PR FESR EMILIA-ROMAGNA 2021-2027

Priorità 4 Attrattività, coesione e sviluppo territoriale

Obiettivo Specifico 5.1 Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato e inclusivo a livello locale, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane

Azione 5.1.1 Attuazione delle Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile (ATUSS)

SCHEDA PROGETTO DELLE OPERAZIONI INDIVIDUATE NELL'AMBITO DELL'ATUSS

1. DATI GENERALI DI PROGETTO

1.1 Denominazione del progetto

RIQUALIFICAZIONE DELLA PISCINA COMUNALE DI IMOLA

1.2 Abstract del progetto

La Piscina Comunale di Imola, inserita nel complesso sportivo Ruggi, è un impianto che offre la possibilità di svolgere attività sportiva, sia in forma libera, sia con corsi strutturati per i diversi target di utenti. Ospita, inoltre, importanti gare sportive che creano un indotto sulla Città di Imola e sul territorio. Il progetto prevede il rifacimento dell'attuale copertura della Piscina Comunale di Imola e la realizzazione di un impianto fotovoltaico ad uso esclusivo dei consumi elettrici della Piscina, degli spogliatoi e degli spazi comuni. Attraverso l'installazione di un sistema di accumulo si potranno ridurre i consumi in fascia F3 serali con il conseguente aumento dell'autoconsumo ed il raggiungimento di una progressiva indipendenza dell'immobile dalla rete. Infine, attraverso l'istallazione di un impianto fotovoltaico e l'impiego di sistemi software per la regolazione e gestione degli impianti si raggiungerà un risparmio energetico pari al 40% dei consumi attuali.

1.3 Beneficiario

Denominazione	COMUNE DI IMOLA
Partita IVA o CF	00794470377
Via/Piazza e n. civico	Via Mazzini, 4
CAP	40026
Comune	Imola
Provincia	Bologna

**Il beneficiario è inteso come un soggetto pubblico responsabile dell'avvio e dell'attuazione e della spesa del progetto*

1.4 Localizzazione del progetto *(da compilare obbligatoriamente per i progetti di investimento)*

Via/Piazza e n. civico	VIA ORIANI 2/A
CAP	40026
Comune	IMOLA
Provincia	BOLOGNA

1.5 Proprietà del bene oggetto di intervento *(da compilare obbligatoriamente per i progetti di investimento)*

La Proprietà dell'impianto è comunale. *La piscina è gestita dalla società GEIMS DUE soc. cons. a r.l. in virtù della convenzione per la concessione del servizio di gestione del complesso Ruggi – la concessione scadrà il 29 maggio 2026.*

2. DESCRIZIONE DEL PROGETTO

2.1 Inquadramento del progetto nell'ambito del PR FESR 2021-2027

Priorità PR FESR 2021-2027	*4*
Obiettivo specifico	*5.1*
Azione PR FESR 2021-2027	*5.1.1*

2.2 Inquadramento del progetto nell'ambito dell'ATUSS

L'intervento è coerente con la strategia ATUSS: settore strategico per lo sviluppo economico sostenibile del territorio imolese è il turismo, anche derivante o connesso ad eventi sportivi. Il complesso RUGGI in grado di ospitare eventi sportivi (palasport e palestre, piscina coperta e scoperta) necessita di lavori per l'efficientamento energetico della piscina e il rifacimento della sua copertura ai fini di incrementarne l'efficienza energetica e quindi il risparmio. Il complesso Ruggi è situato a poche decine di metri dal complesso polifunzionale dell'Autodromo e nelle vicinanze del Parco pubblico delle Acque Minerali: possono quindi innescarsi circuiti virtuosi e sinergie tra le tre infrastrutture nell'ottica di aumentare l'attrattività del territorio. Quindi la riqualificazione di una parte significativa del complesso è coerente con i due assi portanti della strategia ATUSS: lo sviluppo economico sostenibile e lo sviluppo del turismo come nuovo asset di crescita.

2.3 Coerenza del progetto con le strategie regionali, nazionali e comunitarie di riferimento

la strategia, i contenuti e gli obiettivi di riferimento del PR FESR 21-27:

l'intervento è coerente con la strategia del PR FESR21-27 in particolare con la priorità 4 e l'obiettivo specifico n. 5.1 Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato e inclusivo, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane in quanto l'intervento si propone di incrementare l'attrattività anche sportiva della città di Imola come motore di indotto e di sviluppo economico per tutto il territorio. Inoltre l'intervento si inserisce fra le opere, identificate dal PAESC del Nuovo Circondario, per le quali si prevede di intervenire con azioni volte all'efficientamento energetico.

