

**BORGO TOSSIGNANO • CASALFIUMANESE • CASTEL DEL RIO • CASTEL GUELFO •
CASTEL SAN PIETRO TERME • DOZZA • FONTANELICE • IMOLA • MEDICINA • MORDANO**

COMUNE DI MORDANO

Sindaco Stefano Golini
Segretario Comunale Margherita Morelli
Responsabile del Servizio Alfonso Calderoni

Adozione Delibera C.C. n. 09 del 27/03/2014
Controdeduzioni Delibera C.C.
Approvazione Delibera C.C.

PSC

RUE

CA

RELAZIONE GENERALE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ALLA C.A. E ALLA VALSAT

ALLEGATO

5

RESPONSABILE DI PROGETTO

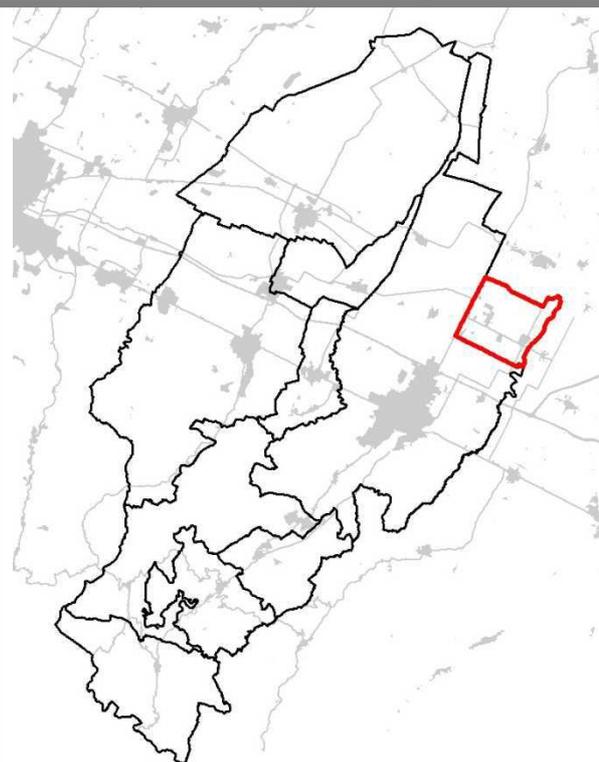
Arch. Alessandro Costa

UFFICIO DI PIANO FEDERATO

Arch. Alessandro Costa
Dott.ssa Raffaella Baroni
Dott. Lorenzo Diani
Ing. Morena Rabiti

CONSULENTI DI PROGETTO

Arch. Franco Capra
Arch. Piergiorgio Mongioj
Arch. Mario Piccinini
Arch. Ivano Serrantoni



GRUPPO DI LAVORO

COLLEGIO DEI FUNZIONARI AL 15.07.2015

Arch. Alessandro Costa, *Ufficio Tecnico Associato Comuni di Borgo Tossignano, Casalfiumanese, Castel Guelfo, Fontanelice*

Geom. Maurizio Bruzzi, *Comune di Castel del Rio*

Arch. Ivano Serrantoni, *Comune di Castel San Pietro Terme*

Ing. Susanna Bettini, *Comune di Dozza*

Ing. Fulvio Bartoli, *Comune di Imola*

Arch. Francesca Vassura, *Comune di Medicina*

Geom. Alfonso Calderoni, *Comune di Mordano*

COLLABORATORI E CONTRIBUTI

Ing. Giulia Angelelli, *dirigente Comune di Medicina sino al 23.05.2014*

Arch. Nicola Cardinali, *Comune di Castel Guelfo*

Dott.ssa Emanuela Casari, *Comune di Medicina*

Roberto Cenni, *Comune di Imola*

Arch. Manuela Mega, *Comune di Castel San Pietro Terme*

Geom. Stefania Mongardi, *Comune di Castel San Pietro Terme*

Saverio Orselli, *Comune di Imola*

Arch. Roberta Querezè, *Comune di Imola*

Ing. Morena Rabiti, *Comune di Castel Guelfo*

Ing. Laura Ricci, *Comune di Imola*

Dott.ssa Valeria Tarroni, *Comune di Imola*

Geom. Tiziano Trebbi, *Comune di Medicina*

Ing. Rachele Bria, *Comune di Medicina*

Dott. Geol. Lucietta Villa, *Comune di Imola*

Arch. Fausto Zanetti, *Comune di Castel San Pietro Terme*

CONTRIBUTI SPECIALISTICI

Analisi della potenzialità archeologica:

Dott. Xabier Z. Gonzalez Muro

Dott. Giacomo Orofino

Classificazione acustica:

AIRIS

ValSAT:

GEA Progetti

A++ associati - Progetti Sostenibili

Geologia e Morfologia:

Studio Quintili e associati

Sismica:

Studio geologico ambientale ARKIGEO di Gasparini Dott. Geol. Giorgio

Si ringrazia per la collaborazione:

AITE – Associazione Indipendente Tecnici Edilizi

AREA BLU

ARPA - Sezione Provincia di Bologna - Distacco imolese

AUSL di Imola – Dipartimento di Salute Pubblica (UOC Igiene e Sanità Pubblica; UOC Prevenzione e sicurezza ambienti di lavoro)

Dott. Paolo Mattiussi, Responsabile Servizi Programmazione Territoriale Regione Emilia-Romagna

