00 mc/mq		3.619	10.857	_	_	PPIPr	SI	Delibera CC. n. 13 del 29.01.02	SI	23	_	2.895	80%	724	_	_	_	80	80	NO	APPROVATO RISERVA A C2
5R	C2	Comparto C2	_	2.16.85	_	_	It 1,00 mc/mq		7.228	21.685	_	_	PPIPr	SI	Delibera CC. n.13 del 29.01.02	SI	40	_	0	0%	7.228	_	_	_	10	10	NO	APPROVATO RISERVA A 1
6R	C5	Comparto C5	3.29.14	(3.54.70)	_	_	It 0,75 mc/mq		8.228	24.685	_	16.725	PPIPr	SI	Delibera CC. n.30 del 27.04.06	SI	69	_	1.646	20%	6.582	_	_	_	20	20	NO	
7R	C3	Comparto C3	3.29.24	(3.22.54)	(1.54.55)	_	It 0,75 mc/mq		8.231	24.694 (24.191)	_	_	PPIPr	SI	Delibera CC. n.97 del 16.12.05	SI	69	_	1.646	20%	6.585	_	_	_	60	50	NO	
8R	C4	Comparto C4	1.80.22	1.76.76	(1.16.05)	_	It 0,75 mc/mq		4.505	13.516	_	257 (828)	PPIPr	SI	Delibera CC. n.98 del 16.12.05	SI	37	_	2.253	50%	2.252	_	_	_	90	90	NO	
																			8.440	_	23.371							
9R	B1b	B1b	_	_	_	0.21.09	1,00 mc/mq		703	2.109	_	11.409	Diretto	NO	_	NO	_	_	_	_	_	2.109	_	0.21.09	_	_	_	_
																						2.109	_	0.21.09				
																		TOTALI GENERALI	8.440	_	23.371	15.637	5.41.11	0.21.09				

TAB. A2. Produttivo - STATO ATTUAZIONE P.R.G.VIGENTE (dal 2000 al 31/12/2006) Comune di CASTEL GUELFO

N. AMBI-TO	AMBITO O COMPAR-TO DI ESPAN-SIONE P.R.G.	DENOMINAZIONE AMBITO	SUPERFICIE TERRITORIALE (ha)		SUPERFICIE FONDIARIA (ha)		Ut/Uf It/If	SUP. UTILE NETTA (mq)	SUP. UTILE LORDA (mq)	SUP. PER ALTRE UTILIZZA-ZIONI (mq o %)	SPAZI PER SERVIZI PUBBLICI (mq o %)	STRUMENTO ATTUATIVO P.U.C. P.D.C. P.P.I.Pr P.P.I.Pu DIRETTO	AUT. PRESEN-TAZ. (SI-NO)	APPROVA-ZIONE (DELIBERA C.C.)	CONVEN-ZIONE SOTTO-SCR. (SI-NO)	NUMERO UNITA' IMMOBILIARI PREVISTE	SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	% SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA APPROV. mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA P.R.G. mq	SUP. TERRIT. RESIDUA P.R.G. ha	SUP. FONDI. RESIDUA P.R.G. ha	U1 (%)	U2 (%)	CES-SIONE AREE (SI-NO)	NOTE
			CATA-STALE	MOSAICO	CATA-STALE	MOSAICO																				
1P	D4	D4 Poggio	_	1.52.38	_	_	Ut 0,5 mq/mq	_	7.619	Abit.300mq 30% uff. terziario	_	PPIPr	SI	_	_	_	_	_	_	7.619	1.52.38	_	_	_	_	
2P	D4	D4 Poggio CNA	_	0.49.23	_	_	Ut 0,5 mq/mq	_	2.461	Abit.300mq 30% uff. terziario	_	PPIPr	SI	_	_	_	_	_	_	2.461	0.49.23	_	_	_	_	
3P	D4 M	SS Area Tazzari Produttivo	_	21.83.16	_	_	Ut 0,5 su ha 15.58.45	_	77.922	Abit.300mq 30% uff. terziario	62.501	PPIPu	SI	_	_	_	_	_	_	77.922	15.58.45	_	_	_	_	su calcolata su ha.'15.58.45
																				88.002	17.60.06					
4P	D4 M	Comp. "D4 Produttivo"	12.03.69	13.18.34	8.20.54	_	Ut 0,5 mq/mq	_	60.185	Abit.300mq 30% uff. terziario	_	PPIPr	SI	Delibera CC. n.98 del 16.12.05	SI	12	24.074	40%	36.111	_	_	_	38%	38%	NO	
5P	D5aM	Comp. "D5a Produttivo"	_	1.01.23	_	_	Ut 0,4 mq/mq	_	4.049	Abit.300mq 30% uff. terziario	_	PPIPr	SI	Delibera CC. n.31 del 27.04.06	SI	2	2.429	60%	1.620	_	_	_	90%	50%	NO	
6P	D4a	D4a Produttivo Monte Canale	_	2.78.84	_	_	Ut 0,5 mq/mq	_	13.942	Abit.300mq 30% uff. terziario	_	PPIPr	SI	Delibera CC. n.14 del 29.01.02	SI	_	13.942	100%	0	_	_	_	100%	100%	?	
7P	D4	D4 Fonderie Castel Guelfo	_	3.18.66	_	_	Ut 0,5 mq/mq	_	15.933	_	_	PPIPr	SI	Delibera CC. n.20 del 08.04.87 sotto	SI (1995)	3	12.746	80%	3.187	_	_	_	100%	100%	_	
		st	12.03.69	6.98.73													53.191		40.918							
8P	D2a	PP Completamento (Santa Croce)	_	_	_	2.41.50	Uf 0,62 mq/mq	_	14.973	_	_	PUC	SI	_	_	_	_	_	_	14.973	_	2.41.50	_	_	_	FERMO DAL 2003 PER PROBLEMI AZIENDALI
																				14.973	_	2.41.50				
																TOTALE SENZA ACI	53.191		40.918	102.975	17.60.06	2.41.50				
9P	ACI1 (D5)	ACI - ARCA D5 Outlet	_	5.16.82	_	_	Ut 0,4 mq/mq	_	20.673	_	_	PPIPu	SI	Delibera CC. n.27 del 24.04.01	SI	7	20.673	100%	0	_	_	_	100%	100%	NO	COMMERCIALE OUTLET 1
10P	ACI2 (D5)	ACI2 - Outlet2	_	2.92.56	_	_	Ut 0,4 mq/mq	_	11.702	_	_	PPIPr	SI	Delibera CC. n.3 del 09.02.07	(SI)	6	_	_	11.702			_	70%	70%	NO	OUTLET 2 (2007)
11P	ACI3 (D5)	ACI3 - Outlet3	_	5.66.16	_	_	Ut 0,4 mq/mq	_	22.646	_	_	PPIPr	SI	Delibera CC. n.4 del 09.02.07	(SI)	9	22.246	_	_			_	100%	70%	NO	OUTLET 3 (2007)
		st totale		**13.75.54**													43.319		11.702							
																TOTALE	96.510		52.620	102.975	17.60.06	2.41.50				





PROVINCIA DI BOLOGNA

Nuovo Circondario IMOLESE

Ufficio di Piano Federato

QUADRO CONOSCITIVO

Stato di attuazione
PRG vigente
dal 2000 al 31/12/2006

Settore Produttivo e Residenziale

Comune di
Castel Guelfo

Castel Guelfo e Polo S. Carlo

1:15.000

Legenda

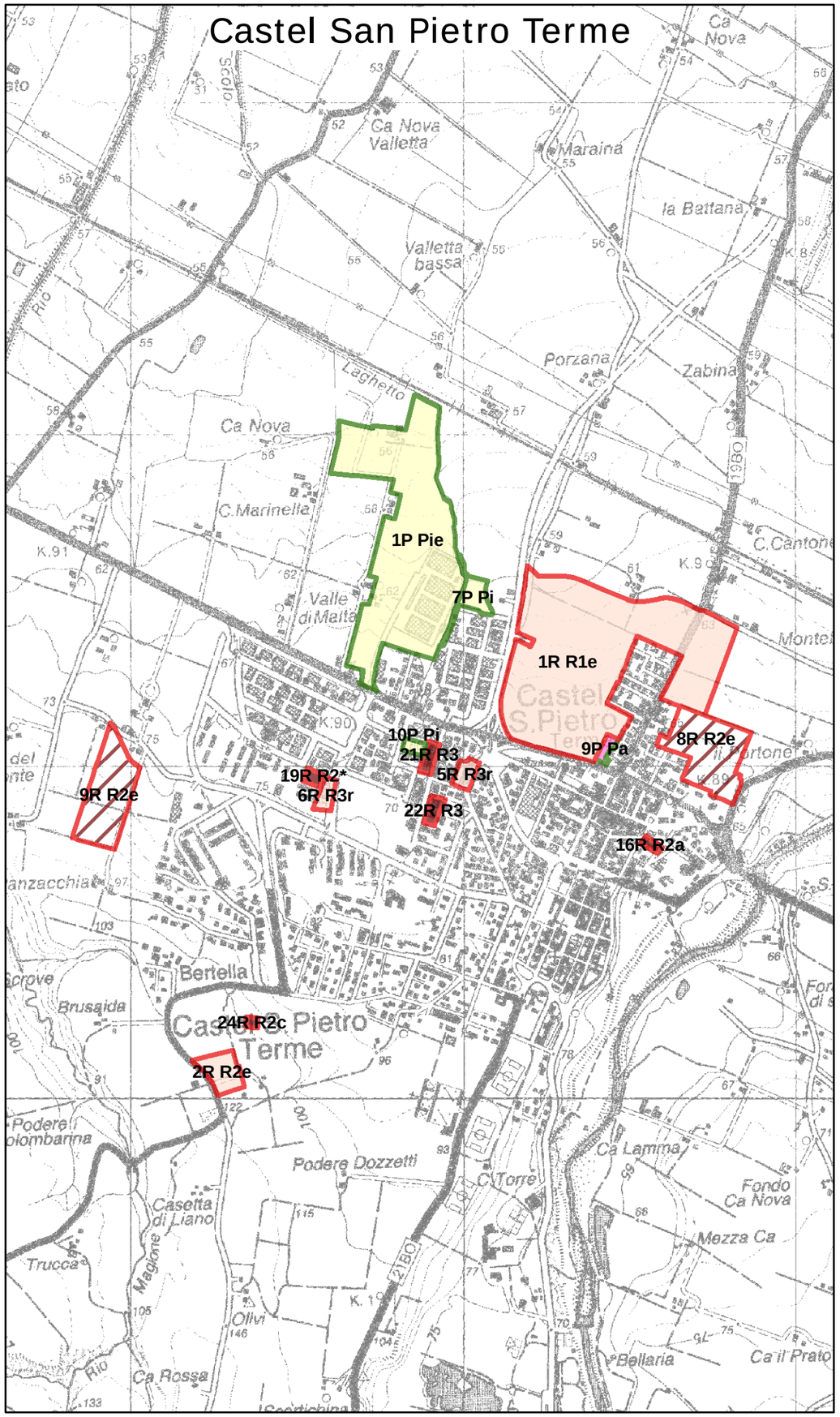
- Produttivo - non in attuazione
- Produttivo - in attuazione
- Produttivo - attuato
- Residenziale - non in attuazione
- Residenziale - in attuazione
- Residenziale - attuato
- Confine comunale

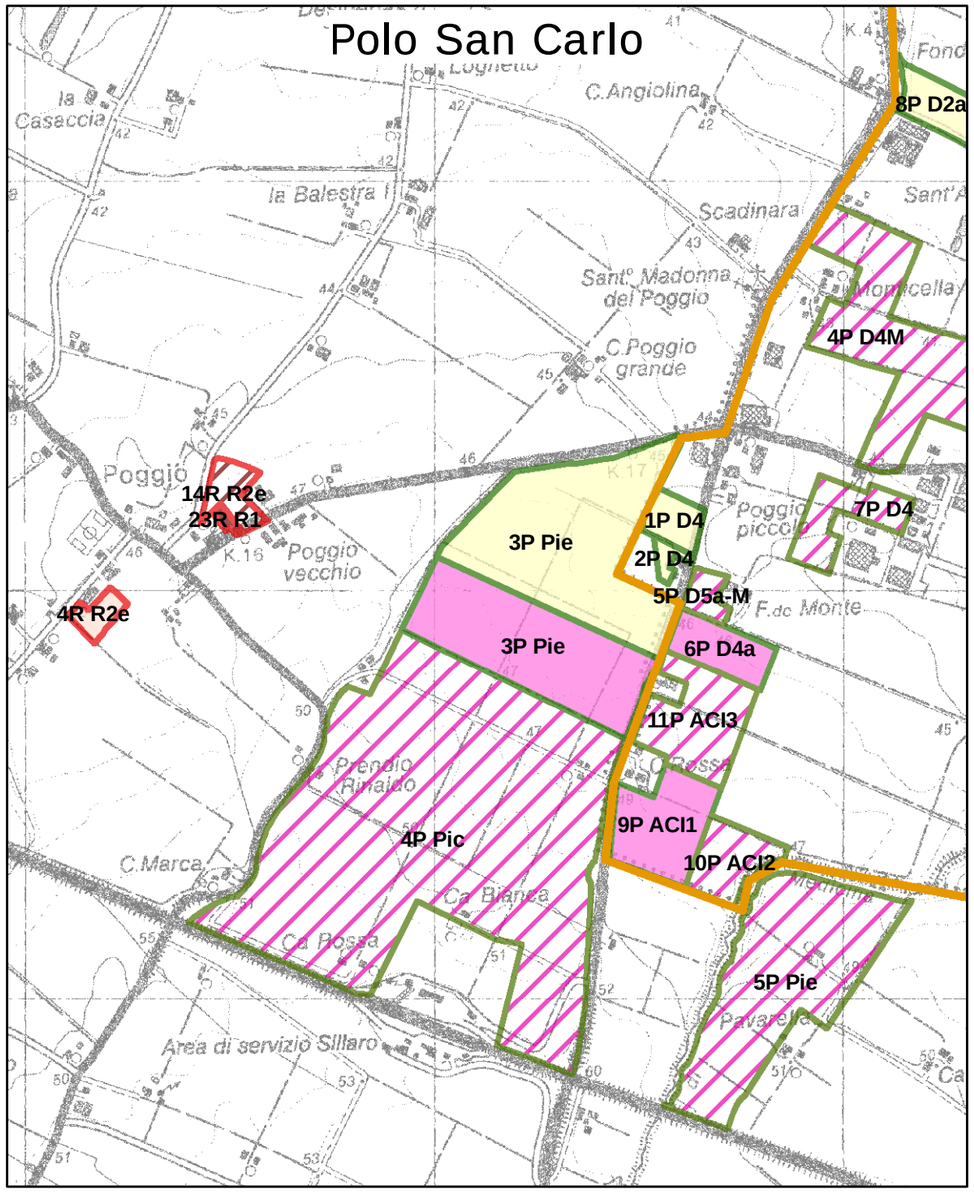
TAB A1 - Residenziale - STATO ATTUAZIONE P.R.G. VIGENTE (dal 2000 AL 31/12/2006) - Comune di CASTEL SAN PIETRO TERME