il Documento Strategico Regionale:

la coerenza dell'intervento con il DSR *nella parte in cui si prevede la creazione di Agende Trasformative Urbane per lo Sviluppo Sostenibile Strategie per un'area urbana con almeno 50 mila abitanti, residenti in un unico comune o in una unione di comuni, come nel caso del Nuovo Circondario Imolese. Inoltre l'intervento è coerente con l'obiettivo specifico* "Emilia-Romagna, regione della transizione ecologica" in quanto l'intervento si pone l'obiettivo di riqualificare la piscina con interventi volti anche al risparmio energetico

la Strategia Regionale Agenda 2030 per lo sviluppo sostenibile;

l'intervento è coerente con l'obiettivo 11 dell'Agenda 2030 nazionale: Lavoro dignitoso e crescita economica laddove la Regione intende sostenere l'industria culturale e creativa, il settore terziario, il commercio, il turismo e l'agroalimentare, fattori distintivo del nostro territorio, della sua qualità e delle sue eccellenze. Inoltre si evidenzia la coerenza con il GOAL 7 energia pulita e accessibile

2.4 Descrizione del progetto

ll progetto prevede il rifacimento dell'attuale copertura della Piscina Comunale di Imola e la realizzazione di un impianto fotovoltaico ad uso esclusivo dei consumi elettrici della Piscina, degli spogliatoi e degli spazi comuni.
Si prevede l'installazione di un sistema di accumulo che consenta di ridurre i consumi in fascia F3 serali con il conseguente aumento dell'autoconsumo e una progressiva indipendenza dell'immobile dalla rete.
Il nuovo coperto è costituito da pannello sandwich di spessore 100 mm e Trasmittanza U = 0,22 W/m_2K (EN UNI 14509).
Ad ulteriore miglioramento della coibentazione delle strutture opache orizzontali viene posato un pannello isolante in lana minerale di spessore 40 mm.
Sulla nuova copertura verrà installato un impianto fotovoltaico di potenza pari a circa 140 kWp composto da Panelli Longi. Si prevede l'installazione di inverter SolarEdge e un sistema di accumulo da 40 kWh.
È stato calcolato che la riqualificazione energetica e la realizzazione dell'impianto FV comportano una minor emissione di 153,5 TEP (tonnellata equivalente di petrolio).
L'impianto fotovoltaico produce energia da fonte rinnovabile che viene auto-consumata per 60% istantaneamente.
Grazie al sistema di accumulo la quota di autoconsumo può superare il 75%, consentendo di non gravare sulla rete elettrica locale e riducendo l'emissione di CO_2.
La nuova copertura consente un minor prelievo di energia termica comportando una ulteriore riduzione delle emissioni di CO_2.
L'impianto fotovoltaico consente un minor prelievo di energia elettrica pari al 40%, questo grazie anche a sistemi avanzati di misura dei consumi energetici e all'impiego di sistemi software per la regolazione e gestione intelligente degli impianti.
L'intervento, in coerenza con il documento strategico ATUSS che intende avviare sugli edifici maggiormente dispendiosi da un punto di vista energetico, la promozione di investimenti atti a ridurre i consumi e a ridurre le emissioni di CO2, riqualificherà l'impianto nel suo complesso per consentire al territorio di offrire un'offerta adeguata alle esigenze dei tanti cittadini e sportivi che utilizzano l'impianto per sport libero e a livello agonistico.

Ed inoltre:

1.il livello di accessibilità e fruibilità dell'intervento

Al momento i frequentatori medi annuali dell'impianto natatorio sono n.200.000 – con questo intervento di intende favorire la crescita di tale valore.

2.la capacità dell'intervento di attivare integrazioni e sinergie con il sistema economico e di incidere sulla qualificazione del sistema territoriale

Una piscina efficiente dal punto di vista energetico e all'avanguardia diventa più attrattiva per organizzare al suo interno gare ed eventi competitivi – questo genera un indotto diretto sulle attività economiche – prevalentemente attività ricettive e di ristorazione.

3.il contributo atteso in termini di incremento del benessere dei cittadini e dei city users

Con l'intervento la piscina avrà un microclima interno migliore a beneficio del benessere dell'utenza.

4. il contributo atteso sull'attrattività del territorio
Un impianto natatorio opportunatamente riqualificato crea esternalità positive sul territorio in termini di offerta per i visitatori e turisti.

6.l'integrazione e/o le sinergie attivabili con altri progetti previsti nell'area territoriale su cui insiste l'intervento

*Come sopra già anticipato i*l complesso Ruggi è situato a poche decine di metri dal complesso polifunzionale dell'Autodromo e nelle vicinanze del Parco pubblico delle Acque Minerali: possono quindi innescarsi circuiti virtuosi e sinergie tra le tre infrastrutture nell'ottica di aumentare l'attrattività del territorio.

