



# Città di Imola

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 124 DEL 21/07/2016

OGGETTO : PIANO STRUTTURALE COMUNALE - RECEPIMENTO INTESA DEL 23/03/2016 - APPROVAZIONE ELEMENTI IN VARIANTE AL PTCP. I.E..

L'anno **duemilasedici**, il giorno **ventuno** del mese di **Luglio** alle ore 17:00 su convocazione disposta, ai sensi dell'art. 25 dello Statuto Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale nella solita sala del Municipio, in adunanza ordinaria.

Risultano presenti ed assenti i componenti qui di seguito elencati:

	PRES	ASS			
MANCA DANIELE		X	MANARESI SONIA	X	
GAMBI GIACOMO	X		BERTOZZI LAURA	X	
SPADONI DANIELA	X		TARABORRELLI PIETRO	X	
DEGLI ESPOSTI FRANCESCA		X	LINGUERRI ROMANO	X	
PANIERI MARCO	X		LAGHI GIORGIO	X	
BARELLI GIULIA	X		FRATI CLAUDIO	X	
PEPPI MARIO	X		SANGIORGI MANUELA		X
LANZON PAOLA	X		RESTA CLAUDIA		X
TAROZZI MARCELLO	X		BARACCANI DANIELE	X	
ERRANI DOMENICO		X	CAVINA PATRIK	X	
GREMENTIERI ROBERTO	X		CARAPIA SIMONE		X
CAVINA CLAUDIA	X		MIRRI ALESSANDRO	X	
			VACCHI NICOLAS		X

Totale presenti: 18    Totale assenti: 7

Assiste alla seduta, in qualità di La Segretaria Generale, Simonetta D'Amore.

Presiede la Consigliera Paola Lanzon nella sua qualità di La Presidente del Consiglio, la quale, constatando la sussistenza del numero legale, pone in discussione l'argomento iscritto all'ordine del giorno.

Scrutatori: Bertozzi L., Cavina C., Frati C..



# CITTÀ DI IMOLA

MEDAGLIA D'ORO AL VALORE MILITARE PER ATTIVITA' PARTIGIANA

All'appello erano presenti n. 18 Consiglieri Comunali, come da frontino.

Durante la trattazione dell'oggetto n. 1 si è svolto il seguente movimento:

Entra: Sangiorgi M.

**Presenti n. 19**

Durante la trattazione dell'oggetto n. 4 si è svolto il seguente movimento:

Entra: Resta C.

Esce: Sangiorgi M.

**Presenti n. 19**

Durante la trattazione dell'oggetto n. 5 non si è svolto alcun movimento.

**Presenti n. 19**

Durante la trattazione dell'oggetto n. 6 non si è svolto alcun movimento.

**Presenti n. 19**

\_\_\_\_\_ · \_\_\_\_\_ · \_\_\_\_\_

Ed in prosecuzione di adunanza,

la Presidente pone in discussione l'oggetto iscritto al punto n. 7 dell'O.d.G. relativo a: "PIANO STRUTTURALE COMUNALE - RECEPIMENTO INTESA DEL 23/03/2016 - APPROVAZIONE ELEMENTI IN VARIANTE AL PTCP" e dà la parola all'Ass. Tronconi D. per la relativa presentazione.

Aperta la discussione, ai sensi dell'art. 64, comma 2, del Regolamento del Consiglio Comunale, intervengono:

- Cons. Mirri A. (Gruppo Nuovo Centro Destra)

Entra: Degli Esposti F. (ore 18.06)

**Presenti n. 20**

- Ass. Tronconi D.

Escono: la Presidente del Consiglio Lanzon P. e assume la presidenza il Vice Presidente Mirri A. (ore 18.10)

Fрати C. (ore 18.15)

Cavina P. (ore 18.15)

Baraccani D. (ore 18.15)

Linguerrri R. (ore 18.15)

**Presenti n. 15**

Entrano: Cavina P.  
Baraccani D.  
la Cons. Lanzon P. e riassume  
la Presidenza  
**Presenti n. 18**

Al termine la Presidente pone in votazione il seguente atto deliberativo:

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

premesse:

- a) che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 27/3/2013 sono stati adottati contestualmente:
  - il Piano Strutturale Comunale (PSC) con variante al piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP) (artt. 22 e 32 L.R. 20/2000 e succ. mod.);
  - il Regolamento Urbanistico-Edilizio (RUE) (artt. 33 e 34 L.R. 20/2000 e succ. mod.);
  - la Classificazione Acustica (CA) (artt. 3 L.R. 15/2001 e art. 20 L.R. 20/2000 e succ. mod.);
- b) che con deliberazione n. 150 del 24/7/2015, il Consiglio Comunale ha approvato lo schema di accordo territoriale per gli ambiti produttivi del Nuovo Circondario Imolese, perfezionato con la sottoscrizione dalla Città Metropolitana, dal Nuovo Circondario Imolese e dai dieci Comuni del Circondario, in adempimento delle deliberazioni di pari contenuto assunte da ciascuna Amministrazione;
- c) che con deliberazione n. 151 del 24/7/2015 il Consiglio Comunale ha approvato le controdeduzioni alle osservazioni al PSC, al RUE, alla CA, alla Valsat di PSC e RUE, formulate dai privati, al parere degli enti, alle riserve della Provincia (ora Città Metropolitana) di cui alla delibera G.P. n. 450 del 27/11/2014, integrate con deliberazione C.C. n. 208 del 26/11/2015;
- d) che la Città Metropolitana con atto del Sindaco Metropolitanano n. 305 del 4/11/2015 ha espresso l'intesa di cui all'art. 32 comma 10 della L.R. 20/2000 in merito alla conformità del PSC agli strumenti della pianificazione di livello sovraordinato, subordinandola al recepimento di modifiche in essa contenute;
- e) che con deliberazione n. 233 del 22/12/2015 il Consiglio Comunale ha preso atto dell'intesa precisata ed ha approvato:
  - il Piano Strutturale Comunale (PSC) rinviando l'approvazione degli elementi del PSC che comportano variante al PTCP a successivo provvedimento, come indicato nell'intesa;
  - il Regolamento Urbanistico ed Edilizio (RUE);
  - la Classificazione acustica (CA);

- evidenziato in merito agli elementi del PSC in variante al PTCP la cui approvazione si conclude con il presente provvedimento, che la Città Metropolitana:

- ha acquisito le valutazioni della Regione Emilia-Romagna che si è espressa con deliberazione della propria Giunta n. 1832 del 24/11/2015;
- con atto del proprio Consiglio n. 6 del 23/03/2016, allegato alla presente deliberazione, tenuto conto delle valutazioni della Regione Emilia-Romagna, ha espresso l'intesa ai sensi dell'art. 22, comma 5, della L.R. 20/2000, che comporta modifiche cartografiche e normative al PTCP, per i seguenti elementi:

1. *Classificazione della SP "San Vitale" dall'innesto con la trasversale di Pianura a Ganzanigo, fino al confine con la Provincia di Ravenna come viabilità intercomunale, nelle more della realizzazione della nuova viabilità di interesse regionale nuova San Vitale;*
2. *Classificazione della SP 54 "Lughese" (tra Via Patarini e Via Lasie) come viabilità extra urbana secondaria di rilievo intercomunale, nelle more della realizzazione della nuova viabilità di interesse regionale del tratto est della circonvallazione;*
3. inserimento dei **nuovi crinali** come già indicati nel PSC adottato. Saranno inoltre stralciate le parti del crinale posto tra il Torrente Correcchio e il Rio Palazzi, limitatamente al tratto ricadente al di sotto della curva di livello dei 100 metri, e di quello tra il Torrente Santerno ed il Rio Giandolino (Autodromo) al di sotto della curva di livello dei 100 metri;
4. *Eliminazione delle aree individuate come zone umide come individuate nel PSC adottato;*
5. *Eliminazione dell'area "Nuovo scalo merci" dal Polo funzionale "Stazione FS di Imola"*
6. *Rettifica dell'art. 2.1.3 delle N.T.A. del PSC "Sistema forestale e Boschivo" al fine di renderlo coerente con la normativa vigente in materia forestale;*

- atteso che:

- il recepimento dell'intesa per i predetti elementi del PSC in variante al PTCP, come evidenziato nella allegata Relazione illustrativa del 31/5/2016 redatta dall'ufficio di Piano del Nuovo Circondario Imolese a firma dell'Arch. Alessandro Costa, comporta la modifica dei seguenti elaborati del **PSC (Piano Strutturale Comunale)**:
- Tav. 1 "PROGETTO DI ASSETTO DEL TERRITORIO" Fogli 2 e 3
- Tav. 2 "TUTELA E VALORIZZAZIONE DELLE IDENTITÀ CULTURALI E DEI PAESAGGI Fogli 1-2-3-4
- Tav. 4 "INFRASTRUTTURE, ATTREZZATURE TECNOLOGICHE, LIMITI E RISPETTI" Fogli 2 e 3
- Tav. 5 – "SCHEMA INFRASTRUTTURALE DELLA MOBILITÀ E SISTEMI TERRITORIALI"
- Tav. 6 – "RETE ECOLOGICA" scala 1:50.000
- ELABORATO B) NORME TECNICHE ATTUATIVE
- VALSAT ELABORATO D) SCHEDE VALSAT E DI INDIRIZZO PROGETTUALE (VIP)

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 24 del D.Lgs. 82 del 7.03.2005 e successive modificazioni ed integrazioni.

- per coerenza vengono aggiornati i sotto indicati elaborati limitatamente agli oggetti dell'intesa:

**RUE (Regolamento Urbanistico Edilizio):**

- TAVOLA 1A - AMBITI E DOTAZIONI TERRITORIALI Fogli 4, 5, 6, 11, 12, 15
- NTA TOMO III - NORME TECNICHE ATTUATIVE DISCIPLINA URBANISTICA ED EDILIZIA (comma 1 art. 10.1.1 – Classificazione)

**CA (Classificazione Acustica)**

- TAVOLA 1
- TAVOLA 2
- TAVOLA 3

Unicamente per quanto riguarda la ridenominazione dell'ambito APF 8.

- rilevato che l'approvazione del PSC da parte del Consiglio Comunale comporterà l'aggiornamento degli elaborati del PTCP da parte della Città metropolitana, per i predetti elementi oggetto dell'intesa espressa dal Consiglio Metropolitan;

- ritenuto di approvare gli elaborati sopracitati in formato "p7m" firmati digitalmente e in formato "pdf", allegati parte integrante del presente provvedimento;

- visto il D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 come modificato dal D.Lgs. 97/2016 recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e dato atto che ai sensi dell'art. 39 comma 3, la pubblicazione del presente atto e relativi elaborati tecnici sul sito web del Comune alla Sezione "Amministrazione Trasparente", sotto-sezione "Pianificazione e governo del territorio" è condizione per l'acquisizione di efficacia dell'atto stesso;

- ritenuto pertanto di approvare gli elementi del PSC-RUE-CA comportanti variazione al PTCP vigente negli elaborati informatizzati redatti dall'Ufficio di Piano Federato del Nuovo Circondario Imolese, allegati, in formato digitale, al presente provvedimento;

- visto l'art. 22 "Modificazione della pianificazione sovraordinata" e l'art. 32 "Procedimento di approvazione del PSC" della L.R. 20/2000 "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio";

- ritenuta la necessità di dichiarare, a termine dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000 l'immediata eseguibilità del presente provvedimento, stante l'urgenza di completare l'iter di approvazione della nuova pianificazione comunale e consentire tempestivamente alla Città metropolitana l'aggiornamento degli elaborati del PTCP, come dalla stessa richiesto;

- dato atto che il presente provvedimento è stato sottoposto all'esame della competente Commissione Consiliare n. 3 "Pianificazione Urbanistica, Edilizia, Ambiente, Turismo e Attività Produttive, Sistemi Territoriali, Opere Pubbliche, Mobilità" in data 18.07.2016;

- visto che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 sulla proposta di deliberazione di cui trattasi del Responsabile del Procedimento Arch. Michele Zanelli, sono stati espressi i pareri allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale;

**D E L I B E R A**

- 1) di prendere atto dell'intesa allegata alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale, espressa dalla Città Metropolitana con delibera del Consiglio Metropolitan n. 6 del 23/3/2016, sugli oggetti del PSC che comportano variante al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale ai sensi dell'art. 22, comma 5 della L.R. 20/2000 e s.m.;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 24 del D.Lgs. 82 del 7.03.2005 e successive modificazioni ed integrazioni.