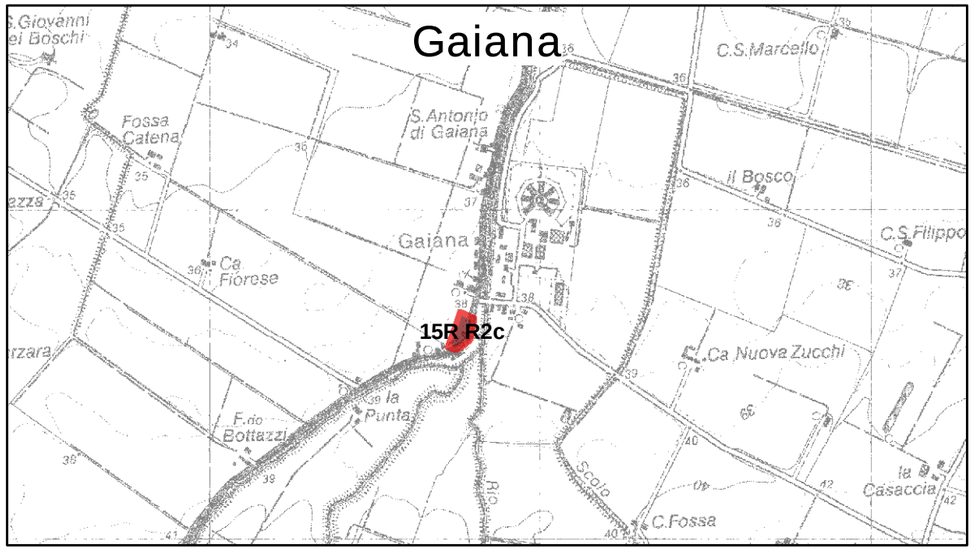
N. AMBITO	AMBITO O COMPARTO DI ESPANSIONE PRG	DENOMINAZIONE AMBITO	SUPERFICIE TERRITORIALE (ha)		SUPERFICIE FONDIARIA (ha)		Ut/Uf It/If	SUP. UTILE NETTA (mq) art.1a allegato 2 NTA	SUP. UTILE LORDA (mq)	VOLUME (mc)	SUP. PER ALTRE UTILIZZAZIONI (mq o %)	SPAZI PER SERVIZI PUBBLICI (mq o %)	STRUMENTO ATTUATIVO P.U.C. P.D.C. P.P.I.Pr P.P.I.Pu DIRETTO	AUT. PRESENTAZ. (SI-NO)	APPROVAZIONE (DELIBERA C.C.)	CONVENZIONE SOTTOSCR. (SI-NO)	NUMERO ALLOGGI PREVISTI	NUMERO UNITA' IMMOBILIARI DIREZIONALI COMMERCIALI	SUP. UTILE LORDA ATTUATA APPROV. mq	% SUP. UTILE LORDA ATTUATA APPROV.	SUP. UTILE LORDA RESIDUA APPROV. mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA P.R.G. mq	SUP. TERRIT. RESIDUA P.R.G. ha	SUP. FONDI. RESIDUA P.R.G. ha	U1 (%)	U2 (%)	CESSIONE AREE (SI-NO)	NOTE
			CATASTALE	MOSAICO	CATASTALE	MOSAICO																						
1R	R1e	BORGO CAPOLUOGO	22.58.06	23.28.79	_	_	Ut 1300 mq/ha	29.355	35.813	_	s.u. comm. mq.3.500	_	P.P.I.Pu	SI	Delibera C.C. n.31 del 01.03.07	no	340	_	_	_	_	35.813	22.68.06	_	0	0	0	_
2R	R2e	D - VIA TANARI CAPOLUOGO		1.17.07	_	_	Ut 1300 mq/ha	1.522	1.857	_	s.u. comm. ≤250 mq art.fin.dir. 5% s.u.	_	P.P.I.Pu	NO	_	NO	19	_	_	_	_	1.857	1.17.07	_	0	0	0	
3R	R2e	(G) OSTERIA GRANDE		0.70.00	_		Ut 1300 mq/ha	910	1.110	_	s.u. comm. ≤250 mq art.fin.dir. 5% s.u.	_	P.P.I.Pu	NO	_	NO	_	_	_	_	_	1.110	0.70.00	_	_	_	_	
4R	R2e	SOPA (Poggio)		0.89.83	_	_	Ut 1800 mq/ha	1.617	1.973	_	_	_	P.P.I.Pr	NO	_	NO	_	_	_	_	_	1.973	0.89.83	_	_	_	_	_
																						40.753	25.44.96	_				
5R	R3r	RU4 (cx produttivo) CAPOLUOGO	_	0.48.64	_	_	Ut 4000 mq/ha	1.946	2.374	_	s.u. comm. ≤250 mq art.fin.dir. 30% s.u.	_	PDC	NO	_	NO	25	_	_	_	_	2.374	0.48.64	_	_	_	_	_
6R	R3r	RU5 CAPOLUOGO	_	0.59.87	_	_	Ut 4000 mq/ha	2.395	2.922	_	s.u. comm. ≤250 mq art.fin.dir. 30% s.u.	_	PDC	NO	_	NO	31	_	_	_	_	2.922	0.59.87	_	_	_	_	LOTTO COMUNALE
7R	R3r	RU7 OSTERIA GRANDE		0.58.92	_	_	Ut 4000 mq/ha	2.357	2.876	_	s.u. comm. ≤250 mq ser.fin.ass. 30% s.u.	_	PUC	NO	NON ATTUATO	NO	_	_	_	_	_	2.876	0.58.92	_	_	_	_	NON ATTUATO
																						8.172	1.67.43					
8R	R2e	BORGHETTO CAPOLUOGO	4.47.63	4.50.72	_	_	Ut 1300 mq/ha	5.819	7.099	_	s.u. comm. ≤250 mq art.fin.dir. 5% s.u.	_	P.P.I.Pu	SI	Delibera C.C. n.132 del 14.10.04	NO	78	_	3.550	50%	3.549	_	_	_	100	100	100	AREA SCOLASTICA
9R	R2e	PANZACCHIA 2	4.32.27	4.33.25	_	_	Ut 1300 mq/ha	5.620	6.856	_	s.u. comm. ≤250 mq art.fin.dir. 5% s.u.	_	P.P.I.Pu	SI	Delibera C.C. n.128 del 14.10.04	NO	73	_	1.371	20%	5.485	_	_	_	100	100	100	
10R	R2e	QUADERNA (Osteria Grande)	11.44.19		_	_	Ut 1300 mq/ha	14.874	18.147	_	s.u. comm. ≤250 mq art.fin.dir. 5% s.u.	_	P.P.I.Pu	SI	Delibera C.C. n.129 del 14.10.04	NO	190	_	3.629	20%	14.518	_	_	_	SI	SI	NO	AREA PER SCUOLA
11R	R2e	C.6.2. MOLINO NUOVO (lotti 5,6,14)		0.59.65	_	_	1.840 mc assegnati	613	748	_		_	P.P.I.Pu	SI	Delibera C.C. n.107del 22.10.03	SI	6	_	748	100%	0	_	_	_	SI	SI	NO	
12R	R2e	H - PALESIO		1.08.80	_	_	Ut 1300 mq/ha	1.414	1.726	_	s.u. comm. ≤250 mq art.ser.fin.ass. 5% s.u.	_	P.P.I.Pu	SI	Delibera C.C. n.113 del 29.09.05	SI	14	_	0	0%	1.726	_	_	_	_	_	_	NON ATTUATO
13R	R2e	MONTE CALDERARO	0.72.72	0.63.41	_	_	Uf 0,13 mq/mq	945	1.153	_	_	_	P.P.I.Pu	SI	Delibera C.C. n.130 del 14.10.04	SI	12		0	0%	1.153	_	_	_	_	_	_	NON ATTUATO
14R	R2e	S.VITALE (Poggio)	1.42.89	1.56.71	_	_	Ut 1300 mq/ha	1.858	2.267	_	_	_	P.P.I.Pr	SI	Delibera C.C. n.11 del 20.01.05	SI	26	_	2.040	90%	227	_	_	_	SI	SI	NO	_
15R	R2c	R2C GAIANA	0.56.79	0.54.93	_	_	It 1,00 mc/mq	1.552	1.893				P.P.I.P.	SI	Delibera C.C. n.97del 18.09.03	SI	20	_	1.893	100%	0	_	_	_	SI	SI	SI	ATTUATO
16R	R2a	EX CINEMA ASTRA CAPOLUOGO	_	_	_	0.15.94	Uf 0,8 mq/mq	1.275	1.556	_	_	_	PDC	SI	Delibera G.M. n.7 del 17.01.06	SI	17	_	0	0%	1.556	_	_	_			NO	ACCORDO CON PRIVATI ex art. 18/LR 20 non attuato
17R	R2*	PEEP CAPOLUOGO	_	_	_	0.21.52	2.450 mq assegnati	2.450	2.989	_	_	_	DIRETTO	SI	rilascitata concessione	_	29	_	299	10%	2690	_	_	_	SI	SI	NO	NON ATTUATO
18R	R1	POGGIO COMPLETAMENTO	_	_	_	0.21.69	Uf 0,35 mq/mq	759	926				DIRETTO	SI	ATTUATO	_	_	_	926	100%	0	_	_	_	SI	SI	_	ATTUATO
19R	R2c	(lotto all'interno della lottizzazione La Collina) CAPOLUOGO	_	_	_	0.11.23	410 mc asegnati	112	137	_	_	_	DIRETTO	SI	ATTUATO	_			137	100%	0	_	_	_				ATTUATO
																		TOTALE S.U. LORDA	14.593	_	30.904	48.925	27.12.39					
																		TOTALE S.U. NETTA	11.961	_	25.319	40.102	27.02.99					

TAB. A2 - Produttivo - STATO ATTUAZIONE P.R.G. VIGENTE (dal 2000 al 31/12/2006) - Comune di CASTEL SAN PIETRO TERME

N. AM-BI-TO	AMBITO O COMPARTO DI ESPAN-SIONE P.R.G.	DENOMINAZIONE AMBITO	SUPERFICIE TERRITORIALE (ha)		SUPERFICIE FONDIARIA (ha)		Ut/Uf It/If	SUP. UTILE NETTA (mq)	SUP. UTILE LORDA (mq) art.1b allegato 2 NTA	SUP. PER ALTRE UTILIZZAZIONI (mq o %)	SPAZI PER SERVIZI PUBBLICI (mq o %)	STRUMENTO ATTUATIVO P.U.C. P.D.C. P.P.I.Pr P.P.I.Pu DIRETTO	AUT. PRESEN-TAZ. (SI-NO)	APPROVA-ZIONE (DELIBERA C.C.)	CONVEN-ZIONE SOTTO-SCR. (SI-NO)	NUMERO UNITA' IMMOBILIARI PREVISTE	SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	% SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA APPROV. mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA P.R.G. mq NON ATTUATA	SUP. TERRIT. RESIDUA P.R.G. ha	SUP. FOND. RESID. P.R.G. ha	U1 (%)	U2 (%)	CES-SIONE AREE (SI-NO)	NOTE
			CATASTALE	MOSAI-CO	CATA-STALE	MOSAI-CO																				
1P	Pie	M - VALLE DI MALTA CAPOLUOGO	18.83.00	_	_	_	Uf 0,90 mq/mq	_	111.322	abit. ≤ 220 mq/lotto ≤ 12% comm.mq 250÷1500 max 5%s.u.	_	P.P.I.Pu	_	Delibera C.C. n.107 del 26.07.05	NO	22	_	_	_	111.322	18.83.00	_	_	_	_	ESISTONO 4 CAPANNONI EDIFICATI PRECED.INDICE 0,5 mq 21781
2P	Pie	OSTERIA GRANDE produttivo	12.25.00		_	_	Uf 0,90 mq/mq produttivo Ut 3.500 mq/ha direzionale	_	82.687	•abit. ≤ 220 mq max 12% s.u. •comm.mq 250÷1500 max 5%s.u.	_	P.P.I.Pu	NO	_	NO	_	_	_	_	82.687	12.25.00	_	NO	NO	NO	NON ATTUATO
3P	Pie	CA BIANCA 5	14.55.89				Uf 0,90 - Ut 3000 mq /Ha direzionale - max 5000 mq commerciale		98.272	•abit. ≤ 220 mq max 12% s.u. •comm.mq 250÷1500 max 5%s.u.	_	P.P.I.Pu	NO	_	NO	_	_	_	_	98.272	14.55.89	_	SI	SI	NO	NON ATTUATO
																				292.281	45.63.89					
4P	Pic	CA BIANCA 1-2-3-4	67.42.70	_	52.03.18	_	Uf 0,90 mq/mq		468.286 (su fondiario)	abit. ≤ 220 mq max 12%s.u.	_	P.P.I.Pu	SI	Delibera C.C. (prima delibera) n.113 del 23.09.04	SI	_	374.629	80%	93.657	_	_	_	SI	SI	NO	PREVALENTE DESTINAZ.PROD.
5P	Pie	FORD 2	16.37.95	_	_	_	0,90 sul fondiario	_	124.035	abit. ≤ 220 mq max 12% s.u.	_	P.P.I.Pr		Delibera C.C. n.50 del 08.04.04	SI	_	62.018	50%	62.016	_	_	_	SI	SI	NO	ACCORDO DI PRROGRAMMA
6P	Pic	GALLO BOLOGNESE	6.11.40	_	4.60.14	_	Ut 0,70	_	32.210	_	_	P.P.I.Pr	SI	Delibera C.C. n. 114 del 23.09.04	SI	_	16.105	50%	16.105	_	_	_	_	_	_	PARTE DA RECUPERARE
		st	90.24.23														452.752	_	171.778	_	_	_				
7P	Pi	FONTANELLE 1 (Lotto rimanente) capoluogo				0.68.23	Uf 1,00 mq/mq	_	6.823	•abit. ≤ 220 mq max 12%s.u. •attività terziarie non prevalenti		DIRETTO	NO	_	_	_	_	_	_	6.823	_	0.68.23	_	_	_	_
8P	Pi	OSTERIA GRANDE	_	_	_	0.48.50	Uf 1,00 mq/mq	_	4.850	•abit. ≤ 220 mq max 12%s.u. •attività terziarie non prevalenti	_	DIRETTO	NO	_	_	_	_	_	_	4.850	_	0.48.50	NO	NO	NO	_
																				11.673	_	1.16.73				
9P	Pa	ARLECCHINO capoluogo			_	0.21.46	Uf 0,6 mq/mq	_	1.288	_	_	DIRETTO	SI	_	_	_	515	40%	773	_	_	_	_	_	_	_
10P	Pi	EX AREA CEA (FIAT) capoluogo	_	_	_	0.24.16	Uf 1,00 mq/mq	_	2.419	•abit. ≤ 220 mq max 12%s.u. •attività terziarie non prevalenti	_	DIRETTO	SI	_	_	_	_	_	2.419	_	_	_	_	_	_	DA ATTUARE
11P	Pi	OSTERIA GRANDE	_	_	_	0.18.29	Uf 1,00 mq/mq	_	1.829	•abit. ≤ 220 mq max 12%s.u. •attività terziarie non prevalenti	_	DIRETTO	SI	_	_	_	1.829	100%	_	_	_	_	SI	SI	NO	
					sf	0.63.91											2.344	_	3.192							
																TOTALI	455.096	_	174.970	303.954	44.63.89	1.16.73				







PROVINCIA DI BOLOGNA

Nuovo Circondario IMOLESE

Ufficio di Piano Federato

QUADRO CONOSCITIVO

Stato di attuazione
PRG vigente
dal 2000 al 31/12/2006

Settore Produttivo e Residenziale

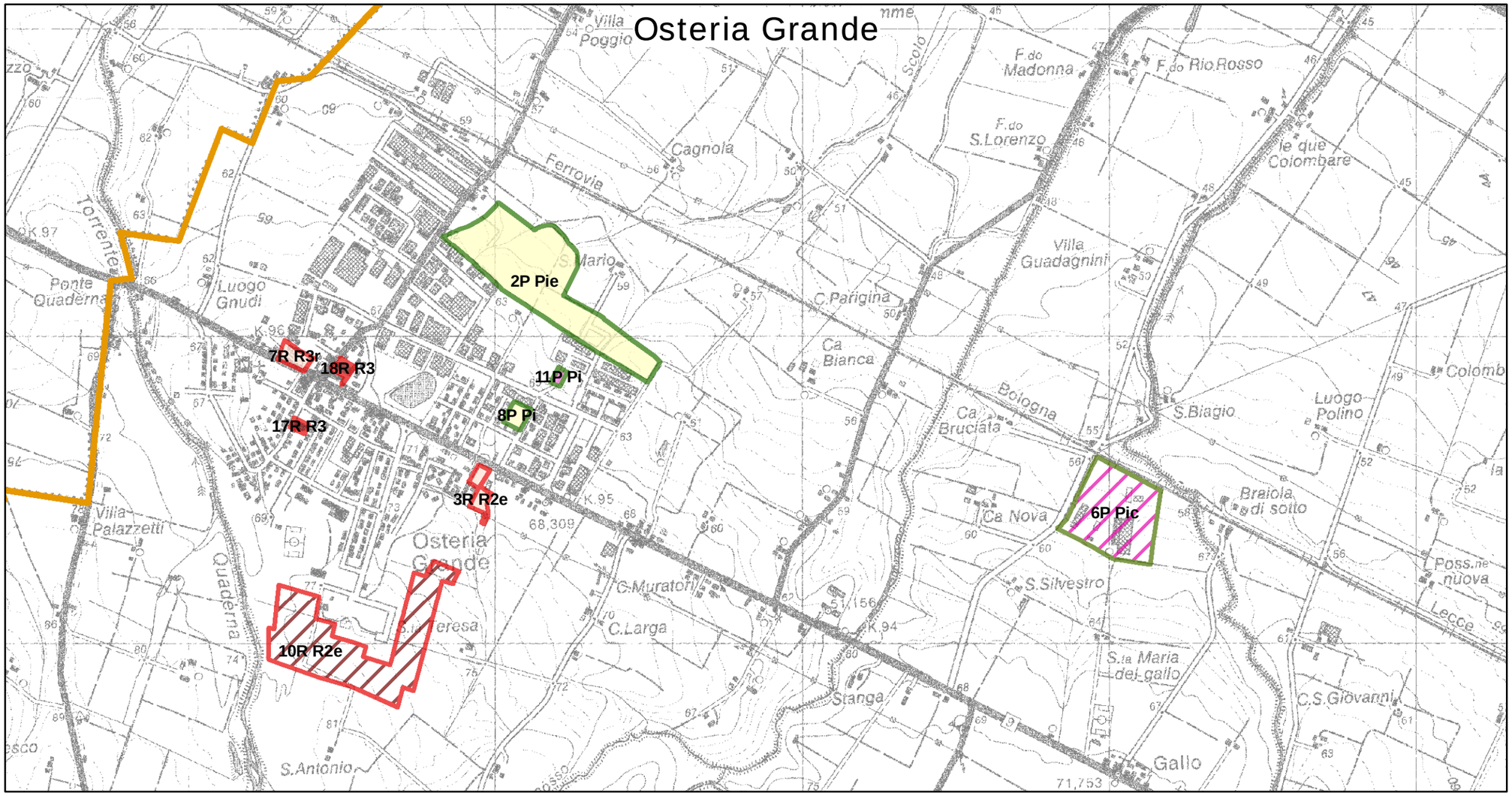
Comune di
Castel S. Pietro Terme

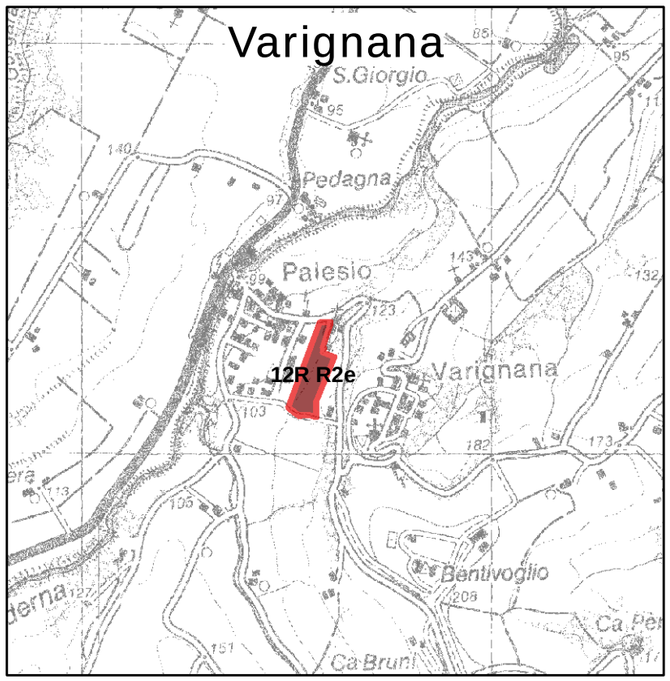
Castel San Pietro Terme,
Polo San Carlo e Gaiana