3. TEMPISTICA DI REALIZZAZIONE

3.1 Cronoprogramma procedurale dell'intervento

	Fase già realizzata (data)	Data inizio effettiva o prevista	Data fine prevista
LAVORI			
Progetto di fattibilità tecnica ed economimica (PFTE ai sensi del D.lgs 36/2023)		01/11/2023	02/06/2024
Progetto definitivo (PFTE ai sensi del D.lgs 36/2023)		01/11/2023	02/06/2024
Progetto esecutivo		02/06/2024	02/06/2024
Indizione gara		01/08/2024	30/09/2024
Stipula contratto		30/10/2024	29/12/2024
Esecuzione lavori		01/03/2025	30/08/2025
Collaudo		30/08/2025	28/11/2025
SERVIZI/FORNITURE			
Progettazione/atti propedeutici		01/01/2024	04/05/2024
Stipula contratto fornitore		30/10/2024	10/11/2024
Certificato regolare esecuzione		14/05/2025	24/06/2025

4. DATI FINANZIARI

4.1 Modalità di finanziamento

Risorse	Valori assoluti (in euro)	%
Risorse a carico del PR FESR Emilia-Romagna 2021-2027	400.000	80 %
Risorse a carico del beneficiario	*100.000*	*20 %*
TOTALE	**500.000**	***100 %***

4.2 Quadro economico

Tipologia di spesa*		Importi (in euro)**
A	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudi, opere di ingegno, incentivi per funzioni tecniche (fino ad un massimo del 10% del valore del progetto da rendicontare sulla base di giustificativi di spesa)	**43.287,30 €**
B	Spese per l'esecuzione di lavori per riqualificazione, valorizzazione, rigenerazione e fruizione dei luoghi e degli spazi pubblici e del patrimonio storico, artistico, culturale, realizzazione di infrastrutture finalizzate al ripristino dell'ecosistema e all'adattamento climatico, infrastrutture ciclistiche, riqualificazione e accessibilità delle infrastrutture per la formazione	**432.904,68 €**
C	Spese per l'acquisizione di beni e servizi per politiche di marketing territoriale e l'attrattività dei territori	**- €**
D	Spese per attrezzature, impianti e beni strumentali finalizzati anche all'adeguamento degli standard di sicurezza, di fruibilità da parte dei soggetti disabili	**- €**
E	Spese per arredi funzionali al progetto	**- €**
F	Costi per l'avvio della gestione di attività e servizi	**- €**
G	Costi di promozione e comunicazione	**- €**
H	Costi generali per la definizione e gestione del progetto (fino ad un massimo del 5% forfettario calcolato sul totale delle altri voci di spesa)	**23.808,02 €**
TOTALE		**500.000,00€**

**L'allocazione delle risorse in fase di redazione della presente scheda progetto è da intendersi come indicativa e sarà poi oggetto di ulteriore specifica nell'ambito dell'ITI*

***Gli importi vanno indicati al lordo dell'IVA*

4.3 Cronoprogramma annuale di spesa* (indicare le annualità stimate di spesa dell'intervento)

2023	2024	2025	2026
-	**€ 120.128,60**	**€ 379.871,40**	

**La distribuzione della spesa per annualità in fase di redazione della presente scheda progetto è da intendersi come indicativa e sarà poi oggetto di ulteriore specifica nell'ambito dell'ITI*

4.4 Sostenibilità gestionale e finanziaria

Il progetto per il quale si richiede l'ammissione a contributo oltre ai benefici ambientali è in grado di ridurre in maniera sensibile i costi dell'approvvigionamento energetico della struttura grazie alla produzione di energia da FER. In tale ottica il beneficio atteso è pari a 40.250 euro / anno + iva (considerando un costo dell'energia elettrica pari a 0,25€/kWh e i valori di autoconsumo sopra riportati).
Grazie alla copertura finanziaria al 100% si potrà dedicare una quota per gli oneri di manutenzione attesi pari a 3.000 euro / anno (manutenzione ordinaria) per mantenere performante l'impianto negli anni.

5. INDICATORI E CATEGORIE DI INTERVENTO

5.1 Indicatori*

Codice	Indicatori di realizzazione	Unità di misura	Valore previsto a conclusione del progetto
RCO26	Infrastrutture verdi costruite o ristrutturate per l'adattamento ai cambiamenti climatici	Ettari	0
RCO58	Infrastrutture dedicate ai ciclisti, beneficiarie di un sostegno	Km	0
RCO74	Popolazione interessata dai progetti che rientrano nelle strategie di sviluppo territoriale integrato	Persone	132.000

Codice	Indicatori di risultato	Unità di misura	valore previsto a conclusione del progetto
RCR95	Popolazione che ha accesso a infrastrutture verdi nuove o migliorate	Persone	

**indicazioni per la corretta quantificazione degli indicatori sono fornite in allegato alla scheda*

5.2 Categorie di intervento *(individuare il/i settori di intervento attinenti al progetto e quantificarne le risorse allocate)*

Codice	Settore di intervento	Risorse allocate
079	Tutela della natura e della biodiversità	
083	Infrastrutture ciclistiche	
165	Protezione, sviluppo e promozione dei beni turistici pubblici e dei servizi turistici	**€ 500.000**
166	Protezione, sviluppo e promozione del patrimonio culturale e dei servizi culturali	
167	Protezione, sviluppo e promozione del patrimonio naturale e dell'ecoturismo diversi dai siti Natura 2000	
168	Riqualificazione materiale e sicurezza degli spazi pubblici	