C.A. MORDANO

N.	RICHIEDENTE	ELAB.	MOD.	RICHIESTA DI MODIFICA	C/I	RISP.	CONTRODEDUZIONE	ELAB. MOD.
2191/2014	AITE		NORM.	Specificare esplicitamente l'automatico allineamento delle norme riportate nello strumento comunale ad eventuali modifiche normative sovraordinate.	I	RESPINTA	Non è possibile un automatico allineamento normativo. Al comma 6 dell'art.3 è previsto l'adeguamento della classificazione in caso di modifiche alle normative di riferimento. È ovvio che le norme sovraordinate valgono a prescindere, se direttamente applicabili e più restrittive	
2833/2014	WIENERBERGER SPA	• tav. 1	CART.	1) modificare la classificazione del parco pubblico territoriale con valenza naturalistica "F3" da classe I a classe III per la sua intera superficie, in quanto area urbana interessata da traffico veicolare e di attraversamento con media densità di popolazione. 2) suddividere il parco pubblico territoriale con valenza naturalistica "F3" indicato come zona D_F.s in 2 UTO, la prima in classe I limitata alla parte effettivamente fruibile del parco, e la seconda in classe III estesa alle parti a bacino idrico, alle parti perimetrali al confine con la Wienerberger e alle parti fronte strade pubbliche.	C	ACCOLTA	si accoglie	tav. 1
3247/2015 NCI	Ufficio di Piano	TUTTI	TUTTI	Si propone di accogliere le modificazioni intervenute negli elaborati a seguito di controdeduzioni, emendamenti o atti di Intesa approvati dalla Provincia/Citta Metropolitana di Bologna, se riguardanti il PSC o la Sez. Intercomunale del RUE, al fine del loro recepimento negli strumenti comunali federati come formulate a tutti i Comuni del NCI, indipendentemente dall'Amministrazione comunale per la quale sono state oggettivamente approvate.	I	ACCOLTA	In funzione di uniformare tutti gli elaborati del PSC a quelli degli altri Comuni del NCI si accoglie la proposta dell'Ufficio di Piano Federato.	TUTTI
3527/2016	HERA SPA	• tav. 1	CART.	Classificare l'area di interesse come classe V rispetto all'attuale classe III, non più compatibile con l'impianto di potabilizzazione civile con relativa linea di smaltimento fanghi in previsione sull'area.	C	RESPINTA	La classificazione come classe V è stata prevista esclusivamente per gli impianti produttivi, per l'impianto di potabilizzazione, dovranno essere previste mitigazioni al fine di rientrare nei limiti previsti dalla classificazione acustica	

VAS - VALSAT MORDANO

N.	RICHIEDENTE	ELAB.	MOD.	RICHIESTA DI MODIFICA	C/I	RISP.	CONTRODEDUZIONE	ELAB. MOD.
2193/2014	AITE	• Elaborato C1	NORM.	Modificare l'art. 3.13 secondo l'osservazione presentata da AITE relativamente al PSC elaborato B, per coordinare con quanto già osservato su definizioni, perequazione ed ERS.	I	RESPINTA	L'indice perequativo per le aree destinate a dotazione non dipende, come del resto quello per le aree urbanizzabili, dall'utilizzazione attuale, ma da una valutazione di stato di fatto e di diritto perequativo tra le proprietà private necessarie alla formulazione del Piano	
2876/2014 2878/2014	COOPERATIVA TRASPORTI IMOLA		NORM.	Scheda Vlp (foglio 12 part. 136-434-436-459-461-464-466-480-481); 1) Usi insediabili: CEA max = non rimandare la CEAmx al POC ma inserire qui il dato; 2) Caratt.che dim.li: CEA = eliminare richiamo al contenuto art. 28 LR 20 e inserire il dato CEA 3) Smaltim. refuli: eliminare dal 4° capoverso "le vasche di laminazione ... omissis ... limitrofi" 4) Condiz. alle trasform.: eliminare il 1° capoverso; 5) Condiz. alle trasform.: eliminare il 3° capoverso; 6) Condiz. alle trasform.: eliminare gli "obiettivi specifici"; 7) Condiz. alle trasform.: eliminare il 3° capoverso; 8) Condiz. alle trasform.: eliminare la frase "La riqualificazione della strada....omissis....POC"; 9) Condiz. alle trasform.: specificare lo strumento di attuazione (PUA pubblico o privato?); 10) Ind. prog.li.: eliminare il "sistema della rete ecologica"; 11) Ind. prog.li.: eliminare il 2° capoverso della "permeabilità" (ripete prescrizione del RUE); 12) Ind. prog.li.: aggiungere: "mantenimento del bacino di laminazione posto a nord dell'am-bito con eventuale ampliamento dello stesso pe rrispondere alle esigenze dell'intero comparto"; 13) Usi insediabili: sostituire la St ambito PSC con 42.800 mq;	C	RESPINTA	Osservazione non pertinente in quanto riferita a diverso elaborato del PSC	
3247/2015 NCI	Ufficio di Piano	TUTTI	TUTTI	Si propone di accogliere le modificazioni intervenute negli elaborati a seguito di controdeduzioni, emendamenti o atti di Intesa approvati dalla Provincia/Citta Metropolitana di Bologna, se riguardanti il PSC o la Sez. Intercomunale del RUE, al fine del loro recepimento negli strumenti comunali federati come formulate a tutti i Comuni del NCI, indipendentemente dall'Amministrazione comunale per la quale sono state oggettivamente approvate.	I	ACCOLTA	In funzione di uniformare tutti gli elaborati del PSC a quelli degli altri Comuni del NCI si accoglie la proposta dell'Ufficio di Piano Federato.	TUTTI