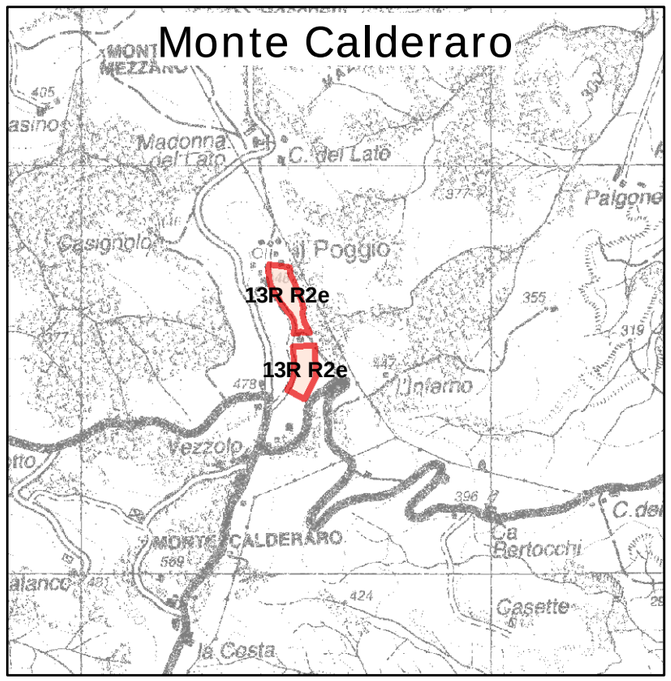
1:15.000

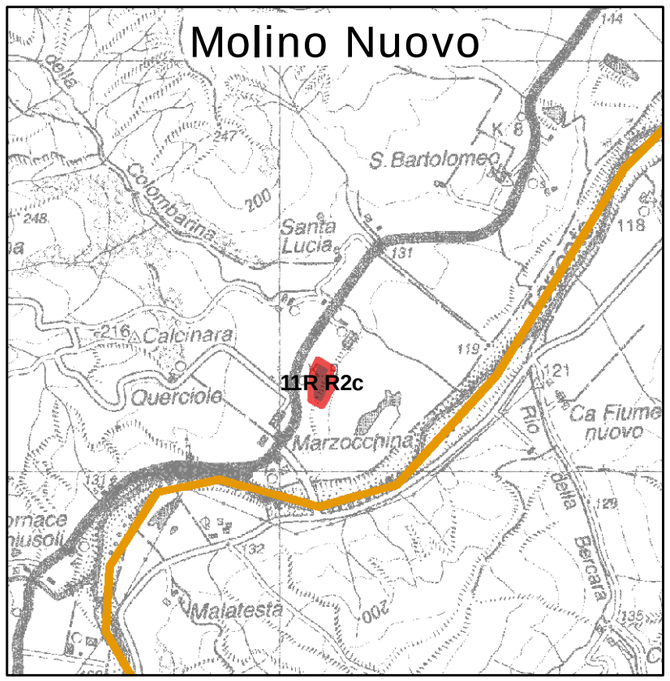
Legenda

- Produttivo - non in attuazione
- Produttivo - in attuazione
- Produttivo - attuato
- Residenziale - non in attuazione
- Residenziale - in attuazione
- Residenziale - attuato
- Confine comunale









PROVINCIA DI BOLOGNA

Nuovo Circondario IMOLESE

Ufficio di Piano Federato

QUADRO CONOSCITIVO

Stato di attuazione
PRG vigente
dal 2000 al 31/12/2006

Settore Produttivo e Residenziale

Comune di Castel S. Pietro Terme

Osteria Grande, Varignana,
Monte Calderaro
e Molino Nuovo

1:15.000

Legenda

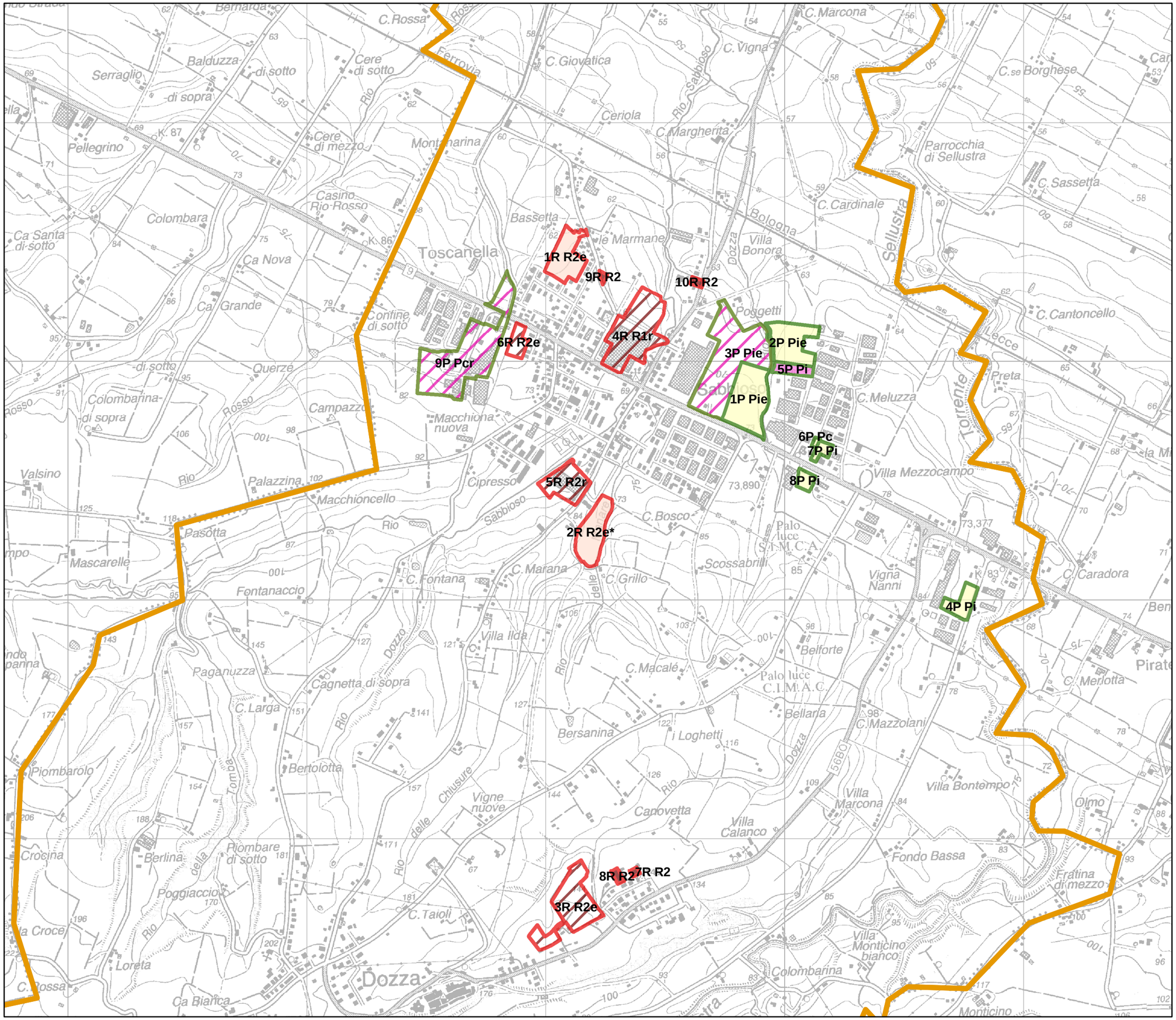
- Produttivo - non in attuazione
- Produttivo - in attuazione
- Produttivo - attuato
- Residenziale - non in attuazione
- Residenziale - in attuazione
- Residenziale - attuato
- Confine comunale

TAB A1 - Residenziale - STATO ATTUAZIONE P.R.G. VIGENTE (dal 2000 AL 31/12/2006) - Comune di DOZZA

N. AM-BITO	AMBITO O COMPAR-TO DI ESPAN-SIONE PRG	DENOMINAZIONE AMBITO	SUPERFICIE TERRITORIALE (ha)		SUPERFICIE FONDIARIA (ha)		Ut/Uf It/If	SUP. UTILE NETTA (mq) art.1a allegato 2 NTA	SUP. UTILE LORDA (mq) + 22%	VOLU-ME (mc)	SUP. PER ALTRE UTILIZZA-ZIONI (mq o %)	SPAZI PER SERVIZI PUBBLICI (mq o %)	STRUMENTO ATTUATIVO P.U.C. P.D.C. P.P.I.Pr P.P.I.Pu DIRETTO	AUT. PRESEN-TAZ. (SI-NO)	APPROVA-ZIONE (DELIBERA C.C.)	CONVEN-ZIONE SOTTO-SCR. (SI-NO)	NUMERO ALLOGGI PREVISTI	NUMERO UNITA' IMMOBILIARI DIREZIONALI COMMERCIALI	SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	% SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA APPROV. mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA P.R.G. mq	SUP. TERRIT. RESIDUA P.R.G. ha	SUP. FONDI. RESIDUA P.R.G. ha	U1 (%)	U2 (%)	CES-SIONE AREE (SI-NO)	NOTE
			CATA-STALE	MOSAI-CO	CATA-STALE	MOSAI-CO																						
1R	R2e	TOSCANELLA VIA MARMANE	2.39.28	_	_	_	Ut 1850 mq/ha	4.426	5.400	_	•servizi max=edifici esistenti •comm.max 150 mq cad. •dir.fin.ass.10%s.u.	_	P.P..I.Pr	SI	Delibera C.C. n.28 del 17.04.07	NO	64	_	_	_	_	5.400	2.39.28	_	_	_	NO	ANNO 2007 sottoscrizione convenzione
2R	R2e*	TOSCANELLA ZONA ORTI V.PERTINI	2.59.24	_	_	_	Ut 1750 mq/ha	4.536	5.534	_	•servizi max=edifici esistenti •comm.max 150 mq cad. •dir.fin.ass.10%s.u.	_	P.P..I.Pr	SI	Approvazione ottobre 2007	NO	76	_	_	_	_	5.534	2.59.24	_	_	_	_	ANNO 2007
																						10.934	4.98.52					
3R	R2e	ZONA "R2e" DOZZA BORGO DELLA ROCCA	4.47.27	_	_	_	Ut 1400 mq/ha	6.261	7.638	_	•servizi max=edifici esistenti •comm.max 150 mq cad. •dir.fin.ass.10%s.u.	_	P.I.P.P	SI	Delibera C.C. n.50 del 28.06.06	SI	90	_	0	0%	7.638	_	_	_	10	10	NO	IN ATTUAZIONE
4R	R1r	TOSCANELLA EX SIDERAL	5.18.31	_	_	_	Ut 2800 mq/ha	14.512	17.705	_	• comm.max 150 mq • servizi e comm.max 20% s.u.	A.D.C. 6.302	P.I.P.P	SI	Delibera C.C. n.34 del 26.03.02	SI	193	31	10.446	59%	7.259	_	_	_	70	70	NO	IN ATTUAZIONE
5R	R2r	LE TERRAZZE SUL RIO TOSCANELLA	2.35.01	_	_	_	Ut 2800 mq/ha	6.580	8.028	_	• comm.max 150 mq • servizi e comm.max 20% s.u.	_	P.I.P.P	SI	Delibera C.C. n.9 del 22.10.03	SI	107	_	7.225	90%	803	_	_	_	100	100	NO	IN ATTUAZIONE
6R	R2e	TOSCANELLA "OSPEDALETTO"	0.76.76	_	_	_	Ut 1790 mq/ha	1.374	1.676	_	• comm.max 150 mq • servizi e comm.max 20% s.u.	_	P.I.P.P	SI	Delibera C.C. n.25 del 24.09.03	SI	22	_	1.508	90%	168	_	_	_	100	100	NO	IN ATTUAZIONE
																		TOTALI S.U. LORDA	19.179	_	15.868	10.934	4.98.52					
																		TOTALI S.U. NETTA	15.721	_	13.006	8.962	4.98.52					

TAB. A2 - Produttivo - STATO ATTUAZIONE P.R.G. VIGENTE (dal 2000 al 31/12/2006) - Comune di DOZZA

N. AMBITO	AMBITO O COMPARTO DI ESPANSIONE P.R.G.	DENOMINAZIONE AMBITO	SUPERFICIE TERRITORIALE (ha)		SUPERFICIE FONDIARIA (ha)		Ut/Uf It/If	SUP. UTILE NETTA (mq)	SUP. UTILE LORDA (mq) art.1a allegato 2 NTA	SUP. PER ALTRE UTILIZZA-ZIONI (mq o %)	SPAZI PER SERVIZI PUBBLICI (mq o %)	STRUMENTO ATTUATIVO P.U.C. P.D.C. P.P.I.Pr P.P.I.Pu DIRETTO	AUT. PRESEN-TAZ. (SI-NO)	APPROVA-ZIONE (DELIBERA C.C.)	CONVEN-ZIONE SOTTO-SCR. (SI-NO)	NUMERO UNITA' IMMOBILIARI PREVISTE	SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	% SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA APPROV. mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA P.R.G. mq	SUP. TERRIT. RESIDUA P.R.G. ha	SUP. FONDI. RESIDUA P.R.G. ha	U1 (%)	U2 (%)	CES-SIONE AREE (SI-NO)	NOTE
			CATASTALE	MOSAICO	CATA-STALE	MOSAICO																				
1P	Pie	RIO DOZZA OVEST TOSCANELLA	4.15.27	_	_	_	Ut 6000 mq/ha	_	24.916	abitazione max 200 mq	_	P.P.I.Pr	SI	IN CORSO	NO	_	_	_	_	24.916	4.15.27	_	_	_	_	NON ATTUATO
2P	Pie	RIO DOZZA EST	2.78.70	_	_		Ut 6000 mq/ha	_	16.722	abitazione max 200 mq	_	P.P.I.Pr	NO	_	NO	_	_	_	_	16.722	2.78.70	_	_	_	_	NON ATTUATO
																				41.638	6.93.97					
3P	Pie	TOSCANELLA CA BRUCIATA	7.65.97	_	_	_	Ut 6000 mq/ha	_	45.958	abitazione max 200 mq	_	P.P.I.Pr	SI	Delibera C.C.n.7 del 17.02.04	SI	_	12.521	27%	33.437	_	_		100	100	NO	_
		St	**7.65.97**														12.521	_	33.437							
4P	Pi	VAL SELLUSTRA	_	_	_	2.13.48	Uf 0,80 mq/mq	_	17.078	abitazione max 200 mq	_	PUC	NO		_	_	_	_	_	17.078	_	2.13.48	_	_	_	NON ATTUATO
																				17.078		2.13.48				
5P	Pi	INDUST.PREV. EDIFICATE	_	_	_	0.75.81	Uf 0,80 mq/mq	_	6.065	abitazione max 200 mq	_	DIRETTO	SI	_	_	_	6.065	100%	_	_	_	_	_	_	_	ATTUATO
					sf	**0.75.81**											6.065	_	_							
6P	Pc	COMMERCIALI PREV. EDIFICATE	_	_	_	0.09.42	Uf 0,70 mq/mq		660	abitazione max 200 mq	_	DIRETTO	NO	_	_	_	_	_	_	660	_	0.09.42	_	_	_	NON ATTUATO
7P	Pi	INDUST.PREV. EDIFICATE	_	_	_	0.41.02	Uf 0,80 mq/mq	_	3.282	abitazione max 200 mq	_	DIRETTO	NO	_	_	_	_	_	_	3.282	_	0.41.02	_	_	_	NON ATTUATO
8P	Pi	INDUST.PREV. EDIFICATE FORNO CELLE	_	_	_	0.48.12	Uf 0,80 mq/mq	_	3.850	abitazione nax 200 mq	_	DIRETTO	NO	IN CORSO AUTORIZZAZIONI	_	_	_	_	_	3.850	_	0.48.12	_	_	_	NON ATTUATO
																				7.792	_	0.98.56				
9P	Pcr	MERCATONE (COMMERCIALE)	7.56.25	_	_	_	Ut 3600 mq/ha	_	27.225	abitazione max 200 mq		PUC	SI	26.07.07	_	6	20.419	75%	6.806	_	_	_	90	90	NO	commerciale
		st	**7.56.25**														20.149		6.806							
																TOTALI	**39.005**	_	**40.243**	**66.508**	**6.93.97**	**3.12.04**				
		st totale	15.22.22		sf totale	0.75.81																				



PROVINCIA DI BOLOGNA

Nuovo Circondario IMOLESE

Ufficio di Piano Federato

QUADRO CONOSCITIVO

Stato di attuazione
PRG vigente
dal 2000 al 31/12/2006

Settore Produttivo e Residenziale

Comune di Dozza

1:15.000

Legenda

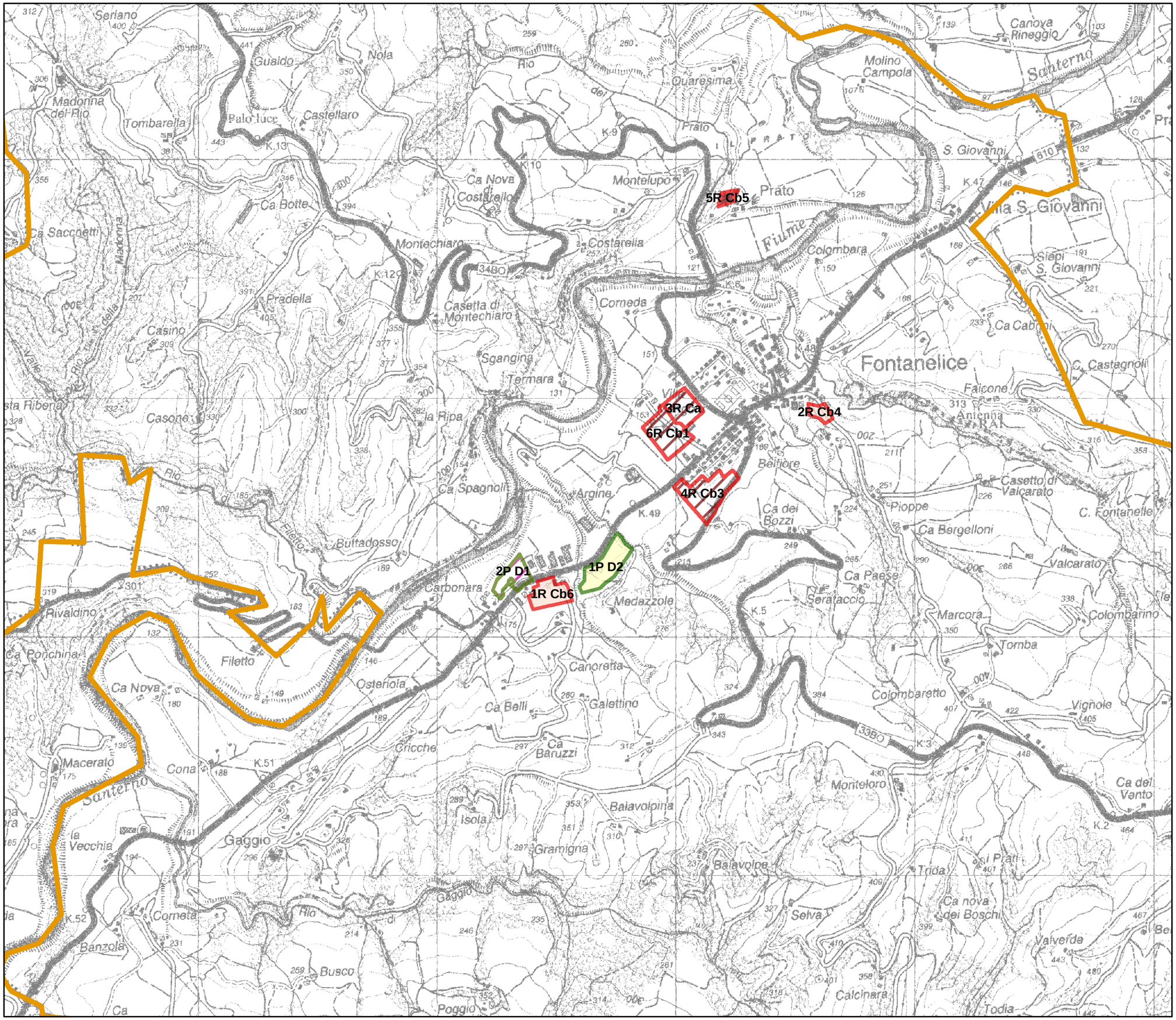
- Produttivo - non in attuazione
- Produttivo - in attuazione
- Produttivo - attuato
- Residenziale - non in attuazione
- Residenziale - in attuazione
- Residenziale - attuato
- Confine comunale