- 2) di approvare i seguenti elaborati del PSC, del RUE e della CA modificati a seguito del recepimento dell'intesa della Città Metropolitana, come evidenziato nella allegata Relazione illustrativa del 31/5/2016 a firma dell'Arch. Alessandro Costa:

**PSC (Piano Strutturale Comunale)**

Tav. 1 "PROGETTO DI ASSETTO DEL TERRITORIO" Fogli 2 e 3

Tav. 2 "TUTELA E VALORIZZAZIONE DELLE IDENTITÀ CULTURALI E DEI PAESAGGI Fogli 1-2-3-4

Tav. 4 "INFRASTRUTTURE, ATTREZZATURE TECNOLOGICHE, LIMITI E RISPETTI" Fogli 2 e 3

Tav. 5 – "SCHEMA INFRASTRUTTURALE DELLA MOBILITÀ E SISTEMI TERRITORIALI"

Tav. 6 – "RETE ECOLOGICA" scala 1:50.000

**ELABORATO B) NORME TECNICHE ATTUATIVE**

**VALSAT ELABORATO D) SCHEDE VALSAT E DI INDIRIZZO PROGETTUALE (VIP)**

**RUE (Regolamento Urbanistico Edilizio)**

TAVOLA 1A - AMBITI E DOTAZIONI TERRITORIALI Fogli 4, 5 6, 11, 12, 15

NTA TOMO III - NORME TECNICHE ATTUATIVE DISCIPLINA URBANISTICA ED EDILIZIA (comma 1 art. 10.1.1 – Classificazione)

**CA (Classificazione Acustica)**

TAVOLA 1

TAVOLA 2

TAVOLA 3

Unicamente per quanto riguarda la ridenominazione dell'ambito APF 8

- 3) di approvare gli elaborati informatizzati del PSC, del RUE, della Classificazione Acustica di cui alle premesse e ai precitati punti, allegati in formato digitale, agli atti del presente provvedimento, realizzato nel rispetto dell'atto di indirizzo di cui alla deliberazione del Consiglio Regionale n. 484/2003, in attuazione dell'art. A-27 L.R. 20/2000 nonché del modello dati di base del PSC emanati dalla Regione e dalla Provincia di Bologna;
- 4) di dare atto che gli elaborati sopra indicati del PSC, del RUE della Classificazione Acustica sono allegati, in formato digitale, al presente atto;
- 5) di dare atto che, ai sensi del comma 13 dell'art. 32 e del comma 9 dell'art. 34 della L.R. n. 20/2000 le modifiche agli elaborati approvati con la presente deliberazione entrano in vigore dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso dell'approvazione;
- 6) di dare mandato al Servizio Pianificazione, Edilizia Privata e Ambiente, di trasmettere copia del presente atto completo di tutti gli elaborati ed allegati approvati, alla Città Metropolitana ed alla Regione Emilia Romagna;
- 7) di dare atto infine che, ai sensi dell'art. 39 comma 3, del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016 recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" la pubblicazione del presente atto e relativi elaborati tecnici

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 24 del D.Lgs. 82 del 7.03.2005 e successive modificazioni ed integrazioni.

sul sito web del Comune alla Sezione “Amministrazione Trasparente” sotto-sezione “Pianificazione e governo del territorio” è condizione per l’acquisizione di efficacia dell’atto stesso e pertanto dovrà essere effettuata celermente.

Eseguita la votazione palese, la Presidente del Consiglio ne proclama l’esito:

Votanti	n. 18	
favorevoli	n. 14	(Gruppi: Partito Democratico, Imola Migliore – SEL)
contrari	n. 0	
astenuti	n. 4	(Gruppi: Movimento 5 Stelle, Nuovo Centro Destra)

Il Consiglio Comunale approva

Vista la richiesta di eseguibilità immediata del presente provvedimento avanzata, per le motivazioni di cui in premessa, la Presidente, ai sensi dell’art. 134, 4° comma, D.Lgs. 267/2000, con separata successiva votazione, svoltasi a scrutinio palese, che ha dato il seguente esito:

Votanti	n. 18	
favorevoli	n. 14	(Gruppi: Partito Democratico, Imola Migliore – SEL)
contrari	n. 1	(Gruppo: Nuovo Centro Destra)
astenuti	n. 3	(Gruppo: Movimento 5 Stelle)

dichiara la deliberazione immediatamente eseguibile.

(Gli interventi sono riportati in allegato all’originale della presente, trascritti come registrati sul cd nell’apparecchio situato nella Sala Consiliare).

/mv

Dal che si è redatto il presente verbale.

LA PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Paola Lanzon

*(atto sottoscritto digitalmente)*

LA SEGRETARIA GENERALE

Simonetta D'Amore

*(atto sottoscritto digitalmente)*