TAB A1 - Residenziale - STATO ATTUAZIONE P.R.G. VIGENTE (dal 2000 AL 31/12/2006) - Comune di FONTANELICE

N. AM-BITO	AMBITO O COMPAR-TO DI ESPAN-SIONE PRG	DENOMINAZIONE AMBITO	SUPERFICIE TERRITORIALE (ha)		SUPERFICIE FONDIARIA (ha)		Ut/Uf It/If	SUP. UTILE NETTA (mq)	SUP. UTILE LORDA (mq)	VOLU-ME (mc)	SUP. PER ALTRE UTILIZZA-ZIONI (mq o %)	SPAZI PER SERVIZI PUBBLICI (mq o %)	STRUMENTO ATTUATIVO P.U.C. P.D.C. P.P.I.Pr P.P.I.Pu DIRETTO	AUT. PRESEN-TAZ. (SI-NO)	APPROVA-ZIONE (DELIBERA C.C.)	CONVEN-ZIONE SOTTO-SCR. (SI-NO)	NUMERO ALLOGGI PREVISTI	NUMERO UNITA' IMMOBILIARI DIREZIONALI COMMERCIALI	SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	% SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA APPROV. mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA P.R.G. mq	SUP. TERRIT. RESIDUA P.R.G. ha	SUP. FONDI. RESIDUA P.R.G. ha	U1 (%)	U2 (%)	CES-SIONE AREE (SI NO)	NOTE
			CATA-STALE	MOSAICO	CATA-STALE	MOSAI-CO																						
1R	Cb6	Cb6 VILLA CAMPOMORO	1.61.50	(1.53.89)			_		1.086	7.267	servizi-artigianale ≤ 150 mq comm.di vicinato ≤ 800 mq	_	P.P.I.Pr	NO	_	_	30		_	_	_	1.086	1.61.50	_	_	_	_	
2R	Cb4	Cb4	0.50.87				_		1.339	4.018	servizi-artigianale ≤ 150 mq comm.di vicinato ≤ 800 mq	_	P.P.I.Pr	NO	_	_	17	_	_	_	_	1.339	0.50.87	_	_	_	_	
																						2.425	2.12.37					
3R	Ca	C2 FONTANELICE	1.55.37		1.11.20		assegnato		5.593	15.537	servizi-artigianale ≤ 150 mq comm.di vicinato ≤ 800 mq	_	P.P.I.Pr	SI	Delibera C.C. n. 32 del 27.5.93	SI	40	_	5.173	95%	420	_	_	_	_	_	_	IN CORSO DI ATTUAZIONE
4R	Cb3	Cb3	2.71.00	(1.76.49)			assegnato		7.333	22.000	servizi-artigianale ≤ 150 mq comm.di vicinato ≤ 800 mq	_	P.P.I.Pr	SI	Delibera CC n.3 del 06.02.01	SI	92	_	1.100	15%	6.233	_	_	_	_	_	_	
5R	Cb5	Cb5 POGGIO/PRATO	0.32.50	(0.48.15)			assegnato		841	2.567	servizi-artigianale ≤ 150 mq comm.di vicinato ≤ 800 mq	_	P.P.I.Pr	SI	Delibera CC n.19 del 22.03.05	SI	12	_	841	100%	0	_	_	_	_	_	_	
6R	Cb1	Cb1		2.31.08			assegnato		2.721	8.163	servizi-artigianale ≤ 150 mq comm.di vicinato ≤ 800 mq	_	P.P.I.Pr	SI	Delibera CC n.28 del 20.03.02	SI	24	_	490	18%	2.231	_	_	_	_	_	_	
																			7.604	_	8.884	_	_	_				
																		TOTALI	7.604	_	8.884	2.425	2.12.37					

TAB. A2 - Produttivo - STATO ATTUAZIONE P.R.G. VIGENTE (dal 2000 al 31/12/2006) - Comune di FONTANELICE

N. AM-BITO	AMBITO O COMPAR-TO DI ESPAN-SIONE P.R.G.	DENOMINAZIONE AMBITO	SUPERFICIE TERRITORIALE (ha)		SUPERFICIE FONDIARIA (ha)		Ut/Uf It/If	SUP. UTILE NETTA (mq)	SUP. UTILE LORDA (mq)	SUP. PER ALTRE UTILIZZA-ZIONI (mq o %)	SPAZI PER SERVIZI PUBBLICI (mq o %)	STRUMENTO ATTUATIVO P.U.C. P.D.C. P.P.I.Pr P.P.I.Pu DIRETTO	AUT. PRESEN-TAZ. (SI-NO)	APPROVA-ZIONE (DELIBERA C.C.)	CONVEN-ZIONE SOTTO-SCR. (SI-NO)	NUMERO UNITA' IMMOBILIARI PREVISTE	SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	% SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA APPROV. mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA P.R.G. mq	SUP. TERRIT. RESIDUA P.R.G. ha	SUP. FONDI. RESIDUA P.R.G. ha	U1 (%)	U2 (%)	CES-SIONE AREE (SI-NO)	NOTE
			CATA-STALE	MOSAICO	CATA-STALE	MOSAICO																				
1P	D2	D2 CAMPOMORO	2.37.86				Ut 4.000 mq/ha		9.514	abitazioni ≤ 150mq s.u.	_	P.P.I.Pr	SI	_	_	_	_	_	_	9.514	2.37.86	_	_	_	_	ADOZIONE P.P.I.P. MARZO 2007
																				9.514	2.37.86					
2P	D1	D1 CAMPOMORO		1.28.75			Uf 0,40 mq/mq		5.150	abitazioni ≤ 150mq s.u.	_	DIRETTO	SI	(ANTE ANNO 2000)	SI	_	4.120	80%	1.030	_	_	_	_	_	_	
			st	1.28.75													4.120	_	1.030			_				
																TOTALE	4.120		1.030	9.514	2.37.86					



PROVINCIA DI BOLOGNA

Nuovo Circondario IMOLESE

Ufficio di Piano Federato

QUADRO CONOSCITIVO

Stato di attuazione
PRG vigente
dal 2000 al 31/12/2006

Settore Produttivo e Residenziale

Comune di Fontanelice

1:15.000

Legenda

- Produttivo - non in attuazione
- Produttivo - in attuazione
- Produttivo - attuato
- Residenziale - non in attuazione
- Residenziale - in attuazione
- Residenziale - attuato
- Confine comunale

COMUNE DI IMOLA
Stato Attuazione PRG al 31/12/2006 - RESIDENZIALE

Ambito	Denominazione	Superfici Territoriali (ha)	It	SU (mq)	Superfici per altre utilizzazioni (mq)	Spazi per servizi pubblici (mq)	PDC PPiPr/ PPiPu	Autorizzazioni presentazione (si - no)	Approvazione delib.CC	Convenzione sottoscritta (si - no)	n.alloggi previsti (calcolati su una media di 75 mq)	U1	U2	Cessioni	SUP. UTILE NETTA ATTUATA (mq)	% SUP. UTILE ATTUATA	SUP. UTILE RESIDUA (mq)	SUP. UTILE RESIDUA (mq)	SUP. TERR. RESIDUA (ha)	SUP. FOND. RESIDUA
N1A	VIA SMINATORI	3.66.69	-	8.000	+ 1.000	10.000	PPIPr	si	C.C. 80 DEL 01/04/04	si	107	si	-		9.000	100%	0			-
N1B	CANALE DEI MOLINI	1.15.62	-	3.000		3.375	PPIPr	si	C.C. 142 DEL 22/04/04	si	40	si	-		3.000	100%	0			-
N2A	PEDAGNA SUD	6.40.46	-	12.870	+ 1.000	24.030	PPIPr	si	no (*)	no	172	no	-	no		0%		13.870	6.40.46	-
N2B	VIA PEDAGNA	63.86	-	1.380		1.570	PPIPr	no	no	no	18	no	-	no		0%		1.380	63.86	-
N3A	SANTA LUCIA	6.95.68	-	8.000		9.000	PPIPr	no	no	no	107	no	-	no		0%		8.000	6.95.68	-
N3B	PIRANDELLO	1.86.98	-	2.000		2.250	PPIPr	no	no	no	27	no	-	no		0%		2.000	1.86.98	-
N4	SAN FRANCESCO-VIALE D'AGOSTINO	1.81.60	-	4.600		6.175	PPIPr	si	C.C. 111 DEL 29/06/06	si	61	no	-	no	0	0%	4.600			-
N5	ZOLINO	13.51.68	-	32.000	+ 2.000	38.000	PPIPu	-	no	no	427	no	-	no		0%		34.000	13.51.68	-
N6A	ZOLINO FERROVIA-OVEST	77.42	-	1.400		1.630	PPIPr	si	no	no	19	no	-	no		0%		1.400	77.42	-
N6B	ZOLINO FERROVIA-EST	78.25	-	1.400		1.630	PPIPr	si	C.C. 1 DEL 14/01/05	si	19	no	-	no	0	0%	1.400			-
N8	NORD FERROVIA	12.01.00	-	22.000	+ 1.500	51.250	PPIPu	si	C.C. 199 DEL 13/09/04	no	293	no	-	no	0	0%	23.500			-
N28	SAN PROSPERO	4.13.30	-	10.000	+ 500	11.750	PPIPu	si	C.C. 252 DEL 22/11/04	si	133	si	-	no	0	0%	10.500			-
N30	SASSO MORELLI NORD	4.98.17	-	11.500	+ 1.000	14.000	PPIPr	no	no	no	153	no	-	no		0%		12.500	4.98.17	-
N31	SESTO IMOLESE-CA' DEL VENTO	2.53.54	-	6.000	+ 500	7.300	PPIPu	si	C.C. 3 DEL 14/01/05	si	80	si	-		6.500	100%	0			-
N33	PONTICELLI-VIA STAZIONE	1.16.04	-	3.000		3.375	PPIPr	si	C.C. 284 DEL 21/11/03 - C.C. 39 DEL 03/03/05	si	40	si	-		2.400	80%	600			-
N35	MONTANARA-BACHELET (SA2 - EX C1-3)	2.70.67	-	6.000		12.000	PPIPr	si	C.C. 125 DEL 7/6/01	si	80	si	-		6.000	100%	0			-
N45	SASSO MORELLI SUD	30.80	-	765		860	PDC	-	-	si	10	si	-		765	100%	0			-
N49	VIA PUNTA	1.11.27	-	2.000		2.300	PDC	-	-	no (*)	27	no	-	no		0%		2.000	1.11.27	-
N50	MONTERICCO - VIA PALAZZI	4.14.81	-	2.500		30.500	PPIPr	no	no	no	33	no	-	no		0%		2.500	4.14.81	-
N52	MONTERICCO NORD	2.29.81	-	1.300		11.220	PDC	-	-		17	no	-			0%		1.300	2.29.81	-
R1	CARDUCCI- SANTA CATERINA	1.33.86	-	2.000		9.000	Programma Integrato Intervento	-	no	no	27	no	-	no		0%		2.000	1.33.86	-
R2	OSSERVANZA	12.29.34	-	11.500	+ 10500 + 10.000 autorimesse + 2.200 uso collettivo	57.000	PPIPu	-	no	no	153	no	-	no		0%		34.200	12.29.34	-
R3	MARCONI-ASPROMONTE	2.60.94	-	20.500	+ 10.000	40.700	PPIPu	-	no	no	273	no	-	no		0%		30.500	2.60.94	-
R4	MOLINO VECCHIO-LENCI	3.58.62	-	11.500	+ 2.000	15.000	PPIPr	si	C.C. 16 DEL 31/01/05 - C.C. 47 DEL 06/03/06	si	153	si	-	no	6.750	50%	6.750			-
R7	SEDE CANTINA POLETTI	60.73	-	3.000	di cui 600	3.375	PPIPr	no	no	no	40	no	-	no		0%		3.000	60.73	-
R9	FONDERIA-EX CIR	1.89.69	-	6.000	+ 1.000	7.750	PPIPr	si	no	no	80	no	-	no		0%		7.000	1.89.69	-
R10	DEL LAVORO	1.73.18	-	5.500	+ 1.000	7.200	PPIPr	no	no	no	73	no	-	no		0%		6.500	1.73.18	-
R11	CEFLA-VIA SERRAGLIO	3.91.03	-	11.375	+ 3.125	15.935	PPIPr	si	C.C. 15 DEL 31/01/05	si	152	no	-	no	11.600	80%	2.900			-

R12B	CONOR	52.61	-	3.900		2.300	PDC	-	-	no	52	no	-	no		0%		3.900	52.61	-
R13	PEMPA	5.04.03	-	5.000	+ 11.000	16.700	PPIPr	no	no	no	67	no	-	no		0%		16.000	5.04.03	-
R14	MOLINO POIANO	1.08.74	-	7.278 ($)		8.150	PPIPr	no	no	no	97	no	-	no		0%		7.278	1.08.74	-
R19	PONTICELLI-VIA MONTANARA	1.56.02	-	5.000	+ 500	6.125	PPIPr	no	no	no	67	no	-	no		0%		5.500	1.56.02	-
R20	MOLINO PAROLI	1.32.38	-	4.180 ($)		1.200	PPIPr	no	no	no	56	no	-		3.344	80%	836			-
R23	EX ORFANOTROFIO MASCHILE	77.08	-		1.362	164	Accordo di programma	-	C.C. 92 DEL 11/04/02	-	12		-		1.090	80%	272			-
R26	CARDUCCI	27.19	-		521 (^)	950	PDC	-	-		0		-		521	100%	0			-
R27	VIALE AMENDOLA	1.59.60	-	4.488	di cui 1571	5.970	PPIPr	si	C.C. 112 DEL 29/06/06	si	60	si	-	no	0	0%	4.488			-
V1	C1-9 - VIA S. LUCIA-VENTURINI	1.35.69	-	1.200		3.450	PPIPr	-	C.C. 774 DEL 03/05/90		16	si	-		960	80%	240			-
V2	C1-14 - V. AMENDOLA	56.41	-	1.731		2.765	PPIPr	-	C.C. 275 DEL 28/07/97		23	si	-		0	0%	1.731			-
V3	C1-16 - VIA PIO IX-PATUELLI	1.10.86	-	1.350		3.305	PPIPr	-	C.C. 294 DEL 27/03/93	si	18	si	-		1.350	100%	0			-
V4	D6 - VILLA CLELIA	2.48.93	-	1.060		12.025	PUP	-	C.C. 553 DEL 23/12/88 - C.C. 175 DEL 22/12/92 - C.C. 159 DEL 22/05/00	si	14	si	-		1.060	100%	0			-
V5	B5 - FABBRICA	61.18	-	1.800		2.000	PPIPr	-	C.C. 279 DEL 28/07/97		24	si	-		1.800	100%	0			-
V6	C1-13 - V. S. LUCIA	98.74	-	2.921		3.200	PPIPr	-	C.C. 216 DEL 31/05/93 - C.C. 166 DEL 27/05/96		39	si	-		2.337	80%	584			-
V8	AREA PROGRAMMA A	19.64.77	-	62.400		85.335	PPIPu	-	C.C. 239 DEL 28/07/95 - C.C. 29 DEL 20/02/06	-	832	si	-		62.400	100%	0			-
V9	C1-6 ZOLINO V. TINTI	4.58.58	-	1.000		16.240	PPIPr	-	C.C. 262 - 263 - 264 DEL 17/06/94		13	si D.D. 740 DEL 31/05/02 D.D. 991 DEL 11/08/06	-	si	1.000	100%	0			-
V10	B7 - VIA ZANOTTI-BECCARIA	5.83.93	-	13.000		28.450	PUP	-	C.C. 107 DEL 09/03/92 - C.C. 147 DEL 29/04/99		173	si	-		13.000	100%	0			-
V11	I4 - EX COGNATEX - IMOLA 2000	4.61.89	-	16.203	+ 11.297 terziario	27.650	PPIPr	-	C.C. 86 DEL 16/03/98 - C.C. 298 DEL 23/12/02	si	216	si	-		17.500	100%	0			
V19	B1 - LOTT. COLL. PIANCASTELLI	4.98.92	-	4.119		4.165	PPIPr	-	C.C. 242 DEL 07/07/97		55	si	-		4.119	100%	0			
V20	B1 - LOTT. COLL. SABBIOSO POLLINI	4.33.91	-	3.349		3.590	PPIPr	-	C.C. 43 DEL 12/02/96 - C.C. 85 DEL 03/0397		45	si	-		3.349	100%	0			
V21	B1 - LOTT. COLL. POGGIO PELVEDERE	8.57.47	-	6.593		6.945	PPIPr	-	C.C. 140 DEL 13/05/96		88	si	-		5.274	80%	1.319			
V22	B1 - LOTT. COLL. ELSA-LA FACI	1.17.38	-	1.043		1.325	PPIPr	-	C.C. 31 DEL 09/02/98 - C.C. 5 DEL 13/01/03	si	14	si	-		1.043	100%	0			
V23	PEEP SAN PROSPERO	2.79.41	-	1.000		10.455	PEEP	-	G.C. 4050 DEL 09/12/75		13	si	-		1.000	100%	0			
V24	PEEP GIARDINO	1.45.58	-	1.500		5.850	PEEP	-	G.C. 4050 DEL 09/12/75		20	si	-		1.500	100%	0			
V25	PEEP SESTO IMOLESE	3.05.07	-	5.000		5.615	PEEP	-	G.C. 4050 DEL 09/12/75		67	si	-	si	5.000	100%	0			
		181.31.41		**366.205**		**662.099**					**4.895**				**173.662**		**59.720**	**194.828**	**71.39.28**	

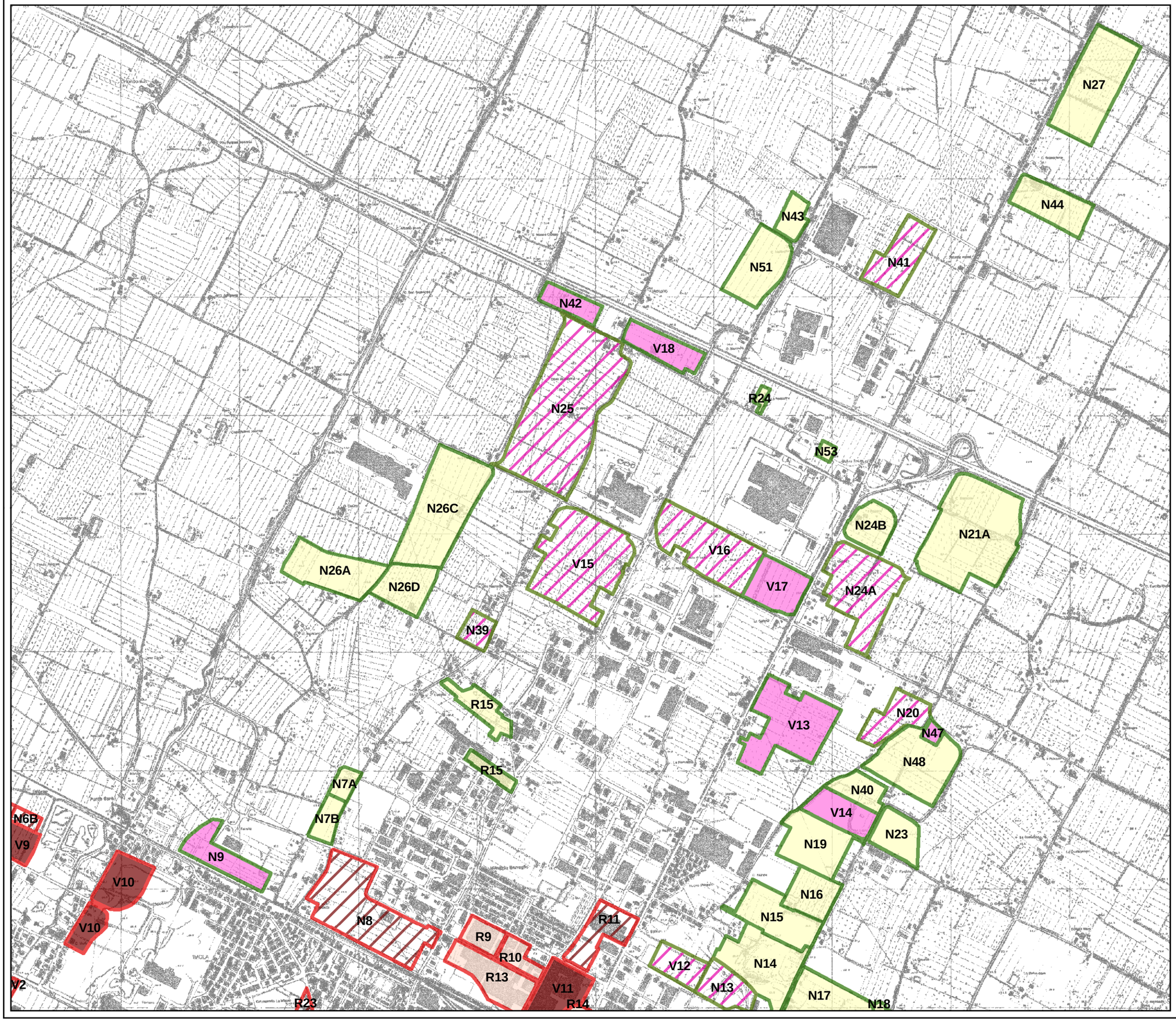
(*) dati in corso di modifica nell'anno 2007
($) valore stimato
(^) valore stimato applicando un indice di 1,15 sulla SET

COMUNE DI IMOLA
Stato Attuazione PRG al 31/12/2006 - PRODUTTIVO

AMBITO	DENOMINAZIONE	SUPERFICI TERRITORIALI (ha)	It	SU (mq)	SUPERFICI PER ALTRE UTILIZZAZIONI (mq)	SPAZI PER SERVIZI PUBBLICI (mq)	PDC PPiPr/ PPiPu	AUTORIZZAZIONI PRESENTATE (SI-NO)	APPROVAZIONE DELIBERA CC	CONVENZIONE SOTTOSCRITTA (SI-NO)	N.UNITA' IMMOBI-LIARI	U1	U2	CESSIONI	SUP. UTILE NETTA ATTUATA (mq)	% SUP. UTILE ATTUATA	SUP. UTILE RESIDUA (mq)	SUP. UTILE RESIDUA (mq)	SUP. TERR. RESIDUA (ha)	SUP. FOND. RESIDUA
N7A	ORTIGNOLA NORD	1.16.30	-	1.200		2.100	PDC	-	-	no	-	no	-	no		0%		1.200	1.16.30	-
N7B	ORTIGNOLA NORD	1.78.93	-	7.800		3.300	PDC	-	-	no (*)	-	no	-	no		0%		7.800	1.78.93	-
N9	COOP TRASPORTI (EX SA6)	4.05.38	-	27.000		7.200	PPIPr	si	C.C. 42 DEL 07/02/00	si	-	si D.D. 1657 DEL 12/11/04	-	si	27.000	100%	0			-
N10	SCALO MERCI	6.49.69	-	7.000		4.000	PPIPu	si	C.C. 45 DEL 14/03/05	no	-		-	no		0%		7.000	6.49.69	-
N11	POIANO	7.68.90	-	31.000		11.600	PPIPr	si	C.C. 2 DEL 14/01/05	si	-	si	-	no	10.400	34%	20.600			-
N12	PATARINI SUD	3.64.89	-	14.600		5.600	PPIPr	no	no	no	-	no	-	no		0%		14.600	3.64.89	-
N13	TURATI	3.27.85	-	18.500		5.000	PPIPr	si	C.C. 13 DEL 17/01/03	si	-	no	-	no	14.800	80%	3.700			-
N14	LAGUNA OVEST	7.62.50	-	30.500		11.600	PPIPr	no	no	no	-	no	-	no		0%		30.500	7.62.50	-
N15	SACMI SUD	5.55.82	-	17.500		8.900	PPIPr	si	no	no	-	no	-	no		0%		17.500	5.55.82	-
N16	SACMI BIS	3.48.23	-	14.000		5.300	PPIPr	no	no	no	-	no	-	no		0%		14.000	3.48.23	-
N17	LAGUNA - VALVERDA	13.67.39	-	34.200		20.600	PPIPr	no	no	no	-	no	-	no		0%		34.200	13.67.39	-
N18	LUGHESE	14.47.83	-	36.200		21.800	PPIPr	no	no	no	-	no	-	no		0%		36.200	14.47.83	-
N19	SACMI NORD	5.84.83	-	27.700		10.000	PPIPr	si	no	no	-	no	-	no		0%		27.700	5.84.83	-
N20	LASIE SUD	3.68.02	-	9.500		5.600	PPIPr	si	C.C. 152 DEL 18/07/05	si	-	si	-	no	0	0%	9.500			-
N21A	MULTISALA	14.94.50	-	36.000		60.400	PPIPr	no	no	no	-	no	-	no		0%		36.000	14.94.50	-
N23	LAGUNA NORD	3.30.17	-	350		200	PPIPr	si	C.C. 104 DEL 14/04/03	no	-		-	no		0%		350	3.30.17	-
N24A	LASIE-SELICE (EX D3 - GRUPPO BASSO)	9.15.83	-	39.000	di cui 11.700 terziario + 3.000 abit. + 1.950 comm.	21.300	PPIPr	si	C.C. 7 DEL 7/1/02	si	-	si	-		35.160	80%	8.790			-
N24B	SELICE - A14	3.12.32	-	21.000	di cui 6.300 terz.	1.700	PPIPr	no	no	no	-	no	-	no		0%		21.000	3.13.32	-
N25	LASIE-MOLINO ROSSO	21.95.69	-	88.000		33.000	PPIPu	si	C.C. 220 DEL 11/04/04	si	-	parte	-		35.200	40%	52.800			-
N26A	COOP. CERAMICA	6.17.83	-	7.514		9.977	PPIPr	si	no (*)	no	-	no	-			0%		7.514	6.17.83	-
N26C	COOP. CERAMICA	11.43.04	-	39.802		18.413	PPIPu	no	no	no	-	no	-	no		0%		39.802	11.43.04	-
N26D	COOP. CERAMICA	4.00.92	-	10.684		6.411	PPIPr	no	no	no	-	no	-	no		0%		10.684	4.00.92	-
N27	AUTOPARCO	9.63.77	-	19.500		14.600	PPIPr	si	-	no	-	no	-	no		0%		19.500	9.63.77	-
N32	SESTO IMOLESE-MARUGA	1.80.78	-	7.500		2.900	PPIPr	si	C.C. 40 DEL 03/03/05	si	-		-		3.750	50%	3.750			-
N36	VIA BERGULLO	56.68	-	2.000		2.000	PPIPr	no	no	no	-	no	-	no		0%		2.000	56.68	-
N37	VIA EMILIA-ZELLO	1.84.63	-	8.000		8.000	PPIPr	no	no	no	-	no	-	no		0%		8.000	1.84.63	-
N38	BANCO ALIMENTARE	72.81	-	850		0	PDC	-	-	si	-	si	-	si	850	100%	0			-

AMBITO	DENOMINAZIONE	SUPERFICI TERRITORIALI (ha)	It	SU (mq)	SUPERFICI PER ALTRE UTILIZZAZIONI (mq)	SPAZI PER SERVIZI PUBBLICI (mq)	PDC PPiPr/ PPiPu	AUTORIZZAZIONI PRESENTATE (SI-NO)	APPROVAZIONE DELIBERA CC	CONVENZIONE SOTTOSCRITTA (SI-NO)	N.UNITA' IMMOBI-LIARI	U1	U2	CESSIONI	SUP. UTILE NETTA ATTUATA (mq)	% SUP. UTILE ATTUATA	SUP. UTILE RESIDUA (mq)	SUP. UTILE RESIDUA (mq)	SUP. TERR. RESIDUA (ha)	SUP. FOND. RESIDUA
N39	PASQUALA OVEST	1.64.09	-	6.500		2.500	PPIPr	si	C.C. 13 DEL 06/02/06	si	-	no	-		0	0%	6.500			-
N40	LAGUNA-EX CAVA	2.41.86	-	9.700		3.700	PPIPr	no	no	no	-	no	-	no		0%		9.700	2.41.86	-
N41	NUOVA PEMPA	4.87.31	-	14.000		2.450	PDC	-	-	si	-		-		4.200	30%	9.800			-
N42	VIA MOLINO ROSSO	2.26.22	-	500		3.450	PDC	-	-	si	-		-		500	100%	0			-
N43	HAWORTH	1.73.54	-	8.000		2.550	PPIPr	no	no	no	-	no	-	no		0%		8.000	1.73.54	-
N44	VIA BICOCCHINO	4.71.76	-	0		7.200	PPIPr-PDC	no	no	no	-	no	-	no		0%		0	4.71.76	-
N46	CAVIM	98.88	-	3.000		495	PDC	-	-	si	-	no	-	no	3.000	100%	0			-
N47	ISOLA ECOLOGICA	57.56	-	400		863	PDC	-	-	si	-		-	-	400	100%	0			-
N48	C.A.R.	7.80.90	-	3.000		400	PDC	-	-	no	-	no	-	no		0%		3.000	7.80.90	-
N51	GAMBELLARA	5.71.31	-	22.800		8.650	PPIPu	-	no	no	-	no	-	no		0%		22.800	5.71.31	-
N53	VIA MOLINO ROSSO EST	43.45	-	2.800		2.950	PDC	-	-	no	-	no	-	-		0%		2.800	43.45	-
R12A	CONOR	53.05	-	1.600		1.700	PDC	-	-	no	-	no	-	no		0%		1.600	53.05	-
R15	PASQUALA	2.58.53	-	11.500		3.850	PPIPu	si	C.C. 147 DEL 22/04/04	-	-		-			0%		11.500	2.58.53	-
R24	MERCATONE UNO	39.67	-	2.087 (^)		1.800	PDC	-	C.C. 70 DEL 8/03/07	no (*)	-	no	-	no		0%		2.087	39.67	-
R25	CARTIERA FOSCHINI - SAN PROSPERO	1.95.12	-	5.218 (^)		3.600	PDC	-	-	no(*)	-	no	-	no		0%		5.218	1.95.12	-
V12	D2 - V. TURATI	2.73.31	-	12.228		18.606	PPIPr	-	C.C. 168 DEL 02/06/95 - C.C. 146 DEL 22/04/04 - D.G. 272 DEL 14/06/06	si	-	parte C.C. 1053 DEL 29/07/05	-		9.171	75%	3.057			-
V13	D2 - LOTTIZZAZIONE BACCA	9.19.07	-	40.825		13.980	PPIPu	-	C.C. 239 DEL 09/10/92 - C.C. 236 DEL 17/07/96	-	-	si	-		40.825	100%	0			-
V14	D2 - LAGUNA AMPLIAMENTO IMOLA LEGNO	3.64.14	-	14.724		7.729	PPIPr	-	C.C. 162 DEL 03/05/99	si	-	si	-		14.724	100%	0			-
V15	AREA PROGRAMMA D1	13.06.48	-	49.000	+ 3.000 resid.	26.000	PPIPu	-	C.C. 70 DEL 10/03/03	-	-	si	-		46.800	90%	5.200			-
V16	AREA PROGRAMMA D4	9.09.71	-	37.210	+ 2.020 resid.	14.855	PPIPu	-	C.C. 432 DEL 20/07/90 - C.C. 45 DEL 27/02/06	-	-	si	-		31.384	80%	7.846			-
V17	AREA PROGRAMMA D2	4.39.71	-	17.976		11.874	PPIPr	si	C.C 238 DEL 28/11/05		-	si	-		17.976	100%	0			-
V18	CANTINA SOCIALE POLETTI - V. MOLINO ROSSO	3.49.55	-	10.681		5.342	PPIPr	-	C.C. 163 DEL 03/05/99		-	si	-		10.681	100%	0			-
		255.40.75		**823.344**		**446.045**									**306.821**		**131.543**	**402.255**	**147.10.46**	
R28	CASA ALZHEIMER	88.71	-	2.700		0	PDC	-	-	si	-	-	-	-	2.700	100%	0			-
N21B	PALASPORT	13.36.26	-	-	20.652 (^)	61.000	PPIPu	-	no	no	-	no	-	no		0%		20.652	13.36.26	-
R22	CENTRO LEONARDO	10.94.52	-		19.930 (^)	21.650	PDC	-	-	si	-	si	-		19.930	100%	0			-
		25.19.49		**2.700**	**40.582**	**82.650**									**22.630**		**0**	**20.652**	**13.36.26**	

(*) dati in corso di modifica nell'anno 2007
($) valore stimato
(^) valore stimato applicando un indice di 1,15 sulla SET



PROVINCIA DI BOLOGNA

Nuovo Circondario IMOLESE

Ufficio di Piano Federato

QUADRO CONOSCITIVO

Stato di attuazione
PRG vigente
dal 2000 al 31/12/2006

Settore Produttivo e Residenziale

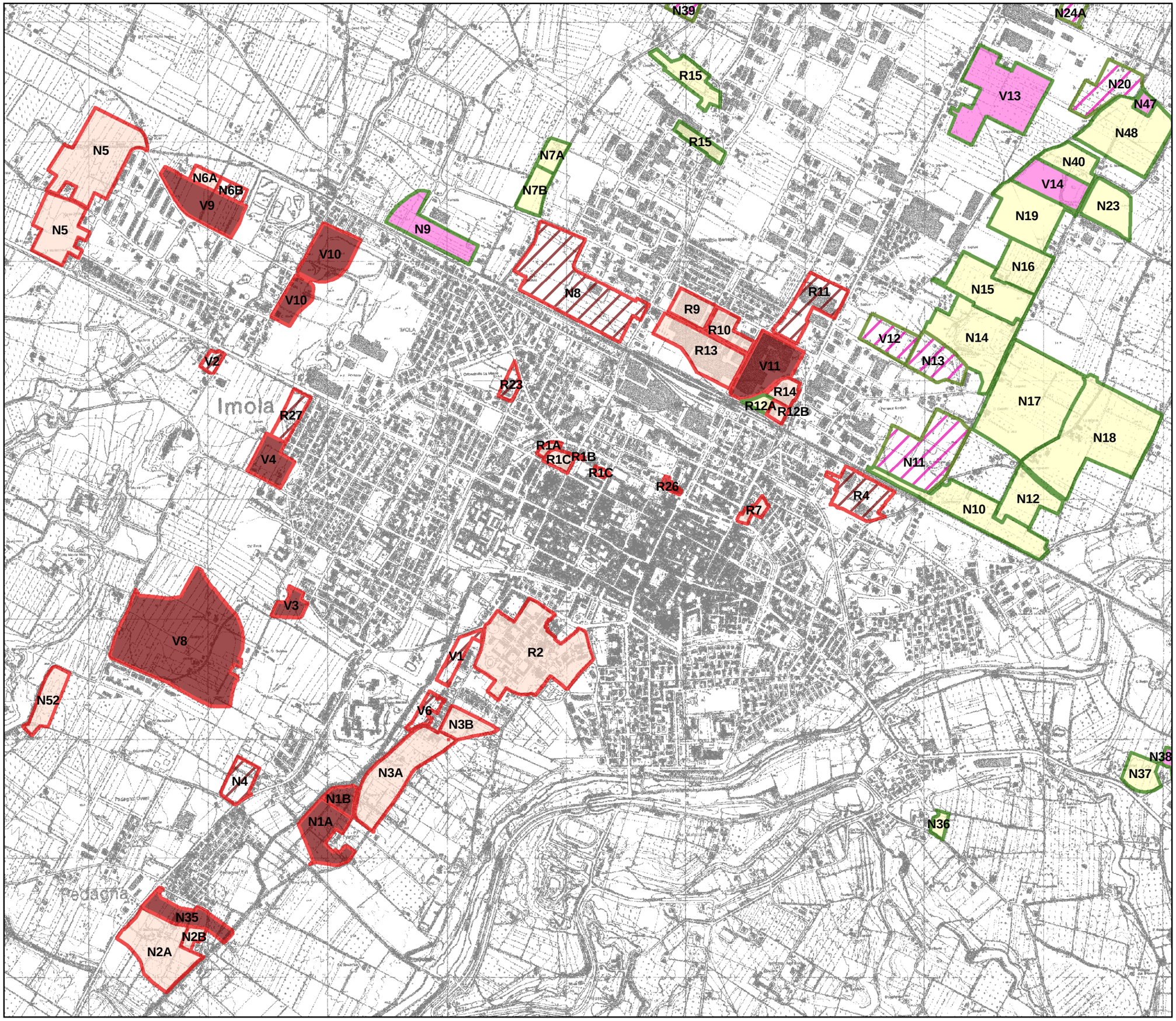
Comune di Imola

Imola nord

1:15.000

Legenda

- Produttivo - non in attuazione
- Produttivo - in attuazione
- Produttivo - attuato
- Residenziale - non in attuazione
- Residenziale - in attuazione
- Residenziale - attuato
- Confine comunale



PROVINCIA DI BOLOGNA

Nuovo Circondario IMOLESE

Ufficio di Piano Federato

QUADRO CONOSCITIVO

Stato di attuazione
PRG vigente
dal 2000 al 31/12/2006

Settore Produttivo e Residenziale

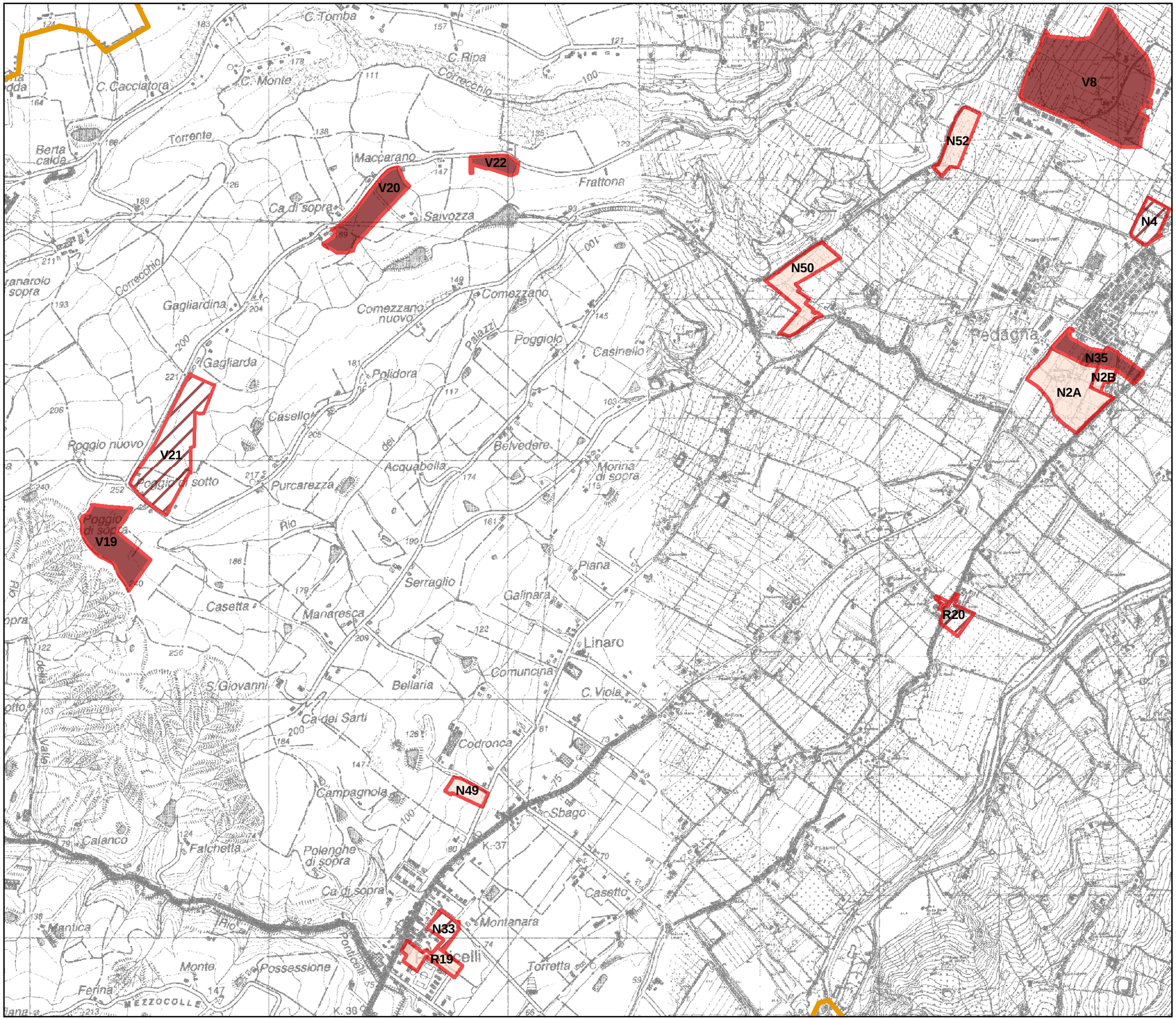
Comune di Imola

Imola centro

1:15.000

Legenda

- Produttivo - non in attuazione
- Produttivo - in attuazione
- Produttivo - attuato
- Residenziale - non in attuazione
- Residenziale - in attuazione
- Residenziale - attuato
- Confine comunale



PROVINCIA DI BOLOGNA

Nuovo Circondario IMOLESE

Ufficio di Piano Federato

QUADRO CONOSCITIVO

Stato di attuazione
PRG vigente
dal 2000 al 31/12/2006

Settore Produttivo e Residenziale

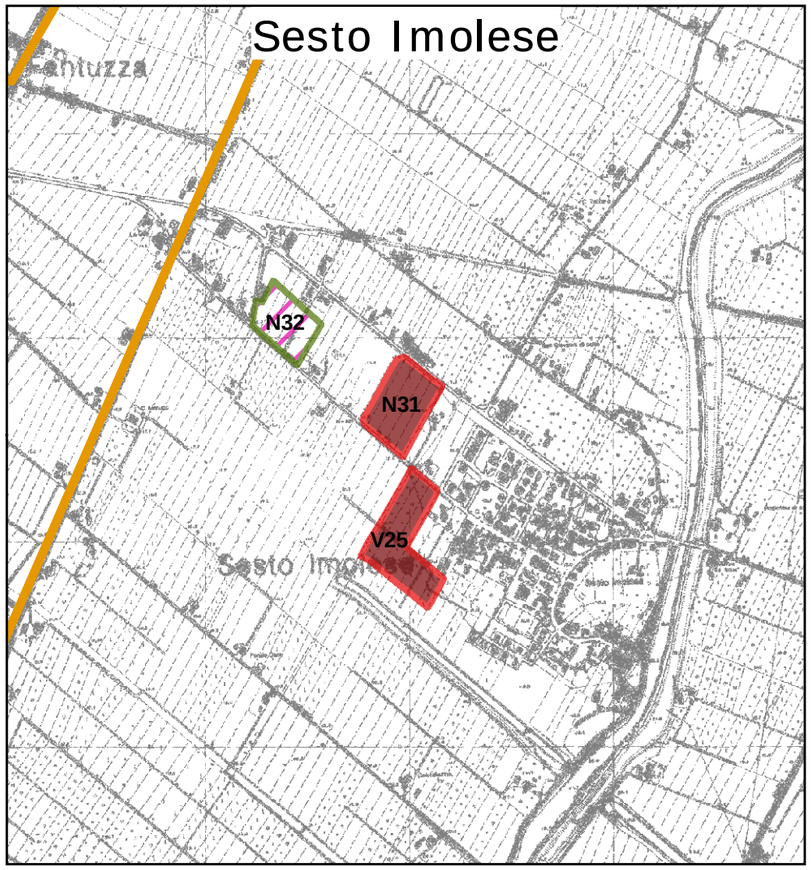
Comune di Imola

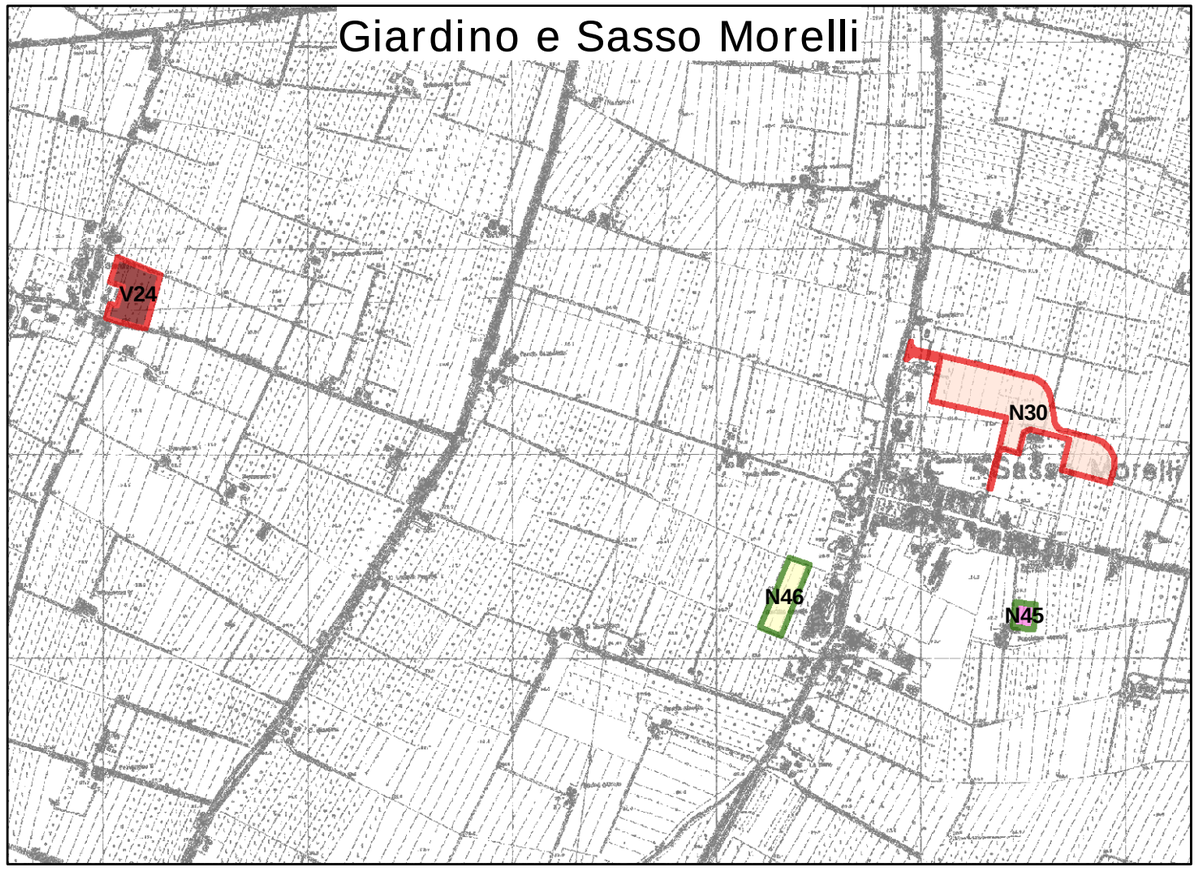
Imola sud ovest

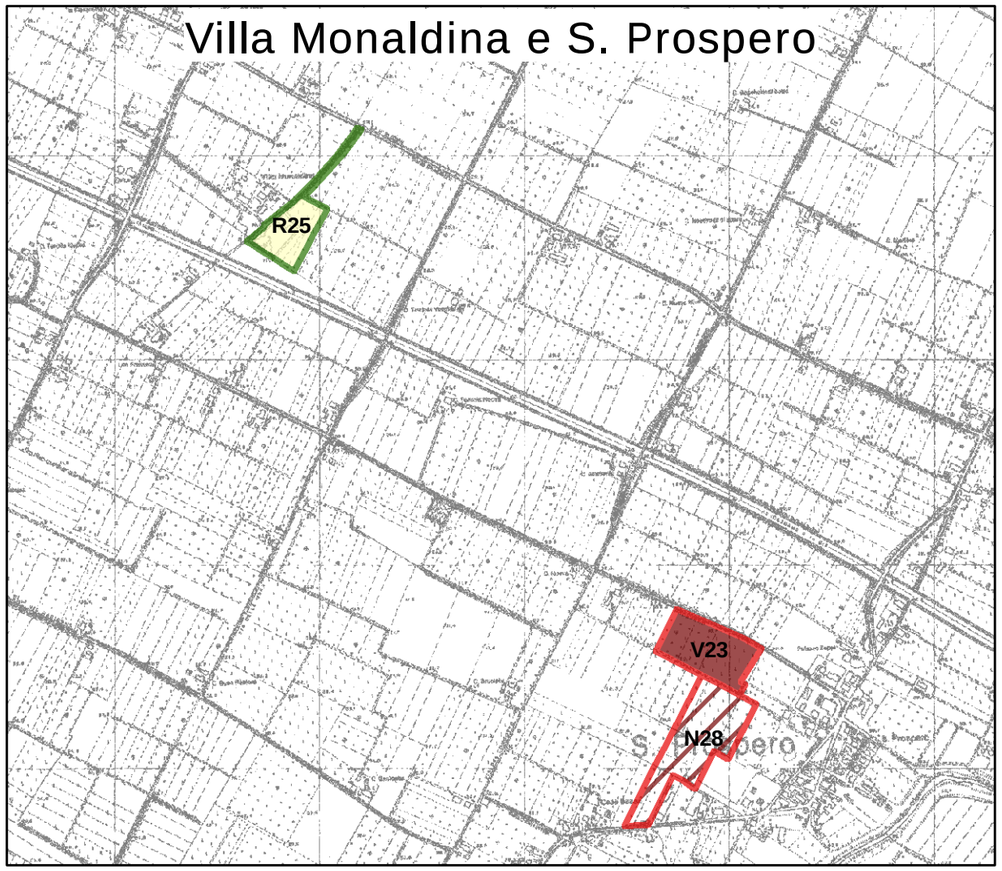
1:15.000

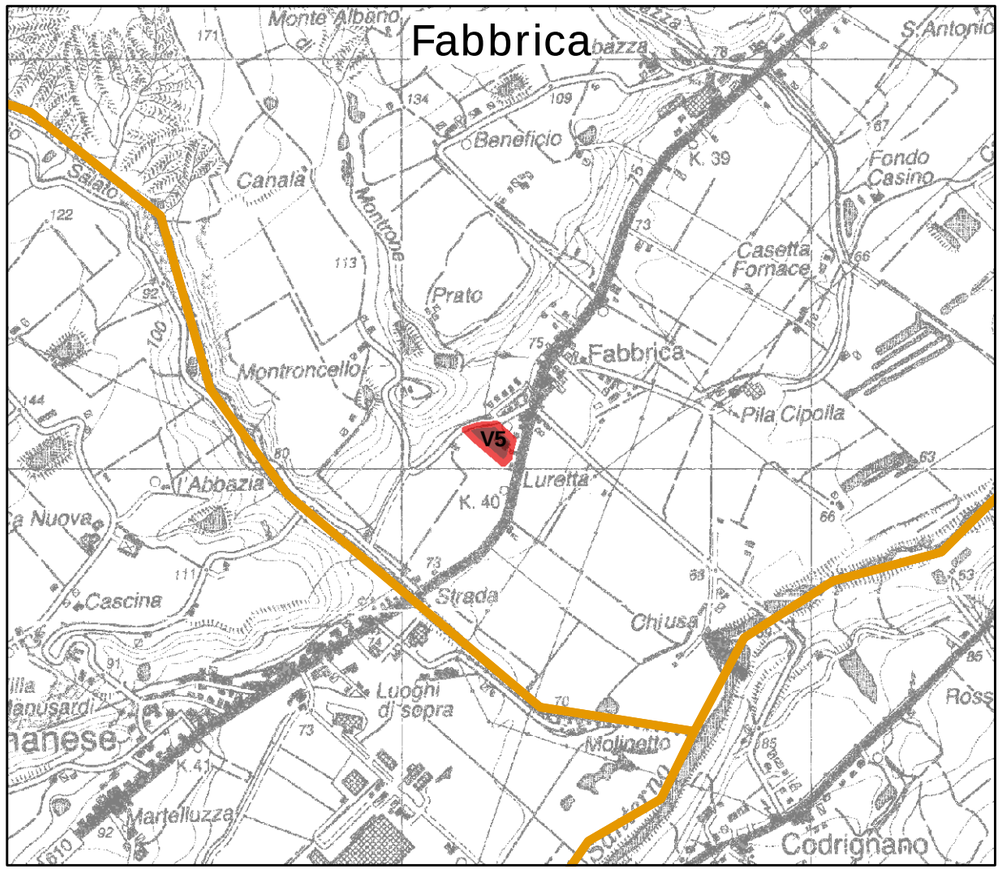
Legenda

- Produttivo - non in attuazione
- Produttivo - in attuazione
- Produttivo - attuato
- Residenziale - non in attuazione
- Residenziale - in attuazione
- Residenziale - attuato
- Confine comunale









PROVINCIA DI BOLOGNA

Nuovo Circondario IMOLESE

Ufficio di Piano Federato

QUADRO CONOSCITIVO

Stato di attuazione
PRG vigente
dal 2000 al 31/12/2006

Settore Produttivo e Residenziale

Comune di Imola

Sesto Imolese, Giardino, Sasso Morelli, Villa Monaldina, S. Prospero, Fabbrica

1:15.000

Legenda

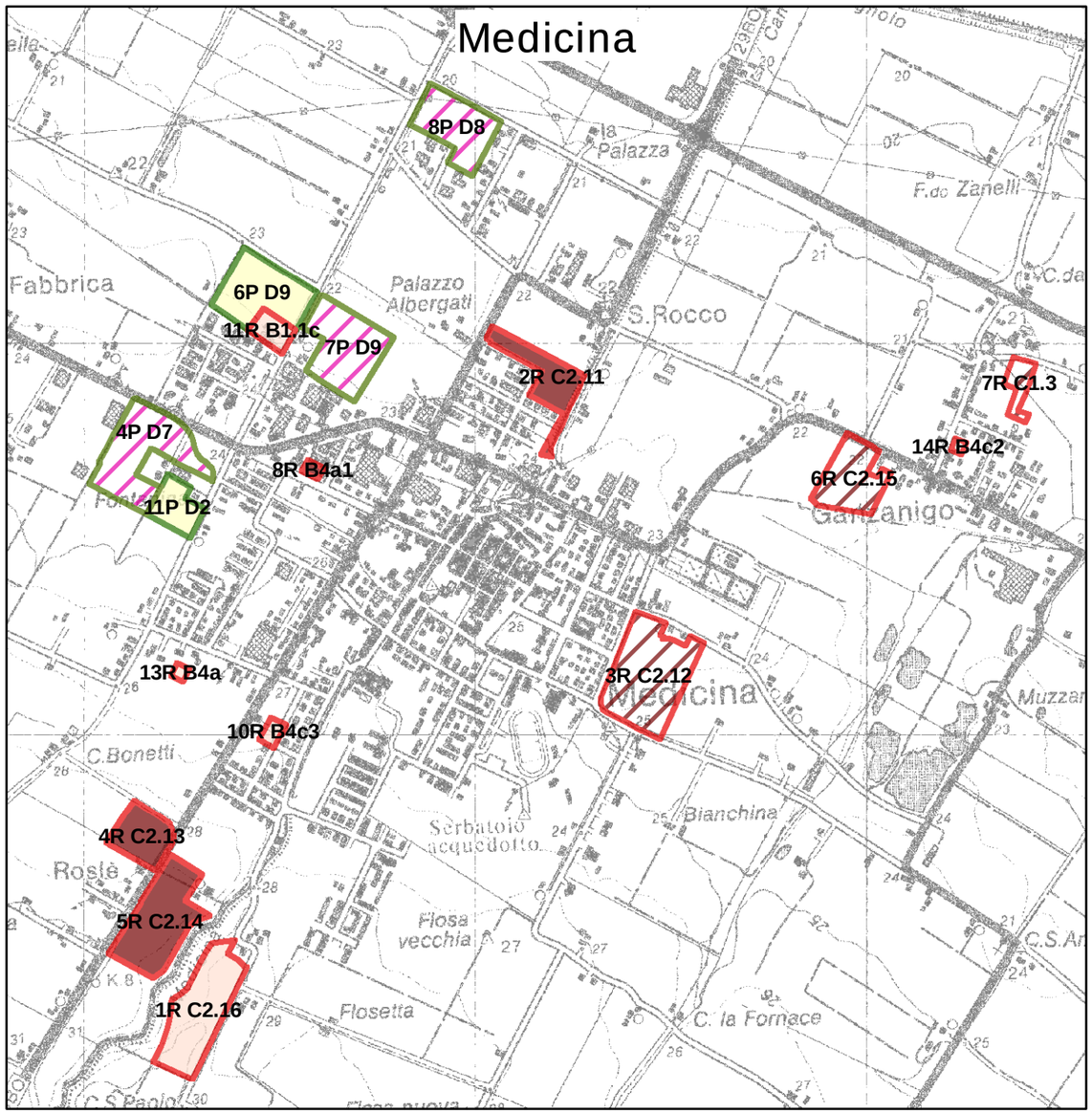
- Produttivo - non in attuazione
- Produttivo - in attuazione
- Produttivo - attuato
- Residenziale - non in attuazione
- Residenziale - in attuazione
- Residenziale - attuato
- Confine comunale

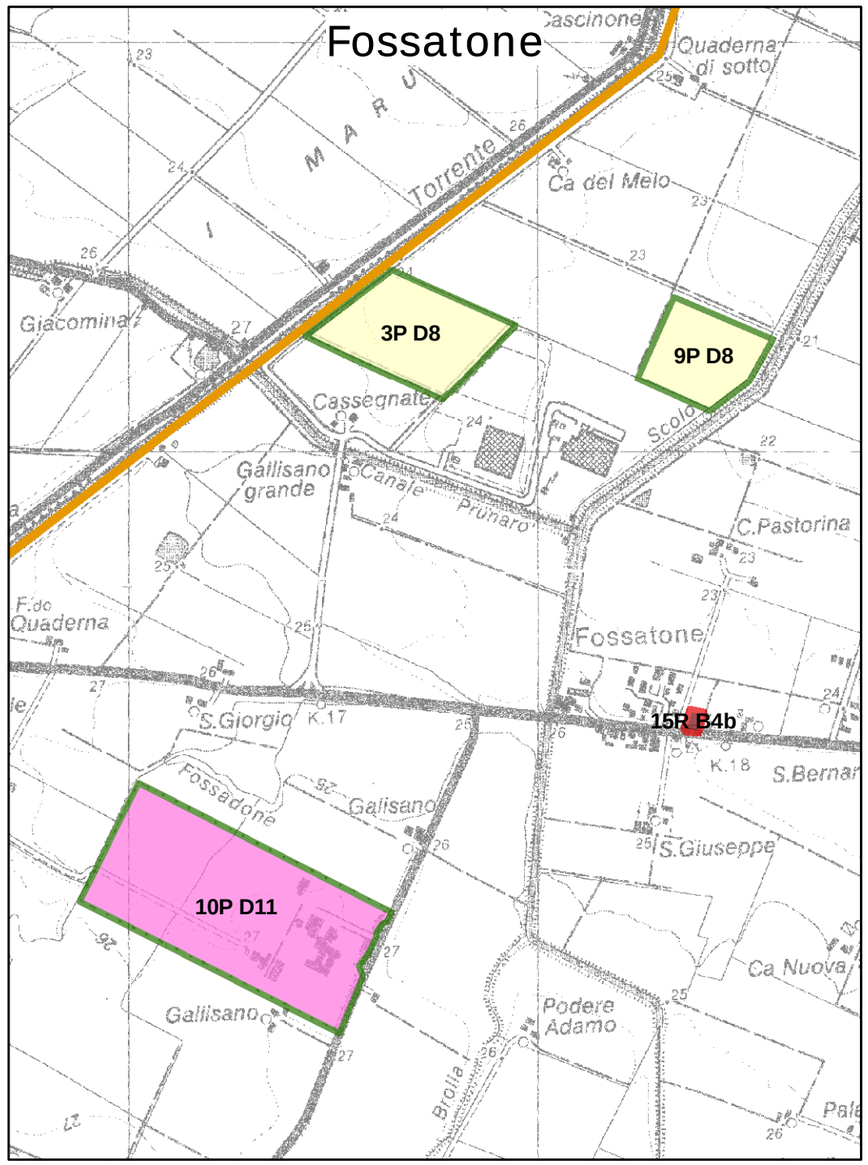
TAB. 1. RESIDENZIALE - STATO ATTUAZIONE P.R.G. ANNO 2000 COMUNE DI MEDICINA

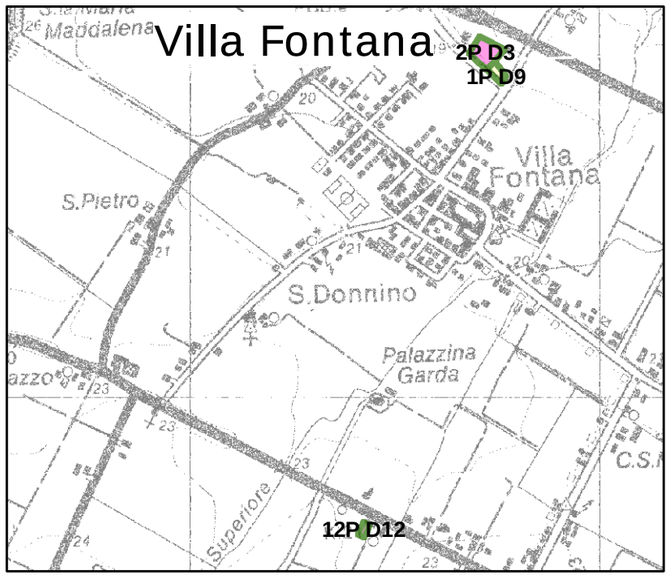
N. AM-BITO	AMBITO O COMPAR-TO DI ESPAN-SIONE PRG	DENOMINAZIONE AMBITO	SUPERFICIE TERRITORIALE (ha)		SUPERFICIE FONDIARIA (ha)		Ut/Uf It/If	SUP. UTILE NETTA (mq) art.1 allegato NTA	SUP. UTILE LORDA (mq) (+22%)	VOLU-ME (mc)	SUP. PER ALTRE UTILIZZA-ZIONI (mq o %)	SPAZI PER SERVIZI PUBBLICI (mq o %)	STRUMENTO ATTUATIVO P.U.C. P.D.C. P.P.I.Pr P.P.I.Pu DIRETTO	AUT. PRESEN-TAZ. (SI-NO)	APPROVA-ZIONE (DELIBERA C.C.)	CONVEN-ZIONE SOTTO-SCR. (SI-NO)	NUMERO ALLOGGI PREVISTI	NUMERO UNITA' IMMOBILIARI DIREZIONALI COMMERCIALI	SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	% SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA APPROV. mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA P.R.G. mq	SUP. TERRIT. RESIDUA P.R.G. ha	SUP. FONDI. RESIDUA P.R.G. ha	U1 (%)	U2 (%)	CES-SIONE AREE (SI-NO)	NOTE
			CATA-STALE	MOSAI-CO	CATA-STALE	MOSAI-CO																						
1R	C.2.16	C.2.16 Medicina	_	3.90.19	_	_	Ut 0,20 mq/mq	7.804	9.521	_	_	_	PPIPu	NO	_	_	_	_	_	_	_	9.521	3.90.19	_	_	_	_	_
																						9.521	3.90.19					
2R	C.2.11	C.2.11 Medicina	_	_	_	1.98.65	Uf 0,40 mq/mq	7.946	9.694	_	commerciale ≤ 250mq < 10% S.U.		PPIPr	SI	Delibera CC. n.59 del 22.05.06	SI	30	_	9.694	100%	0	_	_	_	100	100	NO	_
3R	C.2.12	C.2.12 Medicina	_	?	_	_	Ut 0,15 mq/mq	6.900	8.418	_	_	_	PPIPr	SI	Delibera CC. n.112 del 22.09.00	SI	70	_	5.051	60%	3.367	_	_	_	60	60	_	COMPLETATO NEL 2007
4R	C.2.13	C.2.13 Medicina	_	?	_	_	Ut 0,20 mq/mq	3.600	4.392	_	_	_	PPIPr	SI	Delibera CC. n.64 del 28.04.04	SI	52	_	4.392	100%	0	_	_	_	100	100	_	_
5R	C.2.14	C.2.14 Medicina	_	?	_		sup.ut. assegnata	12.600	15.372	_	_	_	PPIPr	SI	Delibera CC. n.153 del 29.12.04	SI	208	_	9.223	60%	6.149	_	_	_	100	100	_	_
6R	C.2.15	C.2.15 Medicina Ganzanigo	_	2.43.84	_	_	Ut 0,25 mq/mq	6.096	7.437	_	_	_	PPIPr	SI	Delibera CC. n.95 del 25.09.06	SI	56	_	0	0%	7.437	_	_	_	_	_	_	_
																			28.360	_	16.953							
7R	C1.3	C.1.3. Ganzanigo	_	_	_	0.69.03	Uf 0,40 mq/mq	2.761	3.368	_	commerciale ≤ 250mq < 10% S.U.	_	P.D.C.	SI	?	SI	_	_	3.031	90%	337	_	_	_	100	100	_	1 LOTTO RESIDUO
8R	B4a1	B4a Medicina	_	_	_	0.15.31	_	300	366	_	_	_	PPIPu	SI	_	_	_	_	366	100%	0	_	_	_	100	100	_	_
9R	C.I.9	C.I.9 S.Antonio	_	_	_	0.36.19	Uf 0,40 mq/mq	1.447	1.765	_	commerciale ≤ 250mq < 10% S.U.	_	P.U.C.	_	_	_	_	_	1.765	100%	0	_	_	_	_	_	_	_
																			5.162	_	337							
10R	B4	B4C3 MEDICINA	_	_	_	0.28.01	_	1.000	1.220	_	_	_	P.U.C.	SI	SI	NO	_	_	_	_		1.220	_	0.28.01	_	_	_	_
11R	B.1.1C	MEDICINA (Riconversione)				0.70.73	_	3.000	3.660	_	_	_	P.U.C.	NO	_	_	_	_	_	_	_	3.660	_	0.70.73				RICONVERSIONE INDUSTRIA
12R	C.I.4	C.I.4 Portonovo	_	_	_	0.20.56	Uf 0,40 mq/mq	822	1.003	_	commerciale ≤ 250mq < 10% S.U.	_	P.D.C.	NO	_	_	_	_	_	_	_	1.003	_	0.20.56	_	_	_	_
																						5.883	_	1.19.30				
13R	84.a					0.12.43	_	300	366	_	_	_	Diretto	SI	_	_	_	_	366	100%	0	_	_	_	_	_	_	_
14R	B4C2	Ganzanigo	_	_	_	0.09.86	Uf 0,40 mq/mq	394	481	_	_	_	Diretto	NO	_	_	_	_	_	_	_	481	_	0.09.86	_	_	_	_
																						481	_	0.09.86				
15R	B4b	Fossatone completamento	_	_	_	0.13.18	Uf 0,50 mq/mq	659	804	_	_	_	Diretto	SI	_	_	_	_	804	100%	0	_	_	_	_	_	_	_
																	TOTALI		1.170	_	0							
																	TOTALE S.U. LORDA		34.692	_	17.290	15.885	3.90.19	1.29.16				
																	TOTALE S.U. NETTA		33.177	_	9.132	13.320	3.90.19	1.41.59				

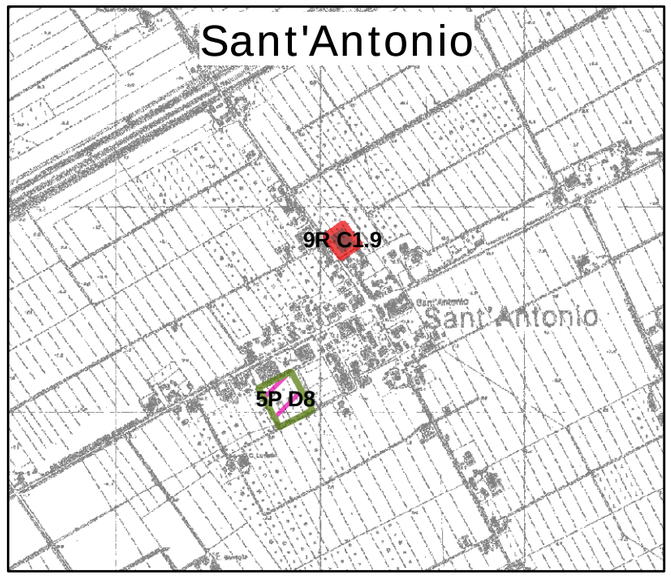
TAB. A2. PRODUTTIVO - STATO ATTUAZIONE P.R.G. VIGENTE (dal 2000al 31/12/2006) - COMUNE DI MEDICINA

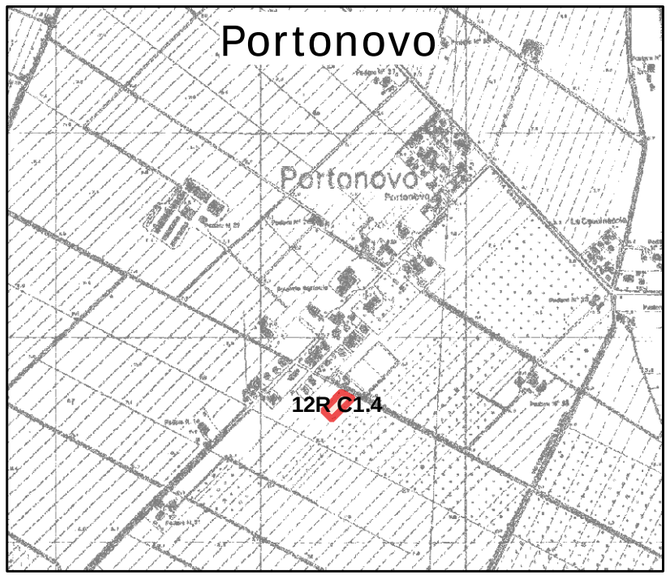
N. AM-BITO	AMBITO O COMPAR-TO DI ESPAN-SIONE P.R.G.	DENOMINAZIONE AMBITO	SUPERFICIE TERRITORIALE (ha)		SUPERFICIE FONDIARIA (ha)		Ut/Uf It/If	SUP. UTILE NETTA (mq) art.1 allegato NTA	SUP. UTILE LORDA (mq)	SUP. PER ALTRE UTILIZZA-ZIONI (mq o %)	SPAZI PER SERVIZI PUBBLICI (mq o %)	STRUMENTO ATTUATIVO P.U.C. P.D.C. P.P.I.Pr P.P.I.Pu DIRETTO	AUT. PRESEN-TAZ. (SI-NO)	APPROVA-ZIONE (DELIBERA C.C.)	CONVEN-ZIONE SOTTO-SCR. (SI-NO)	NUMERO UNITA' IMMOBILIARI PREVISTE	SUP. UTILE NETTA ATTUATA mq	% SUP. UTILE NETTA ATTUATA mq	SUP. UTILE NETTA RESIDUA APPROV. mq	SUP. UTILE NETTA RESIDUA P.R.G. mq	SUP. TERRIT. RESIDUA P.R.G. ha	SUP. FONDI. RESIDUA P.R.G. ha	U1 (%)	U2 (%)	CES-SIONE AREE (SI-NO)	NOTE
			CATA-STALE	MOSAICO	CATA-STALE	MOSAICO																				
1P	D9	Villa Fontana	_	_	_	0.11.62	Uf 0,50	581		abitazione MAX 120 mq	_	Div./PPIPr	NO	_	_	_	_	_	_	581	_	0.11.62	_	_	_	_
																				581	_	0.11.62				
2P	D3	Villa Fontana	_	_	_	0.36.32	max tra Uf esist. e Uf 0,5	1.816		abitazione MAX 120 mq	_	Div./PPIPr	SI	?	SI	1	1.816	100%	0	_	_	_	100	100	NO	_
3P	D8	Coop. L. Fossatone	9.01.00	8.36.20	_	5.77.06	Uf 0,50	28.768		abitazione MAX 120 mq	37%	PPIPr	SI	Delibera CC. n.33 del 20.03.03	SI	2	0	0%	28.853	_	_	_	_	_	_	(TERMINATO NEL 2007)
4P	D7	Medicina	4.13.91		_	2.43.85	Uf 0,50	9.959		abitazione MAX 120 mq	25%	PPIPu	SI	Delibera CC. n.55 del 15.04.04	SI	15	2.988	30%	6.971	_	_	_	100	100	NO	_
5P	D8	S.Antonio CESAC	1.01.00	_	_	_	_	3.900	_	_	25%	PPIPr	SI	Delibera CC. n.40 del 29.03.01	SI	3	1.170	30%	2.730	_	_	_	20	20	_	_
6P	D9	Tabellini Medicina	3.81.00	_	_	_	_	14.963	_	_	15,60%	PPIPr	SI	Delibera CC. n.121 del 29.12.03	SI	22	0	0%	14.963	_	_	_	_	_	_	_
7P	D9	Mondini Medicina	3.36.00	_	_	_	_	19.880			50%	PPIPr	SI	Delibera CC. n.148 del 27.02.01	SI	3	5.964	30%	13.916	_	_	_	30	10	_	_
8P	D8	Mezzetti Medicina Nova	2.87.00	_	_	_	_	8.827	_	_	30%	PPIPr	SI	Delibera CC. n.145 del 29.12.97	SI	9	883	10%	7.944	_	_	_	10	_	_	_
		st	24.19.11														12.821	_	75.377							
9P	D8	Fossatone	_	_	_	5.39.33	Uf 0,50	26.966		abitazione MAX 120 mq	_	Diretto	_	_	_	_	_	_	_	26.966	_	5.39.33	_	_	_	Ampliamento A2 esistente
10P	D11	Ex Agip Nucleare	_	22.40.82	_		10%			abitazione MAX 120 mq	_	Diretto	_	_	_	_	_	_	_	0	_	0	_	_	_	Forex
11P	D2	Medicina	_	_	_	1.27.03	max tra Uf esist. e Uf 0,5	6.351		abitazione MAX 120 mq	_	Diretto	_	_	_	_	_	_	_	6.351	_	1.27.03	_	_	_	
																				33.317	_	6.66.36				
12P	D12	Gardellino - Villa Fontana	_	_	_	0.05.66	medio Uf 0,30	170		abitazione MAX 120 mq	_	Diretto	_	_	_	_	170	100%	_	_	_	_	_	_	_	ATTUATO
																	170	_	_							
														TOTALI GENERALI		S.u. NETTA	12.991	_	75.377	33.317	_	6.66.36				
																S.u. LORDA	14.290	_	82.914	36.648						











PROVINCIA DI BOLOGNA

Nuovo Circondario IMOLESE

Ufficio di Piano Federato

QUADRO CONOSCITIVO

Stato di attuazione
PRG vigente
dal 2000 al 31/12/2006

Settore Produttivo e Residenziale

Comune di Medicina

Medicina, Fossatone,
Villa Fontana, Sant'Antonio
e Portonovo

1:15.000

Legenda

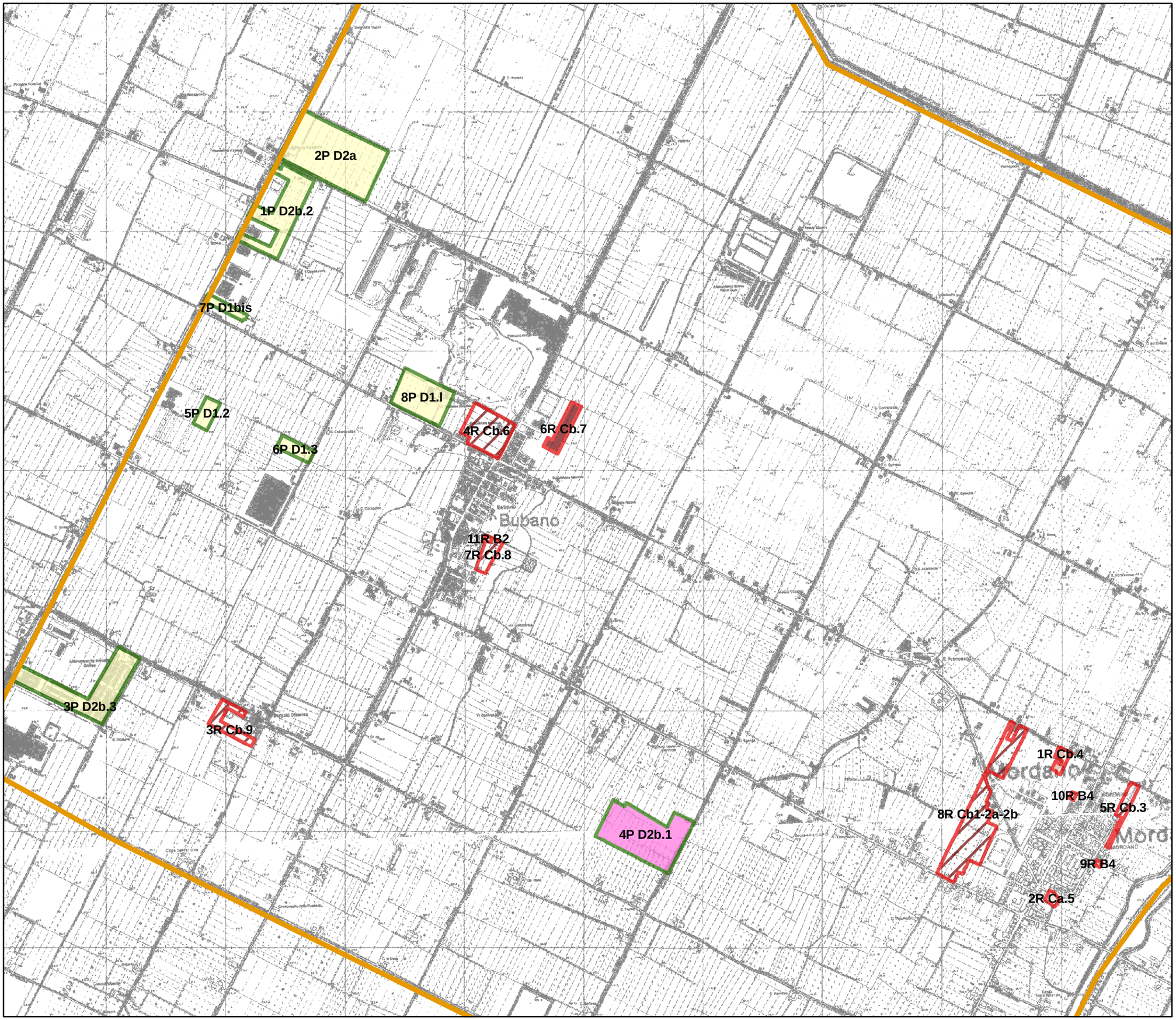
- Produttivo - non in attuazione
- Produttivo - in attuazione
- Produttivo - attuato
- Residenziale - non in attuazione
- Residenziale - in attuazione
- Residenziale - attuato
- Confine comunale

TAB A1 - Residenziale - STATO ATTUAZIONE P.R.G. VIGENTE (dal 2000 AL 31/12/2006) - Comune di MORDANO

N. AM-BITO	AMBITO O COMPAR-TO DI ESPAN-SIONE PRG	DENOMINAZIONE AMBITO	SUPERFICIE TERRITORIALE (ha)		SUPERFICIE FONDIARIA (ha)		Ut/Uf It/If	SUP. UTILE NETTA (mq)	SUP. UTILE LORDA (mq)	VOLU-ME (mc)	SUP. PER ALTRE UTILIZZA-ZIONI (mq o %)	SPAZI PER SERVIZI PUBBLICI (mq o %)	STRUMENTO ATTUATIVO P.U.C. P.D.C. P.P.I.Pr P.P.I.Pu DIRETTO	AUT. PRESEN-TAZ. (SI-NO)	APPROVA-ZIONE (DELIBERA C.C.)	CONVENZION E SOTTO-SCR. (SI-NO)	NUMERO ALLOGGI PREVISTI	NUMERO UNITA' IMMOBILI ARI DIREZION ALI COMMERCI ALI	SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	% SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA APPROV. mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA P.R.G. mq	SUP. TERRIT. RESIDUA P.R.G. ha	SUP. FONDI. RESIDUA P.R.G. ha	U1 (%)	U2 (%)	CES-SIONE AREE (SI-NO)	NOTE
			CATA-STALE	MOSAICO	CATA-STALE	MOSAICO																						
1R	Cb.4	Cb4 MORDANO	0.43.77	_			It 0,55 mc/mq		802	2.407	compatibili con zona C in modo equilibrato	_	P.P.I.P	SI	Delibera C.C.. n.43 del 29.09.06	NO	9		_	_	_	802	0.43.77	_	0	0	NO	
2R	Ca5 (CB)	MORDANO	0.23.25				It 0,55 mc/mq		426	1.279		_	P.P.I.P.	NO	_	NO	_		_	_	_	426	0.23.25	_	_	_	_	
																						1.228	0.67.02					
3R	Cb9	P.P.I.P. CHIAVICA		0.45.74				1.730	2.163				P.P.I.P	SI	Delibera C.C.. n.25 del 03.04.01	SI	25		216	10%	1.947	_	_	_	100	100	NO	
4R	Cb6	Cb6 BUBANO	02.96.91	_	_		It 0,55 mc/mq	5.568	(5.443) 6.960	16330	compatibili con zona C in modo equilibrato	_	P.P.I.P	SI	Delibera C.C.. n.42 del 30.07.02	SI	81		4.899	90%	544	_	_	_	100	100	NO	
5R	Cb3	Cb3 MORDANO	0.'75.67	0.30.40			It 0,55 mc/mq	1.113	1391 (1.387)	4.162	compatibili con zona C in modo equilibrato	_	P.P.I.P	SI	Delibera C.C.. n.58 del 21.10.02 n. 7 del 30.01.06	SI	12		832	60%	555	_	_	_	100	100	NO	
6R	Cb7	Cb7 BUBANO	1.09.82	0.55.11			It 0,55 mc/mq	1.850	2313 (2.013)	6.040	compatibili con zona C in modo equilibrato	_	P.P.I.P	SI	Delibera C.C.. n.45 del 16.09.03	SI	21		2.013	100%	0	_	_	_	100	100	NO	
7R	Cb8	Cb8 BUBANO	0.66.17	0.51.63			It 0,55 mc/mq	1.097	1.372 (1.213)	3.639	compatibili con zona C in modo equilibrato	_	P.P.I.P	SI	Delibera C.C.. n.46 del 16.09.03	SI	16		606	50%	606	_	_	_	100	100	NO	
8R	Cb1 Cb2A Cb2B	Cb1 - Cb2 MORDANO	6.22.24	3.02.65			It 0,55 mc/mq	9.037	11.297 (11.407)	34.223	compatibili con zona C in modo equilibrato	_	P.P.I.P	SI	Delibera C.C.. n.39 del 08.06.05	SI	142		5.649	50%	5.648	_	_	_	10	0	NO	50%
																			14.215	_	9.300							
9R	B4	MORDANO	_	_	0.05.47		If 1,2 mc/mq	219	656	_	_	_	DIRETTO	_	_	_	_		_	_	_	656	_	0.05.47	_	_	_	
10R	B4	MORDANO	_	_	0.06.08		If 1,2 mc/mq	243	730	_	_	_	DIRETTO	_	_	_	_		_	_	_	730	_	0.06.08	_	_	_	
11R	B2	BUBANO			0.07.18		If 1,2 mc/mq		287	862	_	_	DIRETTO	_	_	_	_		_	_	_	287	_	0.07.18	_	_	_	
																						1.673	_	0.18.73				
X	C.S.	P.R. EX ALBERGO PANAZZA MORDANO						940	1.175 (+25%)	_	_	_	PIANO DI RECUPERO	SI	Delibera C.C.. n.4 del 2004	SI	12		940	100%	0	_	_	_	_	_	_	NON CONTATO
X	B3	P.R. CASTELLO MORDANO							?	_	_		PIANO DI RECUPERO	SI	Delibera C.C.. n.56 del 30.07.04	SI	7		?	100%	0	_	_	_	_	_	_	NON CONTATO
X		P.R. MORDANO		0.60.00				1.920	2.400				PIANO DI RECUPERO	SI	Delibera C.C.. n.20 del 29.01.04	SI	12		0	100%	2.400	_	_	_	_	_	_	NON CONTATO
																	TOTALI (ESCLUSI PDR)		14.215	_	9.300	2.901	0.67.02	0.18.73				

TAB. A2 - Produttivo - STATO ATTUAZIONE P.R.G. VIGENTE (dal 2000 al 31/12/2006) - Comune di MORDANO

N. AM-BITO	AMBITO O COMPAR-TO DI ESPAN-SIONE P.R.G.	DENOMINAZIONE AMBITO	SUPERFICIE TERRITORIALE (ha)		SUPERFICIE FONDIARIA (ha)		Ut/Uf It/If	SUP. UTILE NETTA (mq)	SUP. UTILE LORDA (mq)	SUP. PER ALTRE UTILIZZA-ZIONI (mq o %)	SPAZI PER SERVIZI PUBBLICI (mq o %)	STRUMENTO ATTUATIVO P.U.C. P.D.C. P.P.I.Pr P.P.I.Pu DIRETTO	AUT. PRESEN-TAZ. (SI-NO)	APPROVA-ZIONE (DELIBERA C.C.)	CONVEN-ZIONE SOTTO-SCR. (SI-NO)	NUMERO UNITA' IMMOBILIARI PREVISTE	SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	% SUP. UTILE LORDA ATTUATA mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA APPROV mq	SUP. UTILE LORDA RESIDUA P.R.G. mq	SUP. TERRIT. RESIDUA P.R.G. ha	SUP. FONDI. RESIDUA P.R.G. ha	U1 (%)	U2 (%)	CES-SIONE AREE (SI-NO)	NOTE
			CATA-STALE	MOSAICO	CATA-STALE	MOSAICO																				
1P	D2b	D2b.2 RINGHIERA VECCHIA		4.35.64			Ut 0,40 mq/mq		17.426	abitazioni ≤ 150 mq	–	P.P.I.P	NO	–	NO	–	–	–	–	17.426	4.35.64	–	–	–	–	
2P	D2a	VIA RINGHIERA VECCHIA (VIA SELICE)		9.04.41	7.82.18		COME DA PIANO	(37.250)	38.500	abitazioni ≤ 150 mq	–	P.P.I.P	SI	Delibera C.C n.31 del 2001	NO	–	–	–		38.500	9.04.41	–	–	–	–	
																				55.926	13.40.05					
3P	D2b	D2b.3 CERIM		5.47.00			Ut 0,40 mq/mq	–	21.880	abitazioni ≤ 150 mq	–	P.P.I.P	NO	–	NO	–	–	–	–	21.880	5.47.00	–				RICONVERSIONE PER AMPLIAMENTO CERIM EX ALLEVAMENTO
																				21.880	5.47.00					
4P	D2b	ZANIOLO SUD		6.71.47	4.93.34		–	(22824)	26.852			P.P.I.P	SI	Delibera C.C n.51 del 2001	SI		26.852	100%	–	–	–	–	100	100	–	
		st		6.71.47													26.852	–	–							
5P	D1	D.1.2				0.82.27	Uf 0,45 mq/mq		3.702	abitazioni ≤ 150 mq	–	DIRETTO	–	–	–	–	–	–	–	3.702	–	0.82.27	–	–	–	AMPLIAMENTO AZIENDA
6P	D1	D.1.3				0.82.69	Uf 0,45 mq/mq		3.721		–	DIRETTO	–	–	–	–	–	–	–	3.721	–	0.82.69	–	–	–	AMPLIAMENTO AZIENDA
7P	D1 bis	VIA PAGNINA				0.62.07	Uf 0,45 mq/mq		2.793		–	DIRETTO	–	–	–	–	–	–	–	2.793	–	0.62.07	–	–	–	AMPLIAMENTO AZIENDA
8P	D1L	VIA PAGNINA BUBANO				1.15.52	Uf 0,60 mq/mq	–	6.931	abitazioni ≤ 150 mq	–	DIRETTO	–	–	–	–	–	–	–	6.931	–	1.15.52	–	–	–	AMPLIAMENTO AZIENDA
																	–	–	–	17.147	–	3.42.55				
																TOTALI	26.852	–	–	94.953	18.87.05	3.42.55				



PROVINCIA DI BOLOGNA

Nuovo Circondario IMOLESE

Ufficio di Piano Federato

QUADRO CONOSCITIVO

Stato di attuazione
PRG vigente
dal 2000 al 31/12/2006

Settore Produttivo e Residenziale

Comune di Mordano

1:15.000

Legenda

- Produttivo - non in attuazione
- Produttivo - in attuazione
- Produttivo - attuato
- Residenziale - non in attuazione
- Residenziale - in attuazione
- Residenziale - attuato
- Confine